

1041 13. Nov. 1889. 2. Beh. af Lovf. om Forbedr. af Fæste- og Leiehusmands Aaar. 1042

Tilsælde, hvor der atdrig vil blive Tale om Godtgjorelse for Forbedringer. Hvor dette Spørgsmaal ikke er til Stede, har Eierne altfaa ingen Ret i Forhold til den, der tilstads Leie. Med disse Ord skal jeg altfaa anbefale, at man stemmer for Vædringsforslag Nr. 2, 3 og 5. — Forslag under Nr. 4 er jo taget tilbage af den ærede Forslagsstiller. Jeg vil endnu sige, at Spørgsmaalet, om der skal være 1 eller 2 Skp. Land til, er et Spørgsmaal, som bør tages under nærmere Overveielse til tredie Behandling, og det skal Forslagsstillerne gjøre — man har tidligere ment, at det var ingen lille Hæve, naar det var 1 Skp. Land til at dyrke.

A. Sørensen: Det er kun et ganske kort Svar til det ærede Medlem fra Hjerteminde (N. Andersen), jeg ønsker at give. Det ærede Medlem spurgte mig, om det ikke var heldigt at faae skudt Bvesche i dette Forhold. Jo, det kan jeg give det ærede Medlem Ret i; men hvis det ærede Medlem tror, at det Forslag, han har stillet, var en Begyndelse til Noget, der var værd at tale om, saa tager det ærede Medlem fuldstændig feil; thi det ærede Medlems Forslag gjør hørtent Ondt eller Godt; thi at bilde Husmændene ind, at de faae Noget, naar de ikke faae Noget, det er at give dem Stene for Brød.

Bluhme: Jeg skal gjøre den ærede Ordfører for Forslagsstillerne opmærksom paa, at jeg ikke har talt om min Staldfarl, men jeg har talt om, at naar f. Ex. en Gaardmand eller en anden Eiendomsbesidder vil bygge et Hus og lægge Jord til, ikke just for en Staldfarl, men for en af sine Arbeidere, saa det er ingen Misforstaaelse fra min Side, der foreligger, men Misforstaaelsen ligger hos den ærede Ordfører for Forslagsstillerne. Der siges udtrykkelig i § 5: „De i denne Lov indeholdte Bestemmelser finde ikke Anvendelse paa jordløse Huse“, herester altfaa kun jordløse Huse undragne. Et Hus kan ikke bortleies uden skriftlig Kontrakt og med 1/2 Aars Dystigelse, naar der er Jord til, og enten det er til den ene eller til den anden Side, gaar Jorden ind under Leiekontrakten, og saa-

fremt det ikke er jordløst Hus eller med mindst 1 Skjæppe Land, saa er Vedkommende bunden i 12 Aar efter Forslaget. Jeg er meget tilfreds med den ærede Ordførers Forklaring af Meningen, men denne Mening maa ogsaa ind i Lovforslaget, at det er særlig matriculerede Huslodder, som der er Tale om. — Da ikke Flere ønskede at udtale sig, var Forhandlingen sluttet.

Vædringsforslag under Nr. 1 af N. Andersen (Odense Amts 2den Valgkreds), Scheel og Johannsen:

Lovforslaget affattes saaledes: Overenskomster, som herefter indgaa mellem Eiere og Leiere af Huse paa Landet om, at Leieren skal opbygge Huset eller foretage Grundforbedringer paa dette eller paa de til Huset hørende Jordlodder, skulle kun være gyldige, naar der ved Overenskomsten er fastlaaet en Erstatning til Leieren for det Tilsælde, at Leieaalet ophører ved Opsigelse fra Eierens Side. Paa samme Maade skal Gyldigheden af Overenskomster, hvorved Leieren paatager sig at bekoste den sædvanlige aarlige Vedligeholdelse af Huset, være betinget af, at Overenskomsten indeholder nøiagtige Bestemmelser om, hvad der bliver at henregne til saadan Vedligeholdelse.

forkastedes med 55 Stemmer mod 18.

Lovforslagets § 1: Overlevering og Aflevering af Fæste- og Leiehuse skal fremtidig ske ved en Synsforretning, der foretages af Skjønsmænd efter Reglerne i nedenstaaende § 3. Vedtoges uden Afstemning.

Vædringsforslag under Nr. 2 til § 2 af A. Sørensen.

§ 1ste Linie efter „Leiehusmand“ indskydes: — herunder indbefattet Leieren af en ubebygget Huslod — Vedtoges enstemmig med 55 Stemmer.