

Auktionsforvalteren har paa Vedkommendes Begjæring at tillyse Auktionen i Overensstemmelse med de for den anden Auktion i § 37 givne Regler.

Ovenanførte Fremgangsmaade udelukker ikke, at enhver af de til Deltagelse i Auktionskjøbesummen Berettigede for sin Del, eller efter Omstændighederne Auktionsforvalteren paa Samtliges Begne, anvender eller lader anvende almindelig Rettsforfølgning imod Auktionskjøberen.

§ 43.

Auktionsforvalteren har at udstede Auktionsstjøde til Kjøberen paa Tvangsauktionen, eller hvem denne har overdraget sin Ret, naar de for Skjødes Erholdelse i Auktionsvilkårene satte Betingelser ere opfyldte, eller Bevis føres for, at alle Vedkommende have faaet, hvad der tilkommer dem, eller de samtykke i, at Skjøde maa udstedes.

Bestaar det Solgte af flere særskilte Eiendomme, skal Auktionsforvalteren, naar det forlanges af Kjøberen, eller hvem der træder i hans Sted, og naar de derpaa hvilende Hæftelser ere helt afgjorte, eller Vedkommendes Samtykke tilveiebragt, give særskilt Skjøde eller Overdragelsesdokument paa hver særskilt Eiendom. Forlanges en Eiendom delt, skal det Samme iagttages, naar de lodbestemte Betingelser for Delingen ere godtgjorte at være tilfede.

Kjøberen er i Mangel af anden Bestemmelse i Vilkårene pligtig at have taget Skjøde eller Overdragelsesdokument og berigtiget Kjøbet i enhver Henseende inden 1 Aar efter Hammerlaget.

§ 44.

Den i Medfør af denne Lov stedfundne Bekjendtgjørelse af Tvangsauktionen træder i Stedet for den i Pl. 22 April 1817 § 3 paabudne.

§ 45.

I Auktionsvilkårene bestemmes de Honorarer, som Kjøberen har at udrede; til Advokantens juridiske Konsulent kan i det Høieste betinges for samtlige i Forbindelse med Auktionen staaende Forretninger $\frac{1}{2}$ pCt. af Kjøbesummen, naar denne overstiger 10,000 Kr., og hvis den er ringere, kun Salærer fra 20 til 50 Kr. foruden Reiseomkostninger.

Foraaavidt nogen af de øvrige Mødende har Krav paa Salær, bestemmes dette ikke procentvis i Forhold til Kjøbesummen eller Størrelsen af den Fordring, som de skulle værne om, men i Forhold til Uleiligheden ved Mødet og Sagens Bestaafenhed i det Hele, ligeledes med Tillæg af Reiseomkostninger.

I intet Tilfælde kunne Reiseomkostninger beregnes for længere Afstande, end om en Sagsfører indenfor Retskredsen eller nærmeste Kjøbstad var benyttet.

Hvor der tvistes om Størrelsen af et fordret Salær, afgjør Auktionsforvalteren, hvis Overenskomst ikke kan opnaas ved hans Mægling, Spørgsmaal herom ved Kjendelse.

IV.

Forskjellige Bestemmelser.

§ 46.

De i denne Lov indeholdte Bestemmelser finde ogsaa Anvendelse paa de Auktioner, der ere fornødne til Afhændelse af Gjenstande, der henhøre til Konkurs- og