

## LXXXII.

## Betænkning

over

Forflag til Lov om Forbedring af Fæstte- og Leiehusmænds Kaar.

(Afgiven af Folkethingets Udvalg den 29de Marts 1887.)

Udvalgets Flertal (Alberti, D. Christensen, Clausager, H. Hansen [Mensstrup], Leth, Nøhr, Dusen, Rasmussen og Andr. Sørensen) skal til Begrundelse af de af det stillede Vædringsforflag bemærke følgende:

Som afdøde Minister Bang omtaler i en af ham undertegnet Indberetning, dateret den 28de Marts 1849 og stilet til den ved allerhøieste Reskript af 10de Februar s. A. anordnede Landbokommisjon\*), udtales det udtrykkeligt i Forordn. 21de Januar 1702 — hvorpaa han var bleven gjort opmærksom af afdøde Justitiarius i Høiesteret, tidligere Professor S. C. Varsen — at ikke blot Gaarde, men ogsaa Huse, Boliger og Grunde, altsaa al i gammel Tid saakaldet Bøndestyld, var Fæstetvang undergiven, hvad den derpaa følgende Lovgivning samt de Retslærde synes at have overset. Senere har, som bekjendt Lov 9de Marts 1872 indskrænket denne Fæstetvang til Huse med et Tilliggende af 2 Tdr. Hartkorn eller derover. Flertallet

maa imidlertid anse det for formaalkstjenligt, at Fæstetvängen udvides til at gjælde paa Godser for ethvert Jordbrug med Tilliggende af 2 Skpr. Hartkorn eller af mindst 2 Tdr. Land geometrisk Maal, og stiller derfor under Nr. 1 Vædringsforflag herom.

Vædringsforflaget under Nr. 2 maa nærmest anses for en Indskjærpelse af Forskrifterne i Forordn. af 27de Mai 1848 § 5, der synes at være gaaet i Forglemmelse, idet man jævnligt i de vedkommende Leiekontrakter finder medoptaget Bestemmelser om Arbeide eller Arbeidspriser som Betingelse for Leieretten.

Vædringsforflaget under Nr. 5 er foranlediget ved de Bemærkninger, der ved Lovforflagets første Behandling fremkom om, at Godseierne vilde kunne omgaa den ved Lovforflaget tilfattede Erstatningsret, ved at opstige den Bruger, som forsøger at sikkre sig denne, og nægte ham Ubleining paa længere Tid end et Aar ad Gangen, hvilket vilde staa i Strid med Lovforflagets Henstigt at

\*) Forflag til Landboreformer af Statsraad Bang, forelagte Landbokommisjonen i Kjøbenhavn 1850, Pag. 123.