

hvilket paa det Nærmeste stemmer med det af mig udførte Udfast til en Bygning i botanisk Have.

(Til Sammenligning anføres, at Lærestiftens nuværende Bygninger efter en Udmaalning paa de lithograferede Planer have følgende Arealer):

Bygningen imod Studiestræde	666	□	Men i
3 Etager	1998	□	Men.
Sidebygningen	203	□	Men i 2
Etager	406	—	
Bygningen imod St. Pederstræde	1165	□	Men i 3 Etager
	3495	—	
	5899	□	Men.

og med Fradrag af Mure, Trapper og Gange:

Bygningen imod Studiestræde:

1ste Etage	453	□	M.
2den	452	—	
3die	392	—	1297 □ Men.

Sidebygningen:

1ste Etage	130	□	M.
2den	130	—	260 —

Bygningen imod St. Pederstræde:

1ste Etage	706	□	M.
2den	856	—	
3die	841	—	2403 —
	3960	□	Men.

Dette fra 5899 giver 1939, hvilket ikke er langt fra Halvdelen af 3960, og det uagtet Stille- rummene ere af Bindingsværd, som det ikke vilde være rigtigt at anvende i en ny Bygning, hvor man ogsaa med Bestemmelsen af Yvernurenes Erfkelse maa tage fornødent Hensyn til de store Stagehøider og de enkelte Lokalers større Udstrækning).

Spølge mit Overslag af 13de December f. A. vilde den da projekterede Bygning koste 644,000 Kr., hvilken Sum Hs. Exc. Kultusministeren mente at kunne nedfætte til 640,000 Kr. Deri var indbefattet Drolægning m. v. og Inventarium, tilfammen 40,000 Kr., saa at altsaa hele Bygningen var beregnet til 600,000 Kr. Det bebyggede Areal var c. 4800 □ Men, og gaaer man ud fra, at Kjelbernen med Fundamenterne + Taget kan sættes = 1 Etage i Hensende til Beføstningen og altsaa lægger disse 4800 □ Men til de før nævnte 13,400 □ Men, saa har man at 18,200 □ Men koste 600,000 Kr., hvilket giver omtrent 33 Kr. pr. □ Men. Nu have ganske vist Forholdene forandret sig noget, saaledes at man for Diebliffet nok vilde kunne bygge lidt

billigere, men jeg antager, at man bør lade dette ude af Betragtning, dels fordi Forholdene atter kunne forandre sig og dels for at have en ensartet Maalestof til Bedømmelsen af de forskellige Projekter.

Vil man bygge paa Lærestiftens nuværende Grund og de tre Nabogrunde, maa man vistnok gaae ud fra, at de gamle Bygninger helt bør nedrives; thi der vilde neppe kunne blive Spørgsmaal om at lade Andet staa end Yvernurene, og gjorde man det, vilde det dog ikke kunne ske ganske uden Forandringer og Reparationer ved den, og man vilde da, uden at spare noget Betydeligt, være bunden til de gamle Stagehøider og hemmet i den frie Disposition, saa at der vilde indtræde det Misforhold, at det Gamle, som kom til at udgjøre den mindre Del af Komplexet, til dels vilde bestemme det Nye, som fik et større Omfang, og endelig vilde man faae alle Ulemperne af at bygge Nyt til Gammelt.

De fire Grunde udgjøre tilfammen omtrent 6000 □ Men, hvoraf man neppe kan bebygge mere end 4000 □ Men, naar der skal være tilstrækkeligt Lys og Luft. Bygningerne vilde ikke kunne gøres mere end 3 Etager høje, og Stagerens Areal maatte altsaa indskrænkes til 12,000 □ Men brutto (d. e. c. 8000 □ Men netto) eller, naar Kjelbernen medregnes, 16,000 □ Men; Prisen pr. □ Men vil, naar henses til, at Gaderens ringe Brede vil gøre det nødvendigt at indskrænke Stagehøiderne noget i Sammenligning med det tidligere Projekt og naar en noget tarveligere Udstyrelse forudsættes, formentlig kunne sættes til 30 Kr. pr. □ Men, saa at Udgiften vil

blive c. 480,000 Kr. med Fradrag af Værdien af de gamle Bygninger naar de nedbrydes, hvilken anslaaes til: for Lærestiftens Bygninger c. 15,000 Kr. for Nabobygningerne. c. 5000 — c. 20,000 Kr.

altsaa. c. 460,000 Kr. hvortil for Drolægning og Inventarium „ 40,000 —

c. 500,000 Kr.

Det tilføjes, at det nye Bygningskomplex formentlig vilde komme til at bestaae af et Forhus imod hver af de to Gader og et Sidehus paa hver Side, og at Byggearbejdet vistnok maatte udføres i 3 Afsnit, hvoraf ethvert gjordes heelt færdigt, inden et nyt paabegyndtes, nemlig 1) Sidebygningerne, 2) Bygningen imod Studiestræde, 3) Bygningen imod St. Pederstræde, og der vilde saaledes hengaae en længere Marcke, i hvilken man fremdeles maatte hjælpe sig med en meget