

Landstingets Forhandlinger. (30.)
11. Dec. 1889. 2^e Beh. af Forst.

mere end 2 Etager, og som have mindst 2 Beboelsesleiligheder, hvis Gulvflade er under 185 Kv.-Alen, med $\frac{1}{3}$, naar Gulvfladen i disse 2 Leiligheder dog er over 120 Kv.-Alen, og med $\frac{1}{2}$, naar den dert er under 120 Kv.-Alen.

En Hjørnebygning, i hvilken der ikke findes mere end 2 Beboelsesleiligheder paa mindre end 185 Kv.-Alen, kan indtage indtil Halvdelen af Byggegrunden, selv om den har flere end 2 Etager.

og Endringsforslag under Nr. 8 til samme Paragraf af Samme:

I Paragrafens sidste Stykkes 4de Linie forandres "10" til "6".

§ 11 med de vedtagne Endringer, saalydende:

I Stedet for Bygningslovens § 22 bestemmes:

Det til en Bygning hørende ubebyggede Areal maa i intet Tilfælde være mindre end det bebyggede.

Ubebygget Areal, hvortil der vander Binduer fra Værelser, Værksteder eller Kjøstener, skal i det Mindste være 100 Kv.-Alen stort og maa ikke i nogen Retning have en mindre Udstrækning end 6 Alen. Herfra undtages dog ubebygget Areal, der er beliggende imellem Bygningen og en Gade eller Wei.

For at bestemme, hvor stor en Del af en Byggegrund, der i det Høieste maa bygges, divideres dennes Areal med 2, naar det er 1- eller 2-Etages Bygninger, der skulle opføres; for enhver Etage, der kommer til, forøges det Tal, hvormed der divideres, med $\frac{1}{4}$.

Som Etage medregnes Kjælder, hvis Loft er mindst $2\frac{1}{2}$ Alen over det Punkt, hvorfra Bygningshøiden regnes (if. Bygningslovens § 17), saavel som Kvistetage, hvori der er indrettet selvstændig Beboelsesleilighed.

Det Tal, hvormed der divideres, forøges endvidere ved Beboelsesbygninger, der have mere end 2 Etager, og som have mindst 2 Beboelsesleiligheder, hvis Gulvflade er under 185 Kv.-Alen, med $\frac{1}{3}$, naar Gulvfladen i

disse 2 Leiligheder dog er over 120 Kv.-Alen, og med $\frac{1}{2}$, naar den dert er under 120 Kv.-Alen.

En Hjørnebygning, i hvilken der ikke findes mere end 2 Beboelsesleiligheder paa mindre end 185 Kv.-Alen, kan indtage indtil Halvdelen af Byggegrunden, selv om den har flere end 2 Etager.

Ligesom det er en Selvfølge, at hele Grunden skal udgjøre et sammenhængende Areal, saaledes er Bygningskommissionen berettiget til at negte at tage i Betragtning som ubebygget Areal saadanne Dele af Grundstykket, der kun ved en Strimmel af mindre end 10 Alens Brede ere forbundne med samme. Ingen Del af det efter nærværende Paragraf fornødne ubebyggede Areal maa overdækkes med Tag.

vedtoges uden Afstemning.

vedtoges uden Afstemning.

Derpaa gik man til Endringsforslag under Nr. 10 til § 13 af Samme:

Paragrafen affattes saaledes:

Til § 27 føies: "Lagtet disse Bestemmelser kan dog Bygningskommissionen give Tilladelse til i mindre 1- eller 2-Etages Bygninger at anvende $1\frac{1}{2}$ Stens Murværk i to paa hinanden følgende Etager, og at anvende 1 Stens Murværk i smaa 1-Etages Udhus."

hvilket vedtoges uden Afstemning.

§ 13 med den vedtagne Endring, saalydende:

Til § 27 føies:

"Lagtet disse Bestemmelser kan dog Bygningskommissionen give Tilladelse til i mindre 1- eller 2-Etages Bygninger, at anvende $1\frac{1}{2}$ Stens Murværk i to paa hinanden følgende Etager, og at anvende 1 Stens Murværk i smaa 1-Etages Udhus."

vedtoges uden Afstemning.

Endringsforslag af Udvalget under Nr. 12 og 13:

Som ny Paragraf efter § 13 ind-

føres: Til § 32 i Bygningsloven føies følgende Stykke: