

Taler for 4de Kredts (Fallefen) fremhævede, var Sagen jo ikke saa vanskelig, ialtfald vilde det have sin Bekvemmelighed; hvis man turde fyldestgøre baade Skjønhedstrav og Sundhedstrav i al deres hele Skarphed uden andre Hensyn; men der er jo det store Moment, det økonomiske Hensyn, paa den anden Side, der baade for Ciere og for Leiere spille saa stor en Rolle, at man umulig kan se bort derfra ved Forholdets Ordning, at der bliver en Afveining mellem disse forskellige Interesser, hvor det ikke altid er let at finde det Rette. Ved disse Loves Forberedelse har man haft en Vistand, som har maattet spille en stor Rolle, ligesom den vistnok har gjort det for de forskellige Ministre, der have haft med denne Sags Behandling at gjøre, saaledes har den haft det og bør vistnok og have det for Repræsentationen, det er den meget omhyggelige og sagkyndige forberedende Behandling, som alle disse Lovforslag hver Gang have faaet i Kjøbenhavns Borgerrepræsentation. Det staaer for mig, som om der, hvor man er kommen til bestemte Resultater i Borgerrepræsentationen, som ikke ved senere yderligere Overveelse have vist sig at være urigtige eller at lide af en eller anden tilfældig Inkurie, som ved en meget stor Mækk af Afstemninger ikke altid kan undgaas, er store Grunde til at holde sig til det Resultat, som en med de paagældende Forhold saa nøie bekendt Forsamling er kommen til. Det er naturligvis ikke min Mening, at vi ikke formelt skulde have fuldstændig Frihed. Lige saa vist som de tvivlsomme Spørgsmaal fortjene paany at overveies, saaledes er man selvsjælgelig ikke bunden, hvor der kan ansøres nye Betragtninger, angives afgjørende Grunde, som vise, at det Resultat, hvortil man er kommen, ikke vil gavne; men i virkelige Tvivlstilfælde synes det mig at man har en ganske god Grund at staa paa, naar man tager afgjørende Hensyn til de Resultater, som med beraad Du, med Bevidsthed maatte være fremkomne i Borgerrepræsentationskabet. De her til forskjellig Tid faldne Afstemninger afgive en Maalestok for det Standpunkt, hvortil den offentlige Mening efterhaanden er naaet frem. Det er paa den ene Side, som antydet, et Bibnesbyrd om, at man gaar findigt og betænksomt frem, naar der nu tredje Gang foreligger et saadant Forslag til en almindelig Bygningslov for Kjøbenhavn og det endog med en vigtig Detaillov liggende mellem den anden og tredje, men paa den anden Side er det ligesaa sikkert, at her er et Omraade, hvorpaa man trænger til Fremskridt; det er ligesaa sikkert, at Erfaringen og Videnstaben baade i Landet og udenfor Landet — og det Sidste er ingenlunde noget uvigtigt Moment — har maattet udøve en stor Indflydelse paa Anstuelserne. Det, som Regjeringen ikke dristede sig til at bringe frem tidligere, første

Gang eller anden Gang, ja, det kommer ganske naturligt til at gjøre sig gjældende, efterhaanden som nye Erfaringer og nye Studier komme til. Det skulde slet ikke undre mig, selv om denne Lov blev vedtagen paa en fyldestgjørende Maade, om der efter nogen Tids Forløb igjen skulde vise sig en Trang til at tage et og andet Punkt under fornyet Overveelse under Veilejning af den Erfaring, som dels herhjemme, dels andre Steder maatte blive hentet; men i det Hele tror jeg, man kan erkjende, at det er et godt Arbejde, der her foreligger. De Herrer, som have Tid og Lyst til de Enkelte at undersøge Lovforslagets Tilblivelse, ville jo finde megen Oplysning herom i Forhandlingerne i Borgerrepræsentationskabet, der ere meddelte meget udførligt; de foreligger jo offentlig trykte. Senere have flere vigtige Forhandlinger og Bearbejdelser fundet Sted, der have ført til Resultater, som jo nærmere maa overveies. I et Punkt, som før blev fremhævet, nemlig hele Lovens Form, maa det vistnok erkjendes, at Lovforslaget har vundet i Sammenligning med det tidligere Lovforslag. Det er jo ogsaa her en Opfordring fra Borgerrepræsentationen, som Ministeren har taget til Følge, ved at forsøge paa en noget mere rationel Formulering af Loven. Jeg skal erkjende, at de, der have levet sig ind i den ældre Lov af 1871, naturligvis ville finde Forandringen ubekvem; men denne forbigaaende Vanskelighed, som let overvindes af de kyndige Mænd, som have med Lovens Anvendelse at gjøre, er forsvindende ligeoverfor den Fordele, Forandringen byder alle dem, der i Fremtiden fra Ryk af skulle rette sig efter Loven, saafremt det, hvad jeg tror, maa erkjendes, at Loven i formel Henseende er et Fremskridt; man skal derfor ikke paa nogen Maade fortryde paa, om den ogsaa kan volde dem, der hidtil have haft med Bygningslovenes Udførelse at gjøre, noget Arbejde; men dette har jo heller ikke paa nogen Maade været min ærede Kollegas Mening.

Magen: Der er blot en enkelt Paragraf i denne Lov, paa hvilken jeg vilde tillade mig at henlede Opmærksomheden, fordi det forekommer mig, at den har en vis principiel Betydning og tillige en vis Interesse for de Kjøbenhavnske Grundeiere; det er Bestemmelsen i § 14. Der henvises ved Spørgsmaalet om Erstatning for Afstaaelse af Private tilhørende Grunde, Bygninger, Blandarealer, Bolværker osv. til Reglerne i Loven af 14de December 1857 om Gader, Veie og Bandlej i Kjøbenhavn. Denne Lov frembyder den særlige Bestemmelse, at det deri hedder, at ved Erstatningens Fastsættelse bliver heri at afstorte den Forøgelse i Værdi, som den tilbageblivende Eiendom skjønnes at opnaa. Saaledes staaer Reglen i Lov af 14de December 1857 § 10. Nu