

5.

Til Planens Gjennemførelse erhverver Kjøberens Eiendommen Matr. Nr. 258 i Store Kongensgade og udbetaler af Kjøbesummen derfor ialt 11,000 Rd., skrives Elleve Tusinde Rigsdaler.

6.

Skulde Kjøberens af en eller anden Grund se sig nødsaget til at opgive Planens Gjennemførelse, overgaar Kjøbet af den under Nr. 5 nævnte Eiendom med den derpaa skete Udbetaling til Statskassen uden Vederlag, og forsaavidt Grunde m. m. af Kirkepladsen da maatte være afhændede af Kjøberens, ordnes Forholdet, som om Salget deraf var sket for Statskassens Regning, altsaa navnlig ogsaa med Refusion til denne af kontant modtagne Kjøbesummer, medens de endnu ikke afhændede Dele af Pladsen med derpaa staaende gamle eller nyopførte Bygninger falde tilbage til Statskassen, der ikke skal have yderligere Krav paa Erstatning for den tilbagegaaende Handel.

7.

Paa samme Maade og samme Bilkkaar som nævnt under Nr. 6 for det Tilfælde, at Kjøberens maatte opgive Planen, skal Handelen ogsaa gaa tilbage, hvis enten efter 10 Mars Forløb fra dens Afslutning Kirken ikke er fuldført, eller der efter 5 Mars Forløb fra Handelens Afslutning ikke er udført Arbejde af mindst 100,000 Rd., skrives Et Hundrede Tusinde Rigsdalers Verdi.

8.

Overdragelse af det Solgte (med Forbehold af alt erhvervede Leierettigheder, af hvilke nogle kræve $\frac{1}{4}$ Mars, andre $\frac{1}{2}$ Mars Opsigelse til de sædvanlige Flyttetider) i Forbindelse med Berigtigelse af Kjøbet ved Skøde og Panteobligation for Kjøbesummen, kan finde Sted paa Kjøberens Forlangende og skal senest være sket den 1ste Januar 1875, fra hvilken Dag at regne Kjøberens forrenter Kjøbesummen og afholder Skatter og Afgifter af Eiendommen samt oppebærer Leieindtagterne af det Solgte pro rata temporis.

9.

Alle af Salget flydende Udgifter, deriblandt og Salvprocentafgiften, afholdes af Kjøberens.

Til Bekræftelse have vi egenhændig underskrevet denne Kontrakt, hvorfra Originalen forbliver i Kjøberens og en ligelydende af denne bekræftet Gjenpart i Sælgerens Børge.

Kjøbenhavn, den 1ste Juli 1874.

L. Orev Holstein.

C. F. Tietgen.

Til Bitterlighed om Statsraad Tietgens Underskrift.
Sansen. B. N. Damm.

Efter Modtagelse af de nævnte Afstykker udbad Finantsudvalget sig derhos en Meddelelse om, hvor stort Pladendholdet er af Frederiks Kirkeplads, og til hvilken Salgspris pr. □ Men det antages, at Pladsen kunde være udbragt, naar den var bleven solgt til Bebyggelse, saavel som hvilken Verdi den paa Pladsen værende Ruin formenes at have, naar den som Bygningsmateriale blev solgt til Nedbrydelse.

Dette Spørgsmaal har Ministeren i Skrivelse af 17de December 1874 besvaret saaledes:

„I denne Anledning maa jeg først og fremmest bemærke, at i Henhold til de i sin Tid derom førte Forhandlinger og stedfundne Overveielser kunde Finantsministeriet for sit Vedkommende overhovedet ikke samtykke i en Vortagelse af den ufuldendte Kirkebygning, og Spørgsmaalet om, hvilken Verdi Kirkepladsen kunde antages at have ved Afhændelse til Bebyggelse efter en Plan, der hvilede paa Kirkebygningens Nedrivelse, er saaledes et Spørgsmaal, som Finantsministeriet efter sin Stilling til Sagen overhovedet ikke har haft Anledning til at undersøge. Spørges der derimod om den sandsynlige Salgsverdi af den Del af Kirkepladsen, som kunde afhændes til Bebyggelse ifølge en Plan, som gik ud fra, at Kirkebygningen enten bevaredes i sin nuværende Skikkelse eller fuldførtes, skal Finantsministeriet meddele følgende Bidrag til Spørgsmaalets Besvarelse.

Efter de foreliggende Oplysninger indeholder den hele Staten tilhørende Kirkeplads omtrent 41,900 □ Men, hvoraf selve Kirkebygningen indtager omtrent 5,100 □ Men og omtrent 1,000 □ Men maa lades ubenyttede til Fyldestgjørelse af de nordlige Nabogrunders servitutmæssige Rettigheder til Lys og Luft; af de tiloversværende omtrent 35,800 □ Men