

§ 31 kunne fordre Auktionens Fremme, ere enige i, at flere Auktioner forsøges (§ 37 1ste Stykke i Slutningen). Samtykke hertil skal imidlertid anses for givet, forsaavidt ikke Vedkommende gjør Indsigelse. De Personer, hvis Indsigelse efter det Anførte hindrer Afholdelsen af flere end to Auktioner, ere altsaa foruden selve Auktionsrekvirenten enhver Udlægshaver og enhver Panthaver, hvis Fordring er, forfalden, hvorimod man ikke har troet: at burde give Skyldneren Ret til at modsætte sig Afholdelsen af en ny Auktion. Efter Hammerflag ikke ved anden Auktion enten derved, at det gives nye Bydende paa anden Auktion, eller saaledes, at det gives den paa første Auktion Højstbydende, forsaavidt han endnu er bunden ved sit Bud, er den Højstbydende ved første Auktion Løst fra sit Bud, og Forpligtelsen til at vedstaa Budet paahviler heller ikke den eller de Højstbydende ved anden Auktion (§ 37 2det Stykke i Slutningen). Naar en anden Auktion skal finde Sted; bekendtgøres den med 14 Dages Bærsel. Bekendtgørelsen, som udtrykelig skal indeholde, at det er anden og sidste Auktion, behøver kun at indrykkes een Gang i de i § 32 nævnte offentlige Blade (§ 38). Efter den nugældende Ret er, udenfor Tilfælde af Skiftebehandling, ifkun Rekvirenten og muligt ogsaa Panthavere, der have beholdt Udlæg, ansete berettigede til, forsaavidt de ikke fuldstændig ere dækkede for deres Fordringer, at forlange Auktionen standset for at begjære Ejendommen udlagt for det højeste Auktionsbud. Forslaget har imidlertid anset det som en Konsekvens af den Partialkonkurs; som det tilsigter indført, at samme Ret maatte indrømmes alle dem, der kunne fordre Tvangsauktionen fremmet og Hammerflag givet (§ 39).

Medens der i det Foregaaende er handlet om det Hensyn, der bør tages til de i Ejendommens fordelagtige Realisation Interesserede ved Spørgsmaalet om Hammerflags Meddelelse eller Nægtelse, staar endnu tilbage at omtale, hvorledes Forholdet i denne Henseende stiller sig til de paa Auktionen Bydende. Herom giver § 40 — i Overensstemmelse med hvad der ogsaa efter den nugældende Ret er det sædvanlige — den almindelige Regel, at der ikke tilkommer den Højstbydende ved nogen af Auktionerne Ret til at fordre Hammerflag. I Paragrafens Slutningsbestemmelse udtales dernæst, at den i Konditionerne betingede Sikkerhedsstillelse først kan forlanges, naar Hammerflag tilbydes, en Regel, der ligger saameget nærmere, som Sikkerhedens Størrelse efter det nye System bestemmes i Forhold til hele det Beløb, Auktionskøberen skal udbetale. I Forbindelse hermed er der imidlertid tillagt

Auktionsforvalteren Bemyndigelse til, naar Aaastand herom fremsættes af Vedkommende, at afvise ubekjendte eller uvederhæftige Personers Bud, saafremt de ikke strax stille en mindre Sikkerhed efter Auktionsforvalterens Skjøn.

Den, der har erholdt Hammerflag, er forpligtet til at berigtige Kjøbesummen ved Betaling enten til de i Auktionsvilkårene angivne Personer eller til Auktionsforvalteren, hvis det maatte være bestemt i Henhold til § 30. I det Tilfælde, at Betalingen skal erlægges til Auktionsforvalteren, har denne med Hensyn til det til ham indbetalte Beløb at forholde sig efter Reglerne i § 42, saaledes at alle i Tvangsafsalget interesserede Personer indkaldes til et Møde for at erklære sig over et Udkast til Auktionsudbyttets Fordeling, som Auktionsforvalteren har at affatte. Frem sættes der Indsigelser mod Udkastet, med Hensyn til hvilke det ikke lykkes i Mødet at tilvejebringe Enighed, afgjør han Spørgsmaalet ved Kjendelse og tilbageholder foreløbig den omstridte Del af Auktionsbeløbet. Bestemmelserne om dette Forhold i § 42 svare ganske til de tidligere omhandlede Regler i § 16 angaaende Tvangsauktion over Børsøre, kun at Fristerne i § 42 ere længere, og at der efter sidstnævnte Paragrafter en almindelig Indkaldelse af alle de i Tvangsafsalget Interesserede, hvilket ikke finder Sted, naar Børsøre bortsalges. Paa dette Sted kan derfor henvises til, hvad der er anført ovenfor om § 16, i Forbindelse med hvad der Side 24 er bemærket angaaende den i § 41 givne Bestemmelse om, hvorledes den først indkommende Tredjedel af Kjøbesummen vil være at fordele mellem de Interesserede.

Hvis Kjøberen ikke efterkommer Auktionsvilkårene, kan saavel Rekvirenten som Enhver, der efter sin Fordrings Betslaffenhed kan antages at ville faa Del i Kjøbesummen, forlange, at Ejendommen paa Kjøberens Risiko og Regning skal sættes til en eneste Auktion, som bekendtgøres efter Reglerne for anden Auktion (§ 43). Ved Siden heraf kan enhver af de til Deltagelse i Auktionssummen Berettigede for sin Del, eller efter Omstændighederne Auktionsforvalteren paa Samtliges Bæne, anvende almindelig Rettsforfølgning imod Auktionskøberen (§ 43 sidste Stykke). Dette er saaledes at forstaa, at de Paagjældende ikke blot have Valget mellem at sætte Ejendommen til ny Auktion og at indtale Kjøbesummen hos Kjøberen, men de kunne ogsaa, samtidig med at de sætte Ejendommen til ny Auktion for at opnaa Fuldstgjørelse, saavidt det derved indkomne Beløb kan tilstrække, sagjøre Kjøberen til Ud-