

Kvadratalen til en Fritagelse for Leiligheder af indtil 85 Kvadratalen. Men efter de forskjellige Oplysninger, der ere fremkomne, navnlig for Kjøbenhavns Vedkommende fra Kjøbenhavns Magistrat, har Uvalget dog ikke troet at kunne gaa saa vidt, og Lovforslaget gaar derfor nu ud paa at eftergive Bygningsafgiften for Leiligheder i Kjøbenhavn, der ikke overstige 80 Kvadratalen. Dette foreslaas i Lovforslagets § 1, som omhandler Kjøbenhavn. Af de Oplysninger, der angaaende denne Sag ere meddelte af Kjøbenhavns Magistrat, skal jeg tillade mig at meddele. Hovedtrækkene. Magistraten meddeler, at efter den sidste Folketælling var der her i Kjøbenhavn 39,240 Familier med 158,603 Personer, og udenfor Familier levede der 22,688 Personer. Fra 1ste April 1870 til 1ste April 1871 var der 18,690 Stattedere, men flere af disse vare Medlemmer af saume Familie og Andre levede udenfor Familietilværet, saaledes at Magistraten mener, at man regner høit, naar man regner 16,000 Familier i Kjøbenhavn som Stattedere: o: hvad Indkomsskatten angaar, medens den anslog Tallet til omtrent 23,000 Familier, som ikke betalte nogen Indkomsskat — Kjøbenhavns Kommuneskat er jo hovedsagelig Indkomsskat. Magistraten slutter nu, at disse 23,000 Familier ogsaa i Almindelighed behøve saadanne Leiligheder, hvoraf der ikke har været Tale om at svare Bygningsafgift, og hvoraf der nu, dersom man udvidede Fritagelsen til de 72 Kvadratalen og endnu mere, hvis man udvidede det til 80 Kvadratalen, ikke vil komme til at svares Stat. Man regner, at Bygningsafgiften i Kjøbenhavn er 4½ β . pr. Kvadratalen, og den Stat, der svares af Bygninger til Kommunen, og som benevnes Arealsskatten, svares med en halv Gang mere, end Bygningsafgiften svares med. Arealsskatten svares altsaa med 6¾ β . pr. Kvadratalen, dog er der nogen Forskjel paa dette Beløb for de Bygninger, der ligge ud til Gaden og Leilighederne i Sidehuse, hvoraf der betales noget mindre. Regner man nu — siger Magistraten — Gjennemsnittet af Bygningerne, haade dem, der ligge ud til Gaden, og Sidebygningerne, med 3 β . i Bygningsafgift og 5 β . i Arealsskat, tabes der i Byg-

ningsafgift og Arealsskat paa hver Leilighed paa indtil 72 Kvadratalen 6 Rd., paa hver Leilighed paa indtil 80 Kvadratalen 6 Rd. 4 Mk. For 8,000 Leiligheder paa 72 Kvadratalen hver tabes der i Bygningsafgift 18,000 Rd. og i Arealsskat 30,000 Rd., og for Leiligheder indtil 80 Kvadratalen forøges Tallet med henholdsvis 20,000 Rd. og 33,000 Rd., saa at det hele Tal bliver 38,000 Rd. i Bygningsafgift og 63,333 Rd. i Arealsskat. Dette er nu Magistratens Beregning, men der er forskjellige Momenter, som vise, at denne Beregning er stillet for høit, og at det ikke vil blive saa meget. Beregningen her er nemlig stillet saaledes, at man er gaaet ud fra, at alle Leiligheder indtil 72 Kvadratalen virkelig ogsaa alle ere 72 Kvadratalen; man har ikke taget i Betragtning, at en Del af dem ikke indeholder et saa stort Staderum, og ligeledes har man for de Leiligheder, som ere mellem 72 og 80 Kvadratalen, regnet, at de alle have 80 Kvadratalen. Der maa naturligvis trækkes betydeligt fra paa begge disse Punkter, og saa vil det ses, at denne Regning er stillet for høit. Dernæst er der en Bestemmelse i Lovforslaget, som jeg senere skal komme til at omtale, men som jeg dog i denne Forbindelse strax skal tillade mig at nævne. Det er den, at den Bygningsafgift, der faas af saadanne nuværende Leiligheder, der ifølge Lovforslaget ikke blive fritagne for Bygningsafgift før om 5 Aar — hvor mange disse ville blive, kan Ingen sige, men det er vist, at det vil blive ikke saa — vil bringe denne Summa betydeligt ned. Jeg tror derfor, at Tallet maa reduceres, og jeg har anset det for rigtigt, da der her ikke foreligger skriftlige Motiver til Lovforslaget, at oplyse Sagen med disse Tal. Da Magistraten ikke har stillet Beregningen høiere end til 80 Kvadrat Alen, og Finansministeren tillige har ment her at maatte blive staaende ved de 80 Kvadrat Alen, saa have Forslagsstillerne, som sagt, opgivet deres første Mening, at ville sætte det til 85 Kvadrat Alen, og have indskrænket sig til 80 Kvadrat Alen. — § 2 gaar ud paa at skaffe Kjøbstæderne og Landet en lignende Nedsættelse. Dette bestemmer, at for Kjøbstædernes Vedkommende skulle, medens Lo-