

§ 38.

I Bjælkelag, over eller under hvilke der findes Beboelsesrum, skal der i 3 Tommers Afstand fra Oversiden af Bjælken anbringes et Indstud af Brædder; paa dette Indstudsdække skal der anbringes et mindst 2 Tommer tykt Lerlag. Hvor Bjælkerne ere smallere end 7 Tommer, skal Indstudsdækket hvile paa Lægter fastgjorte til Bjælkerens Sider. Naar der over og under et Bjælkelag for en Del findes Rum, der ikke have Ildsteder eller ere indrettede til at opvarmes, og som ikke staa i Forbindelse med Beboelsesrum, kan Stadsbygmesteren indrømme en saa stor Indskrænkning i Anbringelse af Indstudsdække, som han efter Omstændighederne finder tilstedelig.

§ 39.

Naar et Tag dækkes med sædvanlige Tagsten, maa Tagværkets Tommer i færdig Tilstand ikke have et mindre Tværnit end 5 Tommer i Kvadrat og dette kun, naar Afstanden imellem Understøttelsespunkterne ikke er over 6 Alen. For større Afstande følges samme Regel som for Bjælkerne; Afstanden maales paa det vandrette Plan. Naar Tommeret er saa lidt stærkplantet, at et Tværnit paa Midten af Længden ikke er firkantet, kan Bygningsinspektøren forlange istedetfor det manglende Træ et passende Tillæg i Tykkelsen.

Beboelsesrum.

§ 40.

Bed Anvendelsen af denne Lov behandles som Beboelsesrum ethvert Rum, der er forsynet med Ildsted eller indrettet til at opvarmes.

Ethvert Rum, der indrettes til Beboelse, skal have mindst 4 Alens Høide, denne regnet fra Gulv til Loft, og være forsynet med Vinduer, indrettede til at aabnes ud til det Fri.

§ 41.

Beboelsesrum i Kjældere maa for Fremtiden kun indrettes enten i Forhuse alene eller i Forhuse og tilstødende Sidehuse, forsaavidt de i disse benyttede Rum danne een Leilighed med Kjælderværelserne i Forhuset. Til Indrettelse af saadanne Kjældere udkræves dog, at Gaden er mindst 20 Alen bred, at Gaardsrummet opfylder de i § 22 givne Bestemmelser, og at der er drænet under deres Gulv med Aflob til Kloaken i Gaden paa en af Brolægningensinspektøren som fyldestgjørende anerkjendt Maade, hvorhos Kjælderne skulle have mindst 2 Alen af deres Høide over Fortoget og være forsynede paa forsvarlig Maade med Vinduer og Bræddegulv med det i § 26 nævnte Lag mod Uddunstninger og Fugtighed, der skal ligge mindst 2 Alen over dagligt Vand. Dræningen til Gadens Kloak kan bortfalde, naar den omhandlede Kjælders Gulv har den til en saadan Dræning fornødne Beliggenhed, og der under dette er tilveiebragt en anden Kjælder, der efter Stadsbygmesterens Skjøn ikke vil samle Vand. Hvor en Side af Beboelsesrummets Vægge berøres af Jorden, skal der indenfor i 3 Tommers Afstand opføres en halv Stens Mur, der isoleres over Gulvet, som i § 26 paabudt, og det frembragte hule Rum skal sættes i Forbindelse med den ydre Luft ved Aabninger, der i det Høieste ere 3 Alen fra hinanden. Fordringen om tilstrækkeligt Lys og et Bræddegulv gjælder ogsaa for de nuværende Beboeskjældere.

Bygningskommissionen skal dog kunne tillade, at Indretninger til Opvarmning og Røgning anbringes foruden i Vassekjældere ogsaa i andre Kjældere, nemlig naar de:

1. have mindst 4 Alens indre Høide, hvoraf mindst $1\frac{1}{2}$ Alen over Jorden;