

## § 6.

Uanset Bestemmelserne i § 4 kan Leieren med et halvt Mars Barsel opfige Leie-  
maalet til førstkommende 1ste Mai, naar Leieren

- a) ikke inden en Maaned efter Forfaldstid betaler den betingede Leie;
- b) ikke afhjælper de ved en lovlig Synsforretning forefundne Mangler ved Husets  
Bedligeholdelse inden den af Synsmændene hertil foreskrevne Frist.

## § 7.

Erstatningsretten efter nærværende Lov indtræder ikke:

- a) naar de paagjældende Arbejder ere udførte, forinden denne Lov træder i Kraft
- b) naar Fæsteren efter den gjældende Lovgivning har forbrudt sit Fæste;
- c) naar Fæsteren opsiges i Henhold til Bestemmelserne i Forordning af 27de Mai  
1848, sigtende til Forbedring i Husmands og Sindersters Kaar;
- d) naar Leieren ifølge endelig Dom eller benaadende kongelig Resolution har for-  
brudt sin Frihed idetmindste i 3 Aar.
- e) naar Leiemaalet opsiges fra Leierens Side.

## § 8.

Enhver Overenskomst, hvorved Fæsteren eller Leieren frastrider sig de i denne  
Lov fastsatte Rettigheder, eller hvorved paa anden Maade tilfigtes at omgaa, hvad deri  
er fastsat, er ugyldig.

## Sofus Høgsbro.

H. J. Hansen (Skr.)