

## XXXIV.

## Betænkning

over

Forflag til Lov om Forandring i Loven af 28de Mai 1880 angaaende Oprettelse af tvende Kreditforeninger for Giere af mindre Eiendomme paa Landet.

(Afgiven af Landstingets Udvalg den 29de Februar 1888.)

I Rigsdagssamlingen 1885—86 indbragtes et Forflag til Lov om Ændring af den i Lov 28de Mai 1880 angaaende Oprettelse af tvende Kreditforeninger § 4 h. indeholdte Bestemmelse, hvorefter Afdragsfristen for de Laan, der ydedes af Foreningerne, skulde kunne forlænges fra 45 til 52 Aar. I det foreliggende Lovforflag — der har udeladt Ordene „for nye Serier“ i § 1 sidste Linie, hvilke fandtes i det forrige, og som Udvalget for større Tydeligheds Skyld mener at burde foreslaa bibeholdte — er Fristen bestemt til yderligere at kunne udstrækkes indtil 58 Aar. Anledningen til denne Ændring, som indtrængende er begjært af Bestyrelsen for den jydsk Forening, og for hvilken ogsaa Østifternes Forening har udtalt sig — jfr. Bilag I. — er, som i Motiverne til Lovforlaget oplyst, at Rente og Afdrag ved den nuværende Afdragsfrist udgjør  $5\frac{1}{5}$  pCt. aarlig af Laanenes Beløb. En saadan Ydelse har imidlertid viist sig at være for byrdefuld for Interessenterne, og den forrige Gang foreslaaede Forlængelse af Afdragsfristen til 52 Aar tilsigtede derfor at muligjøre en Nedsættelse af den aarlige Ydelse

til 5 pCt. Efterat Rentenedsættelsen for den indenlandske Statsgjæld har paavirket Prioritetsforholdene heri Landet saaledes, at de fleste Ublaansforretninger have nedsat Skyldnernes aarlige Ydelser indtil  $4\frac{1}{2}$  pCt. aarlig eller endog derunder, har den jydsk Forenings Bestyrelse yderligere ønsket at kunne nedsætte Interessenternes aarlige Ydelse til  $4\frac{3}{4}$  pCt. og til dette Diemed begjært den nu foreslaaede Forlængelse af Afdragsfristen til 58 Aar, idet den haaber at kunne opnaa den attraaede Nedsættelse ved en slig Forlængelse i Forbindelse med en mulig Nedsættelse af Tilskudet til Administrationsfonden, som hidtil er beregnet med  $\frac{1}{5}$  pCt. aarlig, hvilken Nedsættelse var ladet ude af Betragtning i det forrige Lovforflag. Gjennemføres Nedsættelsen ikke, frygter nemlig Bestyrelsen for den jydsk Forening for, at denne ikke vil se sig i Stand til at konkurrere med andre Ublaansforretninger, idet de Goder, Foreningen byder, ikke ville kunne veie op imod det forholdsvis større Beløb, der aarlig bliver at erlægge af dens Interessenter. Følgen vil da let blive den, som allerede formenes at være