

## Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Nødvendigheden af at skaffe visse især offentligretlige Idelser, der som oftest udgjøre mindre betydelige Beløb, og til hvis Udredelse den Paagjældendes Forpligtelse er aldeles aabenbar, en let Afgang til Inddrivelse, har medført, at den paa denne praktiske Trang grundede Inddrivelsesmaade, Udpantningen, efterhaanden er bleven lovhjemlet i et meget stort Antal af Tilfælde. Men skjøndt Udpantningen saaledes spiller en betydelig Rolle i det praktiske Liv, har dette Institut dog ikke hidtil i Lovgivningen været Gjenstand for en sammenhængende Behandling. Om Fremgangsmaaden ved Udpantning habes der vel nogle almindelige, skjøndt ikke fuldstændige Regler i Erdn. 2den Juni 1830, men med Hensyn til Omraadet for Udpantning savnes saadanne. Kun i Pl. 2. Novbr. 1836 findes Udpantningsretten hjemlet for en paa en mere almindelig Maade betegnet større Klasse af Fordringer, men udenfor dette Tilfælde er man henvist til en stor Mængde til forskjellig Tid fremkomne Bestemmelser, der kun angaa enkelte Tilfælde, hvorom der i Dieblirket har været Spørgsmaal.

Dette har, under Hensyn til, at Udpantningsretten ligesom for de almindelige i Lovgivningen hjemlede Inddrivelsesmaader for Fordringer dog endnu stedse maa betegnes som en Undtagelse, saa at de samme vedrørende Bestemmelser ere streng Fortolkning undergivne, medført, at der jævnlig er opstaaet Tvivl, om Udpantning i et foreliggende Tilfælde er tilfældig eller ikke, og at Udpantningsret er blevet frakjendt Fordringer, som kom de lovbestemte Tilfælde meget nær, og for hvis Bekommende Nødvendigheden af en let Inddrivelsesmaade i ikke mindre Grad gjorde sig gjældende end ved hine.

Efterat nu den ved allerhøieste Reskript af 28de Febr. 1868 nedsatte Proceskommission har gjort Fremgangsmaaden ved Udpantning til Gjenstand for Behandling, har Ministeriet troet at burde benytte det herved givne Grundlag som Udgangspunkt for en samlet Ordning af et Retsinstitut, som i det Hele har vist sig hensigtsvarende, ved at øge tilveiebragt dels fuldstændige Regler for

Fremgangsmaaden under Forretningen med saadanne Lettelse i det Nødvæsende, som kunne bestaa med Skyldnerens Liv, dels samlede Regler for de Tilfælde, i hvilke Udpantning kan bringes til Anvendelse. Sagen har derefter i sin Helhed været bearbejdet i Proceskommissionen, i hvilken der er opnaaet fuld Enighed med Hensyn til samtlige Udkastets Bestemmelser med Undtagelse af et enkelt Punkt, som senere vil blive omtalt (§. 20 o. f.).

Udenfor det Omraade, det bestaaende Udpantningsinstitut omfatter, falde de Tilfælde, i hvilke en Fordringshaver efter den gjældende Ret uden forudgaaende Dvirighedsresolution umiddelbart kan stride til Udlæg. Bortset fra den lidet praktiske lokale Forordning i Pl. 7de Oktbr. 1771 § 1, der vil bortfalde efter Forslaget, gaa de herhen hørende Bestemmelser i det Væsentlige ud paa at tilstaa visse Banker og Kredittforeninger den Begunstigelse, at der i de til dem udstedte Pantebreve i faste Eiendomme gyldig kan tillægges Pantehaveren Ret til eventuelt uden foregaaende Lovmaal og Dom at erholde Udlæg i Pantet, jfr. Pl. 1ste Juni 1837 og Lovene af 20de Juni 1850 § 2 b, 9de Februar 1866 samt 25de Marts 1872 § 1 Nr. 2. Medens man ikke for Tiden har villet gribe ind i den ved disse særlige Bestemmelser hjemlede Ordning, har man derimod troet, at der kunde være Grund til allerede ved nærværende Lovforslag at søge den Del af det de nævnte Institutter tillagte Fortrin, som bestaaer i Afdelingen til uden Lovmaal og Dom at gøre Udlæg i Pantet, uvidet til alle Pantebreve i faste Eiendomme, forsaavidt de ere notartakter, attesterede og derhos fyldestgjøre visse nærmere Betingelser med Hensyn til Sagens Klarhed, jfr. § 13. Som det vil sees, ere disse Tilfælde ikke i Forslaget indtagne under de for Udpantning givne Regler. Skjøndt Forslagets Ordning, hvorefter Overovirighedens Ordre til Udpantning for Fremtiden bortfalder (jfr. § 3), ophæver den Eiendommelighed, ved hvilken det nu bestaaende Udpantningsinstitut skarpest adskiller sig fra Udlæg uden foregaaende Lovmaal og Dom, egne Forslagets Regler om Udpant-