

- 1) Har Medkontrahenten Intet erlagt af den ham paahvilende Ydelse, er Boet, hvis det vil indtræde i Retshandelen, forpligtet til at udlæde den betingede Modpræstation. Det kan forlanges, at Boet, hvis Tidens for Ydelsen ikke forinden kommer, snarest muligt og senest inden 3 Uger efter at det dertil er opfordret, skal erklære, om det vil indtræde i Retshandelen og fordringens Opfyldelse; afgives ingen Erklæring inden denne Frist, er Medkontrahenten berettiget til at antage, at Boet ikke vil fordræ Retshandelens Opfyldelse.
- 2) Samme Regel gjælder, hvis Medkontrahenten forinden Konkursens Begyndelse for en Del har erlagt den ham paahvilende Ydelse. Vælger Boet i dette Tilfælde ikke at opfylde Kontrakten, skal det udlevere det Modtagne, forsaavidt det endnu findes i Boet, dersom Medkontrahenten har taget et gyldigt Forbehold om Tilbagelevering i Tilfælde af Modpræstationens Udeblivelse, eller det iøvrigt ifølge Forholdets Bestaffenhed maa antages, at hans Eiendomsret ikke var at anses for opgivet, førend han erholdt Modpræstationen, saasom naar der er solgt mod kontant Betaling, uden at Sælgeren senere udtryffeligt eller stiltiende har indrømmet Kjøberen Kredit. Dog er Boet ikke forpligtet til at udlevere det Modtagne forinden Medkontrahenten har holdt det skadesløst for den Del af Bederlaget, som Skyldneren tidligere maatte have erlagt.
- 3) Den under Nr. 2. givne Regel om Tilbagelevering af modtagne Ydelser, som endnu maatte være i Behold i Boet, er under lige Betingelser anvendelig i Tilfælde af, at Medkontrahenten forinden Konkursens Begyndelse har erlagt den hele ham paahvilende Ydelse.

I alle Tilfælde, hvor der ikke paahviler Boet nogen Forpligtelse til at udlevere det Ydede, saavel som hvor det vælger ikke at opfylde Retshandelen, er Medkontrahentens Ret indskrænket til at konkurrere i Boet for den ham tilkommende Fordring og for det mulige Krav paa Erstatning for det Tab, han lider, ved at Kontrakten ikke opfyldes.

## § 17.

Har Skyldneren leiet eller forpagtet en uerblig Ting, indtræder Boet fra Konkursens Begyndelse i hans Sted, forsaavidt ikke Retshandelen indeholder afvigende Bestemmelser.

Dog kan saavel Boet som Udleieren opstige Leie- eller Forpagtningsforholdet med sædvanligt Varsel til almindelig Fardag, selv om det maatte være indgaaet for en bestemt længere Tid eller med længere Oppligelsesfrist, men den Opstigende bliver da pligtig at skadesløsholde Medkontrahenten for dennes Interesse i Retshandelen's Fortættelse.

Med Hensyn til de i Forordning af 15de Juni 1792, § 11 omhandlede Forpagtninger af Bøndergaarde har det sit Forblivende ved den gjældende Rets Regler.

Ved Livsfæsteforhold indtræder Boet ligeledes, uden at Forddrotten kan hindre det, i Fæsterens Ret, dog at det ikke uden dennes Samtykke kan opstige Forholdet eller med Forddrotten forene sig om dets Opbør.

## § 18.

Er, Næse, der hæfte, soldariff, for, samme, Fordring, komme, under, Konkurs, da, har, Fordringshaveren, Ret, til, ethvert, af, Børne, at, fordræ, Udlæg, efter, Fordringens, hele, paalydende, Beløb, indtil, han, har, faaet, sit, hele, Tilgodehavende, dækket, og, Udgiøre, Udlægene, sammentlagte, mere, end, den, hele, Fordrings, Beløb, da, tilfalder, det, Overflydende, det, eller, de, Boer, som, dersom, Fordringen, alene, havde, været, gjort, gjældende, imod, samme, vilde, have, havt, Ret, til, at, fordræ, Tilbagebetaling, af, de, øvrige, dog, selv, selvsølgelig, saaledes, at, intet, Bo, faar, mere, af, det, Overflydende, end, det, selv, har, betalt, paa, Fordringen. Iøvrigt, have, i, deslige, Tilfælde, de, Boer, i, hvilke, en, saadan, Fordring, er, anmeldt, intet, Krav, paa, hverandre, indbyrdes.