

§ 51. Naar Debitor overdrager en Del af sin Eiendom til en anden Mand, kan Kreditkassen, efter truffen Overenskomst med de Paagjældende, fordele den resterende Skyld saaledes, at den nye Eier overtager en passende Del deraf i sin Parcel, dog at Amortisationen ikke afbrydes herved, men at der tilfammen svares samme Renter og Afdrag som hidtil af det oprindelige Beløb.

§ 52. Debitor skal til enhver Tid kunne forlange den Del af Gjælden, som han har afdraget, ifølge derom fra Kreditkassen udstedt Bevis, udslættet paa sin Beløftning af Pantebogen, og naar Gjælden fuldstændig er afdraget, beholder han sin Obligation kvitteret udleveret, for at han kan lade den udslætte af Pantebogen. Eigeledes skal Debitor være berettiget til, med mindst 4 Maaneders Varjel, til en af de sædvanlige Terminer at indbetale Resten af sin Gjæld eller ekstraordinære Afdrag paa denne, dog ikke med en mindre Sum end 50 Rd. ad Gangen, til Kreditkassen og derefter paa lige Maade erholde Skylden i det Hele eller tildeels udslættet af Pantebogen.

Fra Kreditkassens Side er Gjælden derimod uopsigelig, saalænge Renter og Afdrag regelmæssigen erlægges, og de øvrige i Panteobligationen bestemte Forpligtelser behørigt efterkommes, hvortil der i andet Fald forholdes efter Obligationens Indhold.

§ 53. Hvad der efter det Foregaaende indkommer som Afdrag paa Gjælden, skal afsvigelig anvendes til efterhaanden at amortisere de udstedte Kreditkasseseobligationer. Til den Ende blive disse, hvis de nogensinde skal staa under pari, at opkjøbe og kassere, og i modsat Fald efter Lodtrækning og offentlig Beksendtgjørelse om dennes Udfald at indløse med deres paalydende Beløb.

§ 54. De kontante Beløb, der ifølge § 48 indbetales til Reservecassen eller iøvrigt tilfælde denne, blive at udlaaene imod antagelig Pantefikkerhed paa i det Høieste et halvt Aars Opsigelse til en af Terminerne og under de Vilkaar, som iøvrigt maatte findes passende til Detryggelse for Kreditkassen, som skal være berettiget til at betinge sig indtil 5 pCt. aarlig Rente af disse Udlaan.

§ 55. Naar Kjøberen, i Genhold til de foregaaende Bestemmelser, har indbetalt det, han kontant har at udrede til Kreditkassen, og for den øvrige Del af Kjøbesummen udstedt sin Panteobligation, og Kjøbesummen tilhører et Tidsekkommis, et Embede eller en offentlig Stiftelse, vil vedkommende Minister, som derom af Kreditkassen underrettes, have at bestemme, til hvem saavel de indbetalte kontante Penge som de for Panteobligationen udstedte Kreditkasseseobligationer skulle udleveres imod Kvittering til Kreditkassen.

Er Sælgeren en privat Eier, og denne beviser enten ingen Pantegjæld at have i Godset eller at have sine Kreditorers Samtykke til Kjøbesummens Modtagelse, har Kreditkassen at udlevere det kontant indbetalte Beløb og de udstedte Kreditkasseseobligationer til ham eller den, der paa hans Vegne maa anses berettiget til at kvittere for samme.

§ 56. Men skal den paa den ovenmeldte Maade berigtigede Kjøbesum tjene til Sikkerhed for Pantehaverne i Godset, da forholdes med samme saaledes: De udstedte Kreditkasseseobligationer