

tage Del i Auktionssummen, eller hvis Stilling som Brugshavere, Servitutberettigede eller desl. iøvrigt kan blive berørt ved Salget, maa blive indkaldte til et Møde. Med denne Anmodning skal der følge fornøden Attest af Skjøde- og Pantebogen, Udskrift af de thinglæste Dokumenter og en Beskrivelses- og Burderingsforretning over Eiendommen, som skal sælges.

## § 519.

Fogden har derefter med 4 Ugers Barsel at indkalde de i foregaaende Paragraf nævnte Personer til et Møde paa hans Embedskontor.

Indkaldelsen sker ved en almindelig Opfordring til at melde sig, som indrykkes 3 Gange i den til retslige Bekjendtgjørelser bestemte almindelige Tidende, medmindre Taxationsværdien af Eiendommen, der skal sælges, ikke overstiger 4000 Kr., i hvilket Tilfælde Bekjendtgjørelsen indrykkes 1 Gang i ovennævnte Tidende og 1 Gang i det af Justitsministeriet hertil bestemte stedlige Blad. Derhos bliver der at give dem, hvis Interesse i Tvangsafsalget kan ses af Skjøde- og Pantebøgerne eller paa anden Maade, saasom ved Skyldnerens Forklaringer, kommer til Fogdens Kundskab, særskilt Underretning, forsaavidt de have bekjendt Vopæl inden Riget (§ 122).

Indkaldelsen skal indeholde Oplysning om Auktionsrekvivrentens eller hans Fuldmægtigs Navn og Adkomst til at stille Eiendommen til Salg, tydelig Betegnelse af Eiendommen efter Beliggenhed og Størrelse, Angivelse af Eierens Navn samt Tilkjendegivelse om, at Udkaft til Auktionsvilkårene, af hvilke Enhver mod sportelmæssig Betaling kan faa Udskrift, henligger til Eftersyn for Bedkommende paa Fogdens Kontor. Auktionsrekvivrenten har at tilstille de foran ham Berettigede, hvem særskilt Underretning gives, en Udskrift af Auktionsvilkårene.

Derhos skal Tid og Sted for Mødet angives med tilstrækkelig Bestemthed og Nøiagtighed, ligesom det i Indkaldelsen udtrykkelig skal bemærkes, at den, der udebliver, udsætter sig for, at hans Ret fortabes ved Tvangsafsalget.

## § 520.

I Auktionsvilkårene skal der, hvis ikke saavel Skyldneren som alle de til Deltagelse i Auktionssummen berettigede Personer samtykke i en anden Fremgangsmaade, tilstaaes Kjøberen en passende Frist til Tilveiebringelsen af den Del af Kjøbesummen, som skal udbetales. Denne skal for en Trediedel af dette Beløbs Bedkommende idetmindste være 3 Maaneder fra Auktionens Datum; men med den Del, der overstiger fornævnte Trediedel, skal der gives Henstand til den første 11te Juni eller 11te December Termin, som indtræffer mindst 3 Maaneder fra Auktionens Datum. Omkostningerne ved Auktionen, som blive at udrede af Kjøberen, medmindre han ved Auktionsvilkårene er fritagen herfor, kunne fordres betalte inden 8 Dage.

Enhver af de til Deltagelse i Auktionssummen berettigede Personer er pligtig at finde sig i, at der i Auktionsvilkårene indrømmes de ovennævnte Betalingsfrister med Hensyn til hans Andel i Auktionsudbyttet, ligesom han kan gjøre Krav paa, at Auktionsrekvivrenten for sit Bedkommende underkaster sig dem.

Derimod staar det enhver af de nævnte Personer med Hensyn til hans Andel af Auktionssummen frit for at indrømme længere Betalingsfrister, give Tilsagn om Prioriteters Henstaaen i Eiendommen eller i andre Maader tilstaa Kjøberen lempeligere Vilkår. Det bliver i saa Fald Paagjældendes egen Sag at paase, at der i Auktionsvilkårene optages fornøden Tilkjendegivelse herom, eller at Saadant sker ved et Tillæg til disse eller ved en Tilførsel i Auktionsprotokollen enten i det i § 519 omtalte Møde eller i senere Møder.

Den, som er kontraktmæssig forpligtet til at lade sin Pantefordring, uanset Eiendommens Salg, forblive indestaaende i den, har ikke noget Krav paa Fyldestgjørelse af Auktionsudbyttet, men kun paa, at hans Ret bevares.