

## Forsl. til Bygningslov for Kjøbenhavn.

deffen indleveres til Magistraten, som selvfølgelig, efter at dens Prøvelse er sluttet, tilstiller Bygningsinspektøren Sagen. Der er dernæst i Paragrafens 1ste Stykke opstillet bestemte Regler for Indholdet og Bestaffenheden af de Planer, hvormed de Byggende skulle ledsage den Anmeldelse, ved hvilken Byggeforetagendet forelægges Bygningsmyndighederne til Prøvelse. Endelig er der i Paragrafens 3die Stykke tilføjet en Bestemmelse, i Følge hvilken den Altest, som betinger, at det Udførte maa tages i Brug, naar der er bygget ved privat Bei, tillige skal bekræfte, at det til Bygningen stødende Fortog er udført paa rette Maade.

Der er under Behandlingen i Borgerrepræsentationen med Hensyn til denne Paragraf endnu vedtaget 2 Forslag, hvorefter dels de i Paragrafens Nr. 4 omhandlede Detailtegninger skulde være ledsagede af Styrkeberegninger, dels skriftlig Anmeldelse til Bygningsinspektøren under Arbeidets Gang skulde ske med 2 Dages Varjel om, naar Facadens Soffel agtes hensat, og naar de forskellige Stagers Bjælketalag ventes at være henlagte. Disse 2 Forslag har Ministeriet ikke taget til Følge, fordi saavel Bygningskommissionen som Magistraten have udtalt, at disse Tilføjelser ikke kunne yde den tilføjede Lettelse for Bygningsinspektørerne, under hvilken Forudsætning de kun ville paasøre de Byggende et uendigt Besvær.

Til § 78 findes ikke nogen tilsvarende Bestemmelse i Loven af 1871, hvorimod den fandtes i Bygningsinspektørernes Instrug. Det er imidlertid vistnok med fuld Føie antaget, at denne vigtige, og for en betryggende Kontrol med Bygningsforetagenderne uundværlige Bemyndigelse for Bygningsinspektørerne kræver en legislativ Sanction.

## Til §§ 79—82.

Disse Paragrafer svare til §§ 82—85 i Loven af 1871. De adstille sig fra disse deri, at § 79 har ladet Strafbestemmelsen angaa ogsaa det Forhold, at et Arbeide paabegyndes, før Planen er approberet, og at § 80 med Hensyn til de Overtrædelser, som bestaa i uforsvarlig Udførelse af et Arbeide, ikke, som Loven af 1871, lægger Ansvar et ubetinget paa Haandværksmesteren, men derimod paa den, som har forestaaet Udførelsen, eller den, som har udført det, eller begge tilfammen, tvende

Ændringer, som vistnok have meget talende Grunde for sig. Straffens Maximum er derhos, hvad Ministeriet i Betragtning af Betydningen af de Overtrædelser, hvorom der kan være Spørgsmaal, finder naturligt, foreslaaet forhøjet fra 400 Kr. til 1,000 Kr. Derimod har Ministeriet fundet Betenkelighed ved, som af Revisionskommissionen foreslaaet, at forandre Minimum fra 40 Kr. til 100 Kr., da det ikke kan negtes, at nogle af de Overtrædelser, som kunne falde ind under Strafbestemmelsen, kunne være saa ubetydelige, at en Bøde af 100 Kr. maa anses for at være altfor streng. Endvidere er det i sidstnævnte Paragrafs Slutning foreslaaet, at Naaløget af daglig Mulk, hvorved Borttagelse eller Forandring af et ulovligt Arbeide i Reglen søges fremtvinget, skal kunne bortfalde, naar Justitsministeriet samtykker i, at Paastanden i saa Henseende strafaldes, mod at Sagen paa anden Maade afgjøres, en Bestemmelse, der har sit Forbillede i Bygningsloven for Kjøbstæderne af 30 December 1858 § 36, og til hvilken der oftere har vist sig at være Trang. Bestemmelsen i § 81 i Slutningen om Betingelserne for Sagens mindelige Afgjørelse i visse Tilfælde er vel forsaavidt ny, som en saadan Regel faaves i den gjældende Lovgivning for Kjøbenhavn, men er i Overensstemmelse med, hvad der i flige Tilfælde gjælder udenfor Kjøbenhavn, jfr. Lov af 4de Februar 1871 § 14.

## Til §§ 83 og 84.

Forslagets § 83 er tilføjet ved Sagens Behandling i Ministeriet. Der vil, naar en saadan Paragraf ikke medtages, efter Ministeriets Mening lettelig kunne opstaa Tvivl, ganske særligt om Forholdet mellem denne Lov og § 6 i Loven om Demarkationslinien om Kjøbenhavn af 6te Juli 1867, især under Hensyn til den Skikkelse, hvori Forslaget endelig forelægges med Hensyn til Anlæg, der kunne medføre Røggulempen. En Følge af, at de ældre Love ophæves, er det da, at den Bestemmelse, som Loven af 1871 indeholder i § 72 om Bebyggelse af Grunde, paa hvilke der findes andre med antændeligt Materiale dækkede Bygninger end Vindmøller, maa opretholdes ved en særlig derpaa rettet Bestemmelse.