

Under Salget er derhos indbefattet Eiendommens Besætning, Inventarium, Udl, Produktbeholdning, Indbo, Udbo og øvrige Løsøre, alene med Undtagelse af de Gjenstande af Indbo, som jeg maatte ønske at udtage, og som jeg forbeholder mig Ret til at udtage i Løbet af indeværende Aar. — Endvidere er indbefattet under Salget Lægegaarden i Gudenaå med Tilbehør saavel som alle øvrige til Fiskeriet henhørende staaende og løse Redstaber.

Kjøbesummen er følgende:

for den under 1 a. nævnte Eiendom med Tilbehør .....	107,200 Kr.
for de under 1 b., c. og 2 nævnte Eiendomme .....	500 —
for de under Nr. 3 og 4 nævnte Rettigheder, hver 250 Kr. er .....	500 —
for Løsøret .....	11,000 —

Tilsammen... 119,200 Kr.

skriver Set Hundrede og Fittien Tusinde, To Hundrede Kroner.

Og da Kjøberen har berigtiget denne Kjøbesum saaledes:

a. ved kontant Betaling .....	12,000 Kr.
b. ved Udstedelse af Banteobligation til min Datter .....	34,000 —
c. ved at Kjøberen paa sin Hustrus Vegne har meddelt Afkald for modtaget Arveforbud til Beløb .....	34,000 —
d. ved at Kjøberen har forpligtet sig til at overtage og tilsvare samt fra 11te Juni d. N. at forrente den i Eiendommen indstaaende Prioritetsgjæld til Manders Byes og Omegns Sparekasse, der forrentes med 4½ pCt. ....	32,000 —
e. ved Udstedelse af Bantebrev, hvorved er tilfikkret mig og Hustru for Livstid en aarlig Afgift i Penge og Naturalier, som beregnet for 5 Aar i Genhold til Lov af 19de Februar 1861, § 21, svarer til en Værdi af .....	7,200 —

Tilsammen... 119,200 Kr.

maa skal det Solate fra nu af tilhøre Kjøberen med de samme Rettigheder og Herligheder, Byrder og Forpligtelser, hvormed jeg har været Eier deraf ifølge de oven citerede Skjeder og ældre Udkomster, hvorved navnlig bemærkes:

1. at Eneretten til Fiskeri i Gudenaå saavel i min Besiddelsestid som tidligere er udøvet fra et Punkt, beliggende c. 3,000 Alen ovenfor Lægegaarden, indtil Manders Fjord;
2. at Hovedlagfiskeriet i Manders Fjord ifølge Kongeligt Skjøde af 11te November 1684 naaar tvært over Fjorden, med Opfiskning paa begge Sider samt Midtstrømsfiskeri til Udbyhøi, og
3. at Kjøberen skal respektere den af mig udstedte og under 12te Januar 1865 thinglæste Deklaration, hvorefter Eieren af Triferbold Fiskergaard er forpligtet til bestaaende at vedligeholde den i Seikkanalen Nord for Lægegaarden anbragte Gitterport saavel som Gangbroen dertil, og til enhver Tid oplukke Porten for Branne og andre Fartøier, som passere Naen.

Søvrigt tilføies, at der under 1ste Juli 1830 og 30te November 1843 er thinalæst Forlig og under 16de Juli 1857 en Deklaration som Hæstelser paa Matr. No. 5, hvilke Dokumenter dog, som kun vedrørende tidligere stedfindende Forhold, nu ikke længere ere anvendelige, og at jeg forbeholder mig som hidtil Brugen og Indtægten af Eiendommen indtil 1ste Mai d. N.

Manders, den 12te Marts 1879.

Til Bitterlighed: G. C. Faith.  
Pettersen, Enevoldsen.

Sæft inden Nørhald—Stovring—Galthen Herreders Ret den 3die April 1879.

Protokollen 36 Fol. 359.

N. Faerischou.