

1009 13. Nov. 1889. 2. Beh. af Lovf. om Forbedr. af Fæste- og Leiehusmænds Kaar. 1010

Den næste Sag paa Dagsordenen var:

Anden Behandling af Forslag til Lov om Forbedring af Fæste- og Leiehusmænds Kaar.

(Første Behandling findes i Tidenden Sp. 604.)

Der var til denne Behandling stillet følgende Endringsforslag:

1) Af N. Andersen, (Odense Amts 2den Valgkreds), Scheel og Johannsen:

Lovforslaget affattes saaledes:
 Overenskomster, som herester indgaas mellem Gierne og Leiere af Huse paa Landet om, at Leieren skal opbygge Huset eller foretage Grundforbedringer paa dette eller paa de til Huset hørende Jordlodder, skulle kun være gyldige, naar der ved Overenskomsten er fastslaaet en Erstatning til Leieren for det Tilfælde, at Leiemaalet ophører ved Opsigelse fra Gierens Side. Paa samme Maade skal Gyldigheden af Overenskomster, hvorved Leieren paatager sig at besøfte den sædvanlige aarlige Vedligeholdelse af Huset, være betinget af, at Overenskomsten indeholder nøagtige Bestemmelser om, hvad der bliver at henregne til saadan Vedligeholdelse.

Af N. Sørensen:

Til § 2.

2) I 1ste Linie efter „Leiehusmand“ tilføjes: „— herunder indbefattet Leieren af en ubebygget Huslod.“

Til § 4.

3) I 1ste Linie udgaa Ordene: „Dele af samme“, og i Stedet indføres: „Huslodder“.

4) I 2den Linie udgaa Ordene: „eller Leierens“, og der tilføies Paragrafen følgende nye Stykke:

„Fra Leierens Side kan Leiemaalet steds opsiges til 1ste Mai med Varjel for 1ste November.“

Til § 5.

5) Efter Ordet „paa“ i 1ste Linie udgaa Resten af Paragrafen, og i Stedet sættes: „Huse, hvortil der ikke høre over 1 Stp. Land, Byggepladsen iberegnet, naar Huset er bygget af Grundeieren og vedligeholdes af samme.“

Samtlige Lovforslagets Paragrafer med dertil stillede Endringsforslag, samt Svørgsmaalet om Lovforslagets Omgang, til 3die Behandling sættes til Forhandling under Et.

Ordføreren for Forslagsstillerne

(Clausen): Der er en Række forskellige Endringsforslag til dette Lovforslag, hvoraf et er stillet af de ærede Medlemmer for Odense Amts 2den Valgkreds (N. Andersen), for Københavns Amts 3die Valgkreds (Scheel) og det ærede Medlem for Maribo Amts 2den Valgkreds (Johannsen); nemlig det under Nr. 1, og som gaar ud paa en fuldstændig forandret Affattelse af Lovforslaget. Desuden er der stillet 4 andre Endringsforslag af det ærede Medlem for Holbæk Amts 4de Valgkreds (N. Sørensen). Jeg skal afvente, hvad de ærede Forslagsstillere have at sige til Gunst for deres Forslag, og jeg skal derefter senere paa egne og Medforslagsstilleres Begne tage Stilling dertil.

N. Andersen (Odense Amts 2den Valgkreds): Det Endringsforslag, som jeg i Forbindelse med de ærede Medlemmer for Københavns Amts 3die Valgkreds (Scheel) og Maribo Amts 2den Valgkreds (Johannsen) have tilladt os at stille, gaar ud paa, at Lovforslaget affattes saaledes, som deri er anført. Naar man i det Hele taget vil vente at gennemføre Noget af Lovgivningsveien paa dette Omraade, mener jeg, at man maa holde sig for Die ikke blot, hvad man finder ønskeligt, men ogsaa hvad man finder muligt at gennemføre, og medens vi ikke anse det for i alt Fald meget sandsynligt, at dette Lovforslag kan gennemføres i den Skikkelse, hvori det foreligger, naaget der er foregaaet ikke ubetydelige Forandringer med det fra i For, mene vi dog, at der er nogen Sandsynlighed for, at det Forslag, vi have stillet, kan blive gennemført. Det var ikke med noget stort Flertal, at et lig-