

XXXV.

Betræfning

over

Forslag til Bygningslov for Staden Kjøbenhavn.

(Afgiven af Landstingets Udvalg den 30te Marts 1881).

Efterat Loven af 15de Mai 1875 havde afhjulpet den føleligste af de Mangler, som ved et stærkt udvidet Byggeri havde viist sig ved Bygningsloven for Kjøbenhavn af 21de November 1871, gjorde det Dufte sig gjældende at faae tilveiebragt en gjennemgaaende Revision af alle Bestemmelser i denne Lov. Efter Forslag af det Udvalg, hvem Udfastet til Lov af 15de Mai 1875 især skyldtes, vedtog Borgerrepræsentationen i Kjøbenhavn i Slutningen af 1875 til Udsørelsen af dette Hverv at danne en Kommission, bestaaende af 5 af denne Forsamlings og 3 af Magistratens Medlemmer, der skulde søge Medvirkning hos en eller flere Delegerede fra Justitsministeriet, saavel som hos andre særlig Sagtyndige, som det maatte findes rigtigt at tilkalde. Saaledes tiltraadte Chefen for Justitsministeriets 1ste Departement, et Medlem af Kunstakademiet, Stadsråden samt to anerkjendte dygtige Bygningshaandværkere, den ene en Mørmester, den anden en Lømmermester. Denne Kommission gjorde i Begyndelsen af 1878 et Forslag til en Del Forandringer i Loven af 21de November 1871 og 15de Mai 1875, hvoraf dog kun et mindre Antal var af en indgribende Betydning, medens mange dels dannede et Supplement til, hvad der allerede fandtes i forskjellige Paragrafer, dels gave disses Lante et fyldigere og nøiagtigere Udtryk, støttet til den Erfaring, der navnlig i de senere forudgaaende Aar var erhvervet; en stor Del angik væsentlig kun Redaktionen, hvilket ogsaa kan sluttet deraf, at de samlede Forslags Antal var ikke mindre end 212. Ved Behandlingen heraf i Bygningskommissionen sluttede denne sig til de fleste af de fremkomne Forslag og stillede enten samlet eller som Mindre-

tal kun Endringsforslag til 8 Paragrafer. Disse Endringsforslag tiltraadtes atter for største Delen af Magistraten, hvor et Flertal desuden stillede et mere omfattende Forslag til at modvirke Ulemperne ved Røgen fra Fabrikkskorstene, medens et Mindretal stillede et Endringsforslag imod en foreslaet Anvendelse af Romsurer i Tagrum. Under Sagens paafølgende Behandling i Borgerrepræsentationen stillede et stort Antal Endringsforslag; disse tilligemed de nysnævnte, der vare fremkomne i Bygningskommissionen og Magistraten, udgjorde et Antal af over 100.

Det ligger i Sagens Natur, at ligesom de Fordele, der søges opnaaede ved Bestemmelserne i en Byggeslov, i Almindelighed kunne opnaas paa flere Maader, saaledes er der forskjellige Hensyn at afveie imod hinanden ved Uffattelsen af disse Bestemmelser. De Regler, der gives, skulle indeholde en Betryggelse for Bygningernes Fasthed og Brandfikkerhed, de skulle paa Bebyggelsens Omraade varne om Stadens Beboeres Sundhed, de skulle støtte og befordre en uhindret Samferdsel og de skulle give det fornødne Spillerum for en foræblende og opmuntrende Udførelse af Bygningsarbejderne, men de skulle paa den anden Side ogsaa stille Fordringerne saaledes, at der ikke paaføres Borgerne i Almindelighed og de Byggende i Særdeleshed unødvendige Bryderier eller overflødige Udgifter. Det er derfor en Selvfølge, at en Bygningslov sjældent eller aldrig vil tilfredsstille Alle, og vi tør ikke haabe paa nogen bedre Udsigt for nærværende Forslag, selv om de Forbedringer opnaas, der i de nedenstaaende Endringsforslag ere tilføjede af Udvalget. Som Bilag er trykt den Skrivelse, hvormed Sagen er