

dog erkjendtes, at det indeholdt Momenter, som man maatte paastjonne, og som Lands-thinget kunde slutte sig til. Seg skal kortelig recapitulere de Indvendinger, som man fremkom med mod den Affattelse, som Lovforslaget havde faaet. De gif dels ud paa, at man ikke fandt det heldigt, at et privat indbragt Lovforslag var affattet paa den Maade, at det, om jeg saa maa sige, lagde et Tryk paa Kjøbenhavns Kommune, saa at denne paa Grund af den Maade, hvorpaa Tilbudet vilde ske, maatte kunde nødes til at foretage Arbejder, som den vel kunde sætte Pris paa, men hvorom den i Forveien ikke havde havt Leilighed til at erklære sig, og som maatte eller rimeligvis vilde kunne foranledige, at den blev nødsaget til at udsætte andre Arbejder, der kunde være mere paa-trængende end de, der her vare bragte i Forslag. Endvidere maatte det siges at være en Mangel, at man, naar disse Arbejderboliger i det Indre af Kjøbenhavn bleve nedrevne, maatte vilde nødes til at fordrive Arbejderbefolkningen fra den indre Del af Byen til dens Udkanter, idet Forslaget vel ikke ligefrem nødvendiggjorde en saadan Fordrivelse, men dog let vilde kunne føre den med sig, hvis der ikke blev truffet sær-lige Foranstaltninger derimod. Derjom Kjøbenhavns Kommune vil modtage Tilbudet og saaledes selv kommer til at optræde som Entreprenør, vilde dette endvidere efter vor Mening alene af den Grund være uheldigt, at der derved vilde aabnes en Konkurrence med den private Industri, som ikke kunde Andet end være ødelæggende for denne, ødelæggende for hele det omfattende Byg-ningsarbejde, som giver Ernæring til saa mangfoldige Mennesker under saa forskellige Former. Det vilde ligeledes være uheldigt af den Grund, at Kommunen, hvis den tog mod Tilbudet, saa vilde være nødt til at op-føre Boliger for Arbejderklassen til Dels i Udkanten af Byen, hvor der allerede i For-veien, efter de Oplysninger der habdes i Efteraaret, stod omtrent 2500 Boliger ledige, der ikke vare bortleiede, netop af den Sort, som Arbejderne have Trang til. Det vilde i alt Fald være særlig uheldigt, hvis Kjøben-havns Kommune optraadte som Entreprenør for Opførelsen af sige Boliger, og til Dels skulde udleie dem paa den Maade, som i Lovforslaget var foreslaaet, idet man ikke der har nævnt, at der ved Beregningen af Leien skulde fradrages Noget for de Tab, som Boligerne efterhaanden i Tidens Løb maatte lide, altsaa Intet til Amortisation, idet der intet Hensyn var taget til mulige Leie-Resistanter, som utvivlsomt vilde komme, og idet Renten af den Byggesum, der an-

vendtes til Bygningerne, var sat saa lavt, at Kjøbenhavns Kommune, naar den en Gang, hvilket efter Lovforslaget skulde ske om 10 Aar, kom til at tilbagebetale Laanet, skulde være nødsaget til at anbringe Penge i disse Boliger, som den ikke kunde faae Rent af, og som altsaa kun vilde komme enkelte Mennesker til Gode paa alle Andres Bekostning. Det er de Ulemper, som Fle-tallet i alt Fald har fundet, at der var ved Lovforslaget, og som vi mente burde af-hjælpes. Men ved Siden deraf erkjendte vi, at det vilde være heldigt, om den over-bebyggede Del af Kjøbenhavn kunde blive, for saa vidt den indeholdt usunde Boliger, renset for disse, derved, at de bleve nedrevne, og at der i Stedet derfor blev opført gode og sunde Boliger. Vi have nu affattet Forslaget saaledes, at det Tryk, om jeg saa maa sige, der blev lagt paa Kjøbenhavns Kommune ved Lovforslaget, ikke længere er til Stede, i alt Fald ikke i det Omfang og ikke paa den Maade, at der med nogen Føie fra Kjøbenhavns Kommunalbestyrelses Side kunde reises nogen Indvending derimod. Saaledes som vort Lovforslag nu er affattet, er det overladt til Kjøbenhavns Kommune, om den vil opføre disse Boliger og foretage disse Arbejder, eller overlade dem til Private og saa selv støtte dem paa anden Maade. Det er altsaa ikke nogen Betingelse, at det skal være Kjøbenhavns Kommune, der skal gjøre det. Vi have endvidere ment, at det var rigtigt, baade for ikke saa skarpt at stille Kjøbenhavns Kommune i Spidsen, og fordi vi have den Opfattelse, at der paa enkelte Steder i Provindserne fandtes lig-nende Mangler, at udvide Forslaget, saa det ikke begrænsedes til Kjøbenhavns Kommune, men ogsaa kom til at gjælde for Kjøb-stederne, hvad naturligvis kun vilde faae Betydning for nogle ganske enkelte af disse. Vi have dernæst stillet Forslag om det Laan, der skal heds, paa en lidt anden Maade, end det tidligere var stillet. I Følge det tidligere Forslag skulde Laanet tilbagebetales om 10 Aar, medens det efter vort Forslag skal amortiseres lidt efter lidt, saa at der paa den Maade er vist lidt mere Smødekommun end i det ældre Forslag. Vi have fremdeles fremhævet, at disse Laan, som heds af Staten, skulde særlig heds under den Forudsætning og paa den Betingelse, at de Grunde, hvorpaa de gamle Bygninger havde staaet, bleve anvendte særlig for saa-danne Niemed, at de kunde komme Arbejderne til Gode. Vi have derved haabet at give Impulsen til, at der i stærkere Grad end efter det tidligere Lovforslags Ordlyd kunde blive Anledning til at indkomme Arbejder-