

naar de enten aldeles ikke eller ikke uden uforholdsmæssig Beføstning kunne ste paa selve denne, fordre dem foretagne fra den tilstødende Eiendom under Udførelsen af de der paatænkte Bygningsanlæg, dog paa hans egen Beføstning. Kræve saadanne Foranstaltninger horizontale Afstivninger mod Trediemands Eiendom, som kunne finde Sted uden nogen Ulempe for denne, er Eieren af denne pligtig til at finde sig i saadanne. Kunne Parterne ikke derom i Mindedighed enes, har Bygningsinspektøren og, hvis nogen af dem ikke er tilfreds med hans Afgjærelse, Stadsbygmesteren at bestemme, hvorledes der i saa Henseende skal forholdes, hvorved det bør iagttages, at den Eier, paa hvis Grund Naboen vil udføre deslige Bygningsforetagender, saa lidt som muligt derved hindres i sine egne Bygningsanlæg. Vil den Byggende give Njaldere eller andre Anlæg større Dybde end 3 Alen under Jordoverfladen, er han pligtig til paa sin egen Beføstning paa en forsvarlig Maade i fornøden Dybde at undermure Nabens tilgrændsende Mur og derhos paa sin egen Grund træffe de yderligere Foranstaltninger, som udkræves for at betrygge Naboen. Alle deraf opstaaende Spørgsmaal blive ligeledes at afgjøre af Bygningsinspektøren eller i fornødent Fald af Stadsbygmesteren.

§ 4.

I en Mur eller et Tag, der vender mod en Naboeiendom og ikke er i en Afstand af 2 Alen fra samme, maa der ikke uden Naboen's Samtykke eller anden særlig Udkomst anbringes andre Lys- eller Luftaabninger end saadanne, som ikke ere over 9 Tommer i Firkant og ere anbragte med mindst 3 Alens Mellemrum, og som ikke maa være til at aabne eller tilstede Udsigt til Naboen's Eiendom. De skulle derfor være dækkede enten med fast indsat, tykt, mat Glas eller med et Jerngitter, hvis Aabninger maa holde høist 1 Tomme, og som skal være stillet saaledes, at der ikke kan ses igjennem det ind til Naboen eller være indrettet paa anden for Naboen ligesaa betryggende Maade, og blive alle herom opstaaende Spørgsmaal at afgjøre af Stadsbygmesteren. Til Anbringelse ogsaa af denne Art Aabninger i slige Mure udkræves dog Bygningskommissionens Tilladelse. Det er en Selvfølge, at Naboen ikke ved dem berøves Ret til at bygge umiddelbart paa Grændsen af sin Eiendom.

Forholdet til Gader og Veie.

§ 5.

Ubebyggede Pladser skulle hegnes mod Gaden eller Veien med Grundmur, Plankeværk eller Stativværk. Valget imellem de 3 Slags Hegn er overladt til Eieren. Høiden af saadant Hegn maa ikke være under 2 Alen og ikke over 5½ Alen. Magistraten kan fritage for at hegne mod Gade eller Bei paa Steder, hvor ingen offentlig Interesse kræver Hegn.

§ 6.

Ingen Bygning maa paabegyndes, forinden Magistraten har meddelt Bestemmelse om, i hvilken Høide den skal lægges, og har godkendt den Maade, paa hvilken Vandafløbet fra Eiendommen er ordnet, som tilfredsstillende saavel for den paagjældende Eiendom, som i Forhold til de omliggende Arealer. Paa en Grund, der ikke ligger ved en af Magistraten godkendt offentlig eller privat Gade eller Bei, maa Bygninger først paabegyndes, naar derfra er udlagt en Bei af tilstrækkelig Brede og i en hensigtsmæssig Retning ud til en tilstødende offentlig Bei. Den Del af Eiendommen, paa hvilken der findes Bygninger, maa, naar den ikke ligger ved en af Magistraten godkendt offentlig eller privat Gade eller Bei, ikke særskilt matrikuleres, forinden der til Parcellen er udlagt en Bei af tilstrækkelig Brede og i en hensigtsmæssig Retning ud til en tilstødende offentlig Bei. Magistraten bestemmer i de nævnte Tilfælde, naar og hvorledes Veien skal anlægges, dog at det ikke kan fordres, at den skal have