

Auktions Afholdelse til Finansministeriet indgivet Tilbud ogsaa fremdeles vil kunne forventes, svarer til en betydelig større Kapitalværdi for Eiendommen.

Efter den nugsældende Forpagtningskontrakt udgjør den aarlige Forpagtningsafgift 1000 Ldr. Byg og 12,000 Kr. Ansættes Kornafgiften i Penge efter Kapitelstarten for de forløbne 11 Aar af Forpagtningen, bliver Statskassens gennemsnitlige samlede Indtægt af Forpagtningen 24,379 Kr. 9 Ø.; hertil kommer endnu en mindre udenfor Forpagtningskontrakten liggende Indtægt af Lørveskær paa Eiendommen, hvilken gennemsnitlig har udgjort 66 Kr. 72 Ø., altsaa ialt en aarlig Indtægt af 24,445 Kr. 81 Ø. Drages herfra de Bygnings- og andre Udgifter, Statskassen i de nævnte 11 Aar har afholdt vedrørende Faurholm, gennemsnitlig 282 Kr. 52 Ø. aarlig, bliver den aarlige Nettoindtægt af Eiendommen 24,163 Kr. 29 Ø., der kapitaliseret

efter en Rentefod af 4 pCt. svarer til en Værdi for Eiendommen af c. 604,000 Kr.

Under disse Omstændigheder maa Finansministeriet, til hvilket der heller ikke efter Auktionernes Afholdelse er kommet noget Tilbud om Kjøb under Haanden, anse et Salg for Eiden for utilraadeligt, og det saa meget mere, som der har vist sig for Eiden at være saa faa Bysthavende, at der endog saa ved 2den Auktion, hvor det dog var bekjendtgjort, at Antagelse eller Forkastelse af Budene vilde blive meddeelt paa selve Auktionen, for flere Optraab kun var en enkelt Bydende. Men da § 8 i Loven af 1ste April 1871 ubetinget paabyder Salg af Eiendommen til en given Tid, har man anset det for nødvendigt ved Lov at søge dette Paabud forandret saaledes, at Finansministeren bemyndiges til at vælge Tidspunktet for Hovedgaardens Salg overensstemmende med Statskassens Fordel.