

Til §§ 53—56.

Disse Paragrafer svare til §§ 46—49 i Bygningsloven af 1871. De væsentligste Forandringer, der herved bringes i Forslag, ere, at der ubetinget skal anbringes Emvær med Emklap ved Kjøkkenilbæder, at der i § 55 gjøres en Sondring mellem Tjernovne og Raskelovne, saaledes at de nugældende Bestemmelser om Afstanden, hvori disse Døne og de Rør, der føre Røgen fra dem, skulle holdes fra Træværk, ere skjærpede ikke lidet for Tjernovnes Vedkommende, men tildels lempede for Raskelovne af Porcellæn, Lær, Murværk og deslige, samt at det er foreslaaet forbudt at føre Røgafledningsrørene fra samtlige Døne gennem Bjælkelag eller Rum, som paa Grund af deres Beliggenhed eller Bestemmelse udelukke et stadigt Tilsyn med Rørene. Medens samtlige Sagkyndige, der have yttret sig i denne Sag, have tiltraadt disse Forslag, har Enighed derimod ikke kunnet tilveiebringes om Nr. 7 i § 55 med Hensyn til Spørgsmaalet om, hvorvidt det skal tillades at anbringe Rømfurer i Lagrummet. Revisionskommissionen havde af Hensyn til det af sanitære Grunde lidet Unselige i, at Tagetager indvettes som egentlige og selvstændige Beboelsesleiligheder, foreslaaet, at Anbringelse af Rømfur i Lagrummet, som Stadsbygmesteren efter Loven af 1871 § 46 kan tilstede, fremtidigt skulde være forbudt. Borgerrepræsentantskabet derimod har vedtaget et Forslag, hvorefter fremtidig saadan Anbringelse skulde være ubetinget tilladt. Medens derhos Bygningskommissionen og en Del af Magistratens Medlemmer have sluttet sig til Revisionskommissionens Opfattelse, har en Del af Magistratens Medlemmer sluttet sig til Borgerrepræsentationens Forslag, dog med den Modifikation, at Stadsbygmesterens Tilladelse skulde være fornøden for Anbringelsen af Rømfurer i Tagetagen. Som det vil ses, har Ministeriet i det foreliggende Forslag nærmest sluttet sig til sidstnævnte Ordning, dog at man har troet at burde foreslaa tilføjet en Bestemmelse, hvorved det søges antydnet, at Stadsbygmesterens Tilladelse ikke bør meddeles som en aldeles kulant Sag, men kun i Tilfælde, hvor virkelig saadanne særegne Grunde, der frembyde Modvægt mod de ovenberpte sanitære Ulemper ved selvstændige Beboelsesleiligheder i Lagrummet, tale for at tilstede en Afvigelse fra, hvad der efter Ministeriets Mening bør være den almindelige Regel, at nemlig Lagrummet ikke benyttes som selvstændig Beboelsesleilighed.

Til § 57.

Tilføjjelsen af 2det Stykke i denne Paragraf, der iøvrigt stemmer med Loven af 1871 § 55, skyldes et Forslag af Borgerrepræsentantskabet. Bygningskommissionen antager det for at føre ligesaa mange Ulemper som Fordele med sig, men yttrev iøvrigt, at det ikke tillægges det stor Betydning,

og da Magistraten ikke har udtalt sig derimod har Ministeriet troet at burde optage det. Ministeriet skal kun tilføje, at det følger af den foreslaaede Endrings Indhold, jfr. Forslagets § 2, at denne Bestemmelse ikke, saaledes som den i Paragrafens første Stykke indeholdte Forkrift, har tilbagevirkende Kraft.

Til §§ 58—60.

§ 58 adskiller sig fra den tilsvarende § 66 i Loven af 1871 deri, at det med Hensyn til Bestaffenheden af de Vandlaase, hvormed Vassene skulle være forsynede, er foreslaaet, at de skulle være saaledes indrettede, at de paa en betryggende Maade hindre Luftens Tilbagegang, samt at Bestemmelsen med en Frist af 2 Aar er foreslaaet gjort anvendelig ogsaa paa ældre Vasse. Begge disse Forslag skyldes Borgerrepræsentationen. Kjøbenhavns Bygningskommission har udtalt sig mod det andet af Forslagene, fordi Loven ellers kun i ganske enkelte paatrængende Tilfælde gives tilbagevirkende Kraft, og hertil har Magistraten sluttet sig. Da imidlertid det kgl. Sundhedskollegium under Henviisning til, at det er af megen Vigtighed i sanitær Henseende, at de Rilder til Luftfordærvelse i Boligerne, som nu i saa stort et Maal skyldes de nuværende paa mange Steder daarlige Kjøkkenvasse og Kjøkkenrender, saa hurtigt som muligt bortffjernes, har anbefalet det af Borgerrepræsentationen til denne Paragraf knyttede Forslag om Vandlaase, har Ministeriet troet at burde tiltræde dette. Foraaavdt derimod Borgerrepræsentationens tillige havde vedtaget et Forslag, hvorefter det fremtidigt skulde være forbudt at lade Kjøkkenrender udmunde i Skorstensrør, har Ministeriet, da Bygningskommissionens Flexital under Tiltrædelse af Magistraten har udtalt sig derimod under Henviisning til, at den hertil hjemlede Ret paa en henfigtsmæssig Maade tager Hensyn til indvændige Kjøkkenrender, og da det kgl. Sundhedskollegium, ikke har udtalt sig til Fordel for Forslaget, ladet Forslaget i saa Henseende stemme med den hidtil gjældende Regel i Loven af 1871.

Forslagets §§ 59 og 60 svare i alt Væsentligt til §§ 56 og 61 i Loven af 1871, kun at der i sidste Punktum af førstnævnte Paragraf, overensstemmende med et i Borgerrepræsentationen vedtaget Forslag, indeholdes en ny Forkrift om Indretningen af Kloakbrønde.

Det tilføjes endnu med Hensyn til dette Afsnit, at alle Myndigheder have været enige om at ubelade den i sit Indhold langt fra tydelige og i hvert Fald neppe i Bygningslovgivningen hjemmehørende § 69 i Loven af 1871.

Til § 61.

Til denne Paragrafs Indhold findes der ikke nogen tilsvarende Bestemmelse i Loven af 1871,