

at den høie Pris, som Byggegrundene faae, opnaa de først i det Dieblif, at Bebyggelsen er skredet saavidt frem, at de Grunde, der bebygges, kunne siges at høre til et velbefolket Kvarter; saalænge indtil det sker, se vi en Masse Grunde ligge hen og vente, indtil det Dieblif skal indtræffe. Altsaa, den Forringelse i Værdi, der indtræffer herved, vil nærmest kun ramme de Grunde, der staa for Tur til at blive afhændede i Løbet af kort Tid, men vil ikke i væsentlig Grad ramme dem, der ere Gjenstand for en Spekulation med Hensyn til en fjernere Fremtid, og Forslaget vil i en vis Henseende ogsaa bidrage til at fremskynde det Tidspunkt, da Bebyggelsen kan naae dem. Endvidere skal jeg tillade mig at gjøre opmærksom paa, at mit Endringsforslag ikke i og for sig rammer alle saadanne Eiendomme i det udenbyes Kvarter uden videre, thi det rammer for det Første ingen af Hjørneeidommene, og for det Andet rammer det heller ikke de Eiendomme, der have under 30 Alens Dybde, og det vil deraf ses, at dette jo allerede er en meget betydelig Indskrænkning. For de Eiendommens Bedkommende, som hverken ere Hjørneeidomme eller have under 30 Alens Dybde, tror jeg ganske vist, at man maa erkjende, at der med de nuværende Bestemmelser kan bygges meget forfæret. Den høitærede Justitsminister omtalte i Begyndelsen af sit Foredrag de Exempler, jeg havde fremdraget paa, hvorledes der kunde bygges. Han var ikke overbevist om, hvorvidt de vare fuldstændig rigtige; men jeg skal kun tillade mig at bemærke, at jeg ikke har gjort noget Forsøg paa at maale akkurat Længderne og Brederne af de forskjellige Fædermadfængange, der opføres her i Byen; men jeg har kun tilladt mig at anføre Exempler paa, hvad der kan præsteres under visse Forhold, og om mine Exempler end ikke ligefrem i Sommer slaar fuldstændigt til, tror jeg dog, der kan findes Exempler i Virkeligheden, der ikke give de af mig fremdragne synderligt efter. Den høitærede Justitsminister mente, at mit Forslag egentlig gik ud paa, at af den Del af Grundene, der ligger i en Afstand af 30 Alen fra Gabelnien, skulde Gabelnien udlægges som ubebygget. Dette er fuldstændig rigtigt, og jeg kunde ogsaa gjerne have formuleret mit Forslag paa den Maade, hvis jeg ikke af Redaktionshensyn havde fundet, at man lettere kunde redigere det paa den Maade, som jeg har tilladt mig at gjøre. Det har netop været min Mening, og det har været min Hensigt at opnaa, at der ved de dybe Grunde, naar det tilstødende Gadeareal bliver tillagt den ubebyggede Del af Grunden, bliver et ligesaa stort ubebygget Areal som ved de mindre dybe Grunde. Hvorvidt det er en Fordring, der er for stor, kan jeg jo egentlig kun have min egen Mening om; ærede Medlemmer kunne jo have deres Mening om derom. Naar der derimod fremsæres, om der overhovedet er nogen Mulighed

for, at der ved de Bestemmelser, der nu ere foreslaaede, vil kunne bygges saaledes, som jeg har forudsat, at der vil kunne bygges, vil jeg kun sige, at jeg føler mig fuldstændig overbevist om, at der vil kunne bygges saaledes. Hvorvidt der derimod i mange Tilfælde vil blive bygget saaledes, er rigtignok et andet Spørgsmaal. Jeg skal i den Henseende indrømme, at den Maade at bebygge paa, som jeg har anført kan benyttes, i og for sig ikke vil kunne være saa meget hensigtsmæssig med Hensyn til Eiendomme med mindre Leiligheder, og det er dem, jeg nærmest har hørt for Die, naar jeg har talt om en Bygningsdybde af 15 Alen; naar der bygges Bygninger til større Leiligheder, vælges der en større Dybde, og, naar der opføres Bygninger af den Bestaaffenhed, med saadanne Leiligheder, stilles der større Fordringer til større Gaardsplads, saa at de Gaardspladser, der opnaas under saadanne Forhold, ikke blive for store. Er det imidlertid saaledes, at der kun i enkelte Tilfælde kan være Tale om at benytte enkelte af Bygningslovens Bestemmelser i den Udstrækning, jeg antydede, vil det jo deraf fremgaa, at selv om det Forslag, jeg har stillet, ikke bliver vedtaget, vil det forelagte Forslag alligevel i mange Tilfælde nødvendigvis større Udlag af ubebygget Grund, end der absolut er forlangt, saa at man, naar man ser ud fra det, vistnok vil komme til det Resultat, at de økonomiske Fordringer, der ere gjorte ved mit Forslag, ikke ere saa ganske forfærdelig store. Jeg har været i Tvivl om, hvorvidt jeg skulde fastholde mit Forslag eller ikke. Jeg har ikke mærket nogen ganske overordentlig Stemning for det, saa at det er sandsynligt nok, at det ikke engang bliver vedtaget; men selv om det skulde blive vedtaget, kunde det jo gjerne være, at Vedtagelsen af det kunde give Anledning til, at Loven da ikke udkom, og jeg skal ikke negte, at jeg, hvis dette Resultat skulde fremkomme, meget vilde beklage det; under alle Omstændigheder skal jeg nemlig indrømme, at der opnaas meget betydelige Forbedringer ved det foreliggende Forslag, og derfor skal jeg tillade mig, førend jeg tager nogen endelig Beslutning i saa Henseende, at rette det Spørgsmaal til den høitærede Justitsminister, om der fra Justitsministerens Side vil blive lagt nogen Hindring i Veien for, at Forslaget kan blive til Lov, hvis det af mig stillede Forslag vedtages.

Winther: Der blev af det ærede Medlem for Kjøbenhavns 1ste Valgfreds (Rimestad) sagt, at jeg havde gjort et Angreb paa et Medlem her i Thinget. Dette er mig aldeles ubevidst, i hvert Fald erklærer jeg herved, at jeg ikke har villet det. Det kunde ikke falde mig ind at rette et Angreb paa det ærede Medlem med Hensyn til en Begivenhed, om hvilken jeg selv erkjendte, at jeg ingenlunde kjendte den tilbunds. Hvorledes skulde det saa falde mig ind at rette et Angreb