

3145. 1ste. Deb. af Lovf. ang. Frihed for Bygningsafg.

3146

dratalen eller saa omtrent nogle 48 eller henved 48 Kvadratalen, altsaa lige saa meget mindre end, 64, som 80 ere større end 64. Efter nogle Aars Forløb opførte det samme Aktieselskab igjen Arbejderboliger for 100 forskjellige Familier. Men Erfaringen har viist, at der stiftedes mest Nytte ved at indrette Leiligheder, der vare af mindre Størrelse. Leiligheder, der vare 16 Kvadratalen mindre end 64 Kvadratalen, fordi det var i den arbejdende Klases Interesse, som man vilde hjælpe til gode Boliger, at søge Leiligheder af den Størrelse og forsaavidt vilde det altsaa, saaledes som den arbejdende Klases Raar synes det være, og saaledes som disse Raar betinge de Leiligheder, de maa søge, ikke komme dem til væsentlig Fordel, at Leiligheder mellem 64 og 80 Kvadratalen blive billigere. Derimod kunde det let hænde, at der, idet Opmærksomheden henvendes paa at indrette større Leiligheder, blev færre Leiligheder paa mellem 48 og 64 Kvadratalen, som netop ere de, der søges af denne Klasse af Befolkningen. Hvorledes dette næstagtig vil stille sig, kan ikke forudsiges, men det er ganske sikkert, at man ikke saaledes, som det er blevet sagt, kan sige, at man ved denne Fritagelse for Bygningsafgift vilde skaffe den arbejdende Klases Boliger paa 80 Kvadratalen for en billigere Leie; thi der kunde være andre Omstændigheder, som gjorde, at den slet ikke kunde drage Fordel af den Lettelse, den kunde faae Gavn af. Det tvøvrigt virkelig var en Fordel for den arbejdende Klasse, saa vilde jeg se bort fra, at det ikke er en Fordel for dem, som nu ere Bygninger, og som de første 5 Aar skulle konkurrere med Andre, der have samme Art Leiligheder, men som paa Grund af denne Fritagelse for Skat kunne bortleie dem billigere. — Jeg er med Hensyn til § 5. Citra h ganske enig med det ærede kongevalgte Medlem (Fischer) i, at det vistnok ikke gaar an at vedtage dette Punkt med den Affattelse, som det nu har, da det kan give Anledning til Mistydning, men jeg skal paa dette Sta-

dium af Sagen ikke videre opbolde mig derved. — Med Hensyn til § 7 forekommer det mig, at Indholdet af denne Paragraf egner sig mere til at gjøres til Gjenstand for et Lovgivningsarbejde end for en kongelig Anordning; denne Sag er i den Grad indgribende navnlig for Kjøbenhavns Bedkommende, at det forekommer mig at ville se besynderligt ud, at den skulde kunne afgjøres paa den Maade som Paragrafen foreskriver. Overhovedet er jeg ganske enig med de ærede Taler, som have udtalt, at man for at være vis paa, at der skulde komme noget Hensigtsmæssigt ud af denne Lov, burde underkaste de forskjellige Forhold, som knytte sig dertil, en nøiere Overveielse.

Ploug: Jeg kan dog ikke være enig med den sidste Taler heri, at den foreslaagne Udvidelse af Fritagelse for Bygningsafgift skulde komme Arbejderne mindre til Gode, fordi det har viist sig, at en større Del Arbejdere hellere vilde have mindre Leiligheder. Der vil jo være affurat den samme Opfordring til at indrette saadanne mindre Leiligheder, naar denne Udvidelse sker, som der er i Forvejen, idet det jo nemlig dog ikke vil gjøre nogen betydelig Forskel med Hensyn til nye Bygningers Opsøvelse, som de fritages for Bygningsafgift eller ikke. Det vil altid være fordelagtigt at indrette mindre Leiligheder, fordi Grunden til Bygningen bliver mindre, og derfor mindre dyr, ligesom den ogsaa gaar mindre til af Materiale. Altsaa den Frygt, at smaa Leiligheder som Arbejderne mest søge, skulde forsvinde derved, at man ogsaa udvidede Fritagelse for Bygningsafgift til større Leiligheder, kan jeg aldeles ikke anse for grundet. Den væsentligste Nytte, som dette Lovforslag vil gjøre, anser jeg netop for at være den, at den opfordrer til at opføre Boliger for Arbejdere, og i saa Henseende skal jeg oplyse, at jeg har en bestemt Erklæring fra Bestyrelsen for Løgeföreningens Boliger paa Østerbro, som gaar ud paa, at en Fritagelse for Leilig-