

„I det jeg herved har den Vre at anerkjende Modtagelsen af Ministeriets behagelige Skrivelse af Dags Dato, erklærer jeg mig herved i alle Henseender fuldstændig enig i de i samme opstillede Betingelser for Antagelsen af mit Tilbud af 30te f. M. om Overtagelsen af Frederiks-kirken med Plads m. m., og denne Sag er saaledes i Ordev.“

Allerede samme Dag var Krieger afflediget som Finantsminister fra den 20de f. M. at regne, og Conseilspræsidenten L. Grev Holstein, der da udnævnedes til midlertidig Finantsminister, oprettede under 1ste Juli 1874 følgende Kjøbekontrakt med Etatsraad C. F. Tietgen:

Kjøbekontrakt.

„Vi Underfrevne, Finantsministeren paa Statskassens Vegne som Sælger og Etatsraad Carl Frederik Tietgen som Kjøber, have indgaaet følgende Kjøbekontrakt med hinanden.

Statskassen sælger til Hr. Etatsraad C. F. Tietgen den inmellem Norgesgade og Store Kongensgade beliggende, og under Matr. Nr. 185 og 259 i Staden Kjøbenhavns St. Anne Øster Kvarter matrikulerede Frederiks Kirkeplads med derpaa værende Bygninger og Materialier, saaledes som den eies af Staten, for en Kjøbesum af 100,000 Rd., skriver Et Hundrede Tusinde Rigsdaler, samt med Forpligtelse for Kjøberen til i passende Stil at fuldføre Kirken og bygge den Del af Pladsen, der ikke behøves til det nødvendige Gadeanlæg, eller maa betragtes som Kirkens naturlige Tilliggende, Alt paa følgende nærmere Betingelser:

1.

Den fuldenkte Kirke, med dertil hørende Grund, der ikke bebygges, skal vedblive at være Statens Eiendom, men der forbeholdes Kjøberen eller hans Hustru, hvis hun overlever ham, Ret til indenfor den bestaaende Lovgivnings Grændser at raade over Kirkens Benyttelse som saadan. Efter Kjøberens og hans Hustrus Død falder den fulde Naadighed over Kirken tilbage til Staten, forsaavidt der ikke maatte foreligge nogen af Finantsministeriet godkjendt Disposition af Kjøberen eller hans Hustru i Henseende til Kirkens Benyttelse.

2.

Kjøbesummen, hvoraf ingen kontant Udbetaling finder Sted, berigtiges ved, at der gives Statskassen 1ste Prioritets Pantet i det Solgte, saavel som hvad derpaa bygges, og forrentes med 4, er Fve pCt. aarlig. Naar efter foretaget Gadeanlæg Udparcellering af Byggegrunde maatte finde Sted, bliver Statskassens Pantefordring at fordele paa vedkommende Parceller pro rata efter disses Forhold til det til Bebyggelse bestemte Areal, Kirkens Grund dog deri ikke indbefattet.

3.

Naar de paa saadanne Grunde opførte Bygninger ere færdige til Benyttelse, skal Statskassens Pantefordring vige tilbage paa 2den Prioritet, næstefter Laan, der til ikke højere Rente end 5, er Fem Procent aarlig og uopsigelig i 10 Aar maatte optages, dog ikke til større Beløb end Halvdelen af vedkommende Eiendoms Vurderingssum, hvilken det staar Ministeriet frit at lade tagere paa Eiers Beskostning ved 3 af det dertil bestillede Mænd; istedetfor saadan Exaration kan Ministeriet forlange, at Størrelsen af den paagjældende 1ste Prioritet fastsættes til Halvdelen af Bygningernes Assurancesum.

Fra den Tid, da en Statskassen tilkommende Fordring saaledes viger tilbage paa 2den Prioritet, afdrages der halvaarlig paa den, idet der til Forrentning og Afdrag i Alt svares aarlig 6, er Sex pCt. af dens oprindelige Beløb.

4.

Finantsministeriet forbeholder sig Godkjendelse af Hovedtrækkene i Bebyggelsesplanen (derunder selve Kirken ikke indbefattet). Til Bebyggelse kan af den solgte Pladses Areal kun anvendes omtrent 16,000 □ Al. (allerhøist 17,600 □ Alen), hvori er indbefattet de fornødne Gaardsrum, men derimod hverken selve Kirken eller mulig udenfor Huslinien frempringende Væggange, Indfjærter eller deslige.

5.

Til Planens Gjennemførelse erhverver Kjøberen Eiendommen Matr. Nr. 258 i Store Kongensgade og udbetaler af Kjøbesummen derfor ialt 11,000 Rd., skriver Elleve Tusinde Rigsdaler.

6.

Skulde Kjøberen af en eller anden Grund se sig nødsaget til at opgive Planens Gjennemførelse, overgaar Kjøbet af den under Nr. 5 nævnte Eiendom med den derpaa fte Ud-