

XXIV.

Betænkning

over

Forslag til Lov om Laan til Kjøbenhavns Kommune til Regulering af Bebyggelsesforholdene m. m. og Opførelse af Arbejderboliger.

(Afgiven af Landstingets Udvalg den 21de December 1886.)

Det foreliggende Forslag gaar ud paa, at Kjøbenhavns Kommune skal være berettiget til af Statskassen at erholde et indtil 11. Decbr. 1897 uopfigeligt Laan af 4 Millioner Kr., som er rentefrit i de første 3 Aar og derefter forrentes med 3 pCt. p. a., og hvoraf indtil Halvdelen kan anvendes til Omregulering af overbebyggede og usunde Kvartaler af Byen, medens Resten anvendes til Opførelse af gode og sunde Arbejderboliger i Byen selv eller dens umiddelbare Nærhed, hvorhos der gives Kommunen en udvidet Expropriationsret og tilføies nogle Bestemmelser om de nævnte Arbejders Udførelse og om den Leie, der skal svares af de i de opførte Bygninger indrettede Leiligheder.

Udvalget har delt sig i et Flertal og et Mindretal (Ahlfeldt-Vaurvig og Rasmussen). Af Flertallet have atter to Medlemmer, Madsen og Schrøder, nedenfor særilig begrundet deres Tilslutning til det fælles Forslag.

Hele Udvalget anser det for givet, at der i Kjøbenhavn findes overbebyggede og usunde Kvartaler, og Flertallet finder det ønskeligt, om disse kunde blive omregulerede, ligesom det heller ikke har Noget at erindre imod, at der til

Hjælp til Gjenneførelsen heraf ydes et billigt Laan af Statskassen. Men den største Del af Flertallet, Carstensen, Rahjer, Larsen, Møgen og Schlegel, finder det urigtigt,

at der paa den Maade, som stet, tilbydes Kommunen et Laan til Omreguleringen, uden at der fra sammes Side er fremfat noget Ønske herom, og at der ved et Tilbud paa saa billige Bilkkaar lægges et Tryk paa Kommunen, saa at den, hvis Midler jo ikke ere ubegrændsede og som jo ogsaa skal tilbagebetale dette Laan, herved kan nødes til at tilfidesætte andre, maaste endnu mere paa-trængende Formaal for det her omhandlede,

at Kjøbenhavns Kommune efter Lovforslaget selv skal gjenopføre nye Bygninger istedetfor de nedrevne og opføre nye Arbejderboliger paa disse eller andre Steder, thi herved staves der en Konkurrence mellem Kommunen og de private Haandværkere, som vil være ødelæggende for disse og derfor vil standse det private Bygningsarbejde,