

§ 5.

Bygningslovens § 10, 1ste Punktum affattes saaledes:

„Ingen ny Gade maa have mindre Brede end 30 Alen; dog kan Kommunalbestyrelsen tillade, naar Gaden anlægges af Private, at Bredden formindses til 20 Alen, naar der mellem Gaden og Bygningerne ved den kommer til at ligge et ubebygget Areal af en saadan Brede, at Gaden derved senere kan gives en Brede af 30 Alen. Naar dette besluttet, skal den nævnte ubebyggede Grund afstaaes uden Erstatning, og den anses ikke som indbefattet i det Areal, der efter § 10 skal holdes ubebygget.“

§ 6.

§ Stedet for Bygningslovens § 13 sættes følgende Paragraf: „For efterhaanden at udvide de tilstedeværende Gader og Veie af mindre Brede end 20 Alen til en Brede af mindst 20 Alen, kan det fordres, at der ved ethvert Byggeforetagende ved en saadan Gade eller Veie stedsse bliver en Afstand af mindst 10 Alen imellem Bygningen og Gadens eller Veiens Midtlinie, og naar den paagældende Gade eller Veie betragtes som Hovedfærdselslinie, kan Kommunalbestyrelsen fordre den udvidet til 30 Alen og som Følge deraf ogsaa fordre 15 Alens Afstand mellem Bygningen og Gadens eller Veiens Midtlinie. Hvor saadant fordres, er den Byggende berettiget til at bygge indtil den Bygningshøide, der svarer til den af Kommunalbestyrelsen fordrede Gade- eller Veibrede, imod at han forpligter sig til at afstaa det til hans Byggegrund svarende Areal imellem den ældre Beilinie og den nye Byggelinie til Gadens eller Veiens Udvidelse uden Erstatning. Vilde Afstaaelsen bevirke, at en Eiendom derved vilde faae mindre ubebygget Grund, end Loven ved Bygningernes Opførelse hjemlede, eller naar de i denne Lovs § 10 fastsatte Afstandsbestemmelser ikke kunne overholdes, skal Eieren være berettiget til at forlange Eiendommen overtagen af Kommunen imod Erstatning af dennes Klasse efter uvillige, af Retten udmeldte, Mænds Skjøn, eller til at regne det afstaaede Areal som en Del af det Areal, der efter § 10 skal holdes ubebygget.“

§ 7.

§ Stedet for Bygningslovens § 14 bestemmes: „De Private tilhørende Grunde og Bygninger, hvis Afstaaelse findes nødvendig til Anlæg af nye Gader og Veie eller til Udvidelse af ældre eller til Anlægget af Kloaker eller i andre almennyttige Diemed, skulle, naar Kommunalbestyrelsen derpaa gjør Fordring, afstaaes mod Erstatning efter de hidtil gjældende Regler, dog at det, naar Kommunalbestyrelsen gjør Fordring paa Afstaaelse af en saadan Del af en Eiendom, at denne derved vilde faae mindre ubebygget Grund, end Loven ved Bygningernes Opførelse hjemlede, staar Eieren frit for at forlange Eiendommen overtagen af Kommunen. Spørgsmaalet om Afstaaelsens Nødvendighed kan af Bedkommende indstilles til Justitsministerens Afgjørelse.“

§ 8.

§ Bygningslovens § 15, 6te Linie forandres Tallet „6“ til „5“ og i 7de Linie, efter Ordet „Etage“ forandres „,“ til „.“, og Resten af Paragrafen udgaar, men derefter tilføies: „Som Etage medregnes saabel Kjalder, hvori er indrettet Butik eller Udsalgsted eller selvstændig Beboelsesleilighed, som Kvistetage med selvstændig Beboelsesleilighed.“

§ 9.

§ Bygningslovens § 18 udgaar 1ste Punktum. § 2det Punktum forandres „Veiens“ til „en Veis“.