

XLVII.

Betænkning

over

Forslag til Lov om Forbedring af Fæstte- og Leiehusmænds Aaar.

(Afgiven af Folkethingets Udvalg den 15de Marts 1888.)

Nærværende Lovforslag er forelagt uforandret som i Fjor. Den af det da nedsatte Udvalg under 29de Marts afgivne Betænkning gjengives her, da Flertallet i alt Væsentligt kan henholde sig til det deri Anførte.

Udvalgets Flertal (Alberti, D. Christensen, Clausager, Leth, Nøhr, Dusen, L. Pedersen og Andr. Sørensen) skal til Begrundelse af de af det stillede Vædringsforslag bemærke følgende:

Som afdøde Minister Bang omtaler i en af ham undertegnet Indberetning, dateret den 28de Marts 1849 og stilet til den ved allerhøjeste Reskript af 10de Februar s. A. anordnede Landbokommisjon*), udtales det udtrykkelig i Forordn. 21de Januar 1702 — hvorpaa han var bleven gjort opmærksom af afdøde Substitiarius i Høiesteret, tidligere Professor S. E. Varsen — at ikke blot Gaarde, men ogsaa Huse, Boliger og Grunde, altsaa al i gammel Tid saakaldt Bondestyld, var Fæstetvang undergIVEN, hvad den derpaa

følgende Lovgivning samt de Retslærde synes at have overset. Senere har som bekendt Lov 9de Marts 1872 indskrænket denne Fæstetvang til Huse med et Tilliggende af 2 Tønder Hartkorn eller derover. Flertallet maa imidlertid anse det for formaals-tjenligt, at Fæstetvangen udvides til at gjælde paa Godser for ethvert Jordbrug med Tilliggende af 2 Stpr. Hartkorn eller af mindst 2 Tdr. Land geometrisk Maal, og stiller derfor under Nr. 1 Vædringsforstag herom.

Vædringsforlaget under Nr. 2 maa nærmest anses for en Indstjærpelse af Forskrifterne i Forordn. af 27de Mai 1848 § 5, der synes at være gaaet i Forglemmelse, idet man jævnligt i de vedkommende Leiekontrakter finder medoptaget Bestemmelser om Arbejde eller Arbejdspriser som Betingelse for Leieretten.

Vædringsforlaget under Nr. 5 er foranlediget ved de Bemærkninger, der ved Lovforslagets første Behandling fremkom om, at Godseieren vilde kunne omgaa den ved Lovforslaget tilfattede Erstatningsret, ved at opstige den Bruger, som forsøger at sikkre sig denne, og nægte ham Udleining paa Læn-

*) Forslag til Landboreformer af Statsraad Bang, forelagte Landbokommisjonen i Kjøbenhavn 1850, Pag. 123.