

Nr. 30 stillet et Forslag, der tillader dem, der kun bygge 3 Etages Huse, at benytte indenfor Voldlinien de $\frac{1}{4}$ og udenfor samme de $\frac{3}{4}$ af Grundens Areal, medens Reglementet er, at Minimum af ubebygget Grund skal være henholdsvis $\frac{1}{4}$ og $\frac{1}{3}$ af det hele Areal. Flertallet formener, at hvis den foreslaaede Bestemmelse kunde bevirke, at der blev bygget flere saadanne lavere Huse, vilde dette ikke blot i sanitær, men ogsaa i anden Henseende være heldigt.

Til § 54 har Udvalget stillet Forslag, som giver Myndighederne friere Hænder til at benytte de til enhver Tid bedste Midler til at hindre den usunde Kloakluft i at trænge op af Badstuen og videre ind i Beboelsestrummene.

Af væsentlig Betydning ere de Ændringsforslag, som Udvalget paa et enkelt Medlem nær stiller til §§ 68 og 69. Disse Ændringer gaa ud paa en Omdannelse af de nu anordnede Bygningsmyndigheder. Det foreslaas at lade Bygningsinspektør-Institutionen bortfalde og at erstatte denne ved et Bygningskontor for hele Staden, hvor alle Bygningsager blive at behandle. For dette Kontor bliver Stadsbygmesteren Chef, og til hans Bistand ansættes 5 Bygningskommisærer og en Del bygningskyndige Assistentter, hvis Antal bestemmes af Kommunalbestyrelsen. — Naar man har bragt denne Ordning i Forslag, er det begrundet deri, at den nuværende Forretningsgang i Bygningsager efter Alt, hvad der derom er kommet til Udvalgets Kundskab, kun i en meget ringe Grad tilfredsstiller de Byggende, idet den foruden andre Ulemper medfører en betydelig Forsinkelse af Afgjørelserne og derved forvolber ikke blot Tidsspilde men ogsaa ofte et føleligt økonomisk Tab for de Bedkommende. Ligesom der ved Flertallets Forslag vil kunne opnaas en rimeligere Fordeling af Arbejdet mellem Bygningsstiklynets Personale, saaledes kan formentlig ogsaa en større Ensartethed i Afgjørelserne ventes at blive Følgen af Forslaget. Det skal tilføies, at dette Forslag har fundet fuld Tilslutning fra Fællesudval-

get for samtlige Kjøbenhavnske Grundeierforeninger, efter hvis Hensigt det endvidere foreslaas (Ændringsforslag Nr. 87), at alle Sager, der indbringes for Bygningskommissionen, skulle behandles af denne i Møder, der ledes af Formanden, og ikke som nu ved Cirkulation mellem Medlemmerne, hvilken Fremgangsmaade man giver Skylden for, at Afgjørelsen altfor ofte trækker utilbørlig i Langdrag.

Et Mindretal (Th. Christensen) har for at skaffe sundere og hyggeligere Veiligheder, navnlig til mindre Bemidlede, stillet Ændringsforslag til §§ 15 og 16, hvorved den Forøgelse i Bygningshøiden, som Forslaget tilsigter, foreslaas at bortfalde. Af samme Hensyn har Mindretallet stillet Forslag om en ny Paragraf efter § 21, hvorved Bygningshøiden bliver noget mindre og det ubebyggede Areal noget større, end nu er Tilfældet i nye Kvarterer. Til § 41 har Mindretallet stillet Ændringsforslag om, at Natteophold i Kældere ikke tillades, og til §§ 69 og 70 om en skjærpet Kontrol. Mindretallet anbefaler Ændringsforslagene Nr. 23, 26, 29, 33, 41, 49 og 65 samt de af det til §§ 60, 69 og 70 stillede Ændringer

Ændringsforslag.

Af Udvalget:

Til § 3.

1) I 5te Linie forneden ændres „Kældere og andre Anlæg“ til „Underkanten af Fundamentet“.

2) I samme Linie ændres „3 Men“ til „3 $\frac{1}{2}$ Men“.

3) Efter „han“ i samme Linie indskydes „naar det skjønnes nødvendigt“.