

Til § 49.

Det foreslaas her bestemt, at Indretning af Barneapparater skal underkastes Bygningskommissionens Bestemmelse. En Forskrift angaaende disse har hidtil været savnet og kan efter deres forskjellige Bestaaffenhed ikke gives i Almindelighed.

Til § 50.

Med Hensyn til denne § kan henvises til hvad allerede ovenfor er bemærket. De tidligere til Formindstfelse af Røgtempererne givne Bestemmelser indeholdtes dels i Bygningslovens § 58, dels i Sundhedsvedtægten for Staden Kjøbenhavn af 26de Oktober 1860 § 25, men have ikke vist sig tilstrækkelige. Det er heller ikke heldigt, at Omforgen for Staden i den heromhandlede Henseende deles mellem Bygningskommissionen og Sundhedskommissionen. De i §'en foreslaaede Bestemmelser, hvis Overholdelse helt lægges i Bygningskommissionens Haand, antages at ville hidføre en bedre Tilstand, uden at træde Industrien for nær, og ere aldeles overensstemmende med de fra Borgerrepræsentationen og Magistraten i saa Henseende fremkomne Forslag.

Til § 51.

Det er af Kommunalbestyrelsen foreslaaet, at Koster i Lokaler, hvor der er Ildsted eller Røffelovn, skulle gives eller bestilles med uantændeligt Materiale. Ministeriet har dog troet, at denne Fordring burde indskrænktes til Lokaler, i hvilke Høden til Koftet er under 5 Alen, hvorved tilstrækkeligt Hensyn til Brandfarens Formindstfelse maa antages at være taget. Søvrigt stemmer §'en med Bygningslovens § 62.

Til §§ 52—53.

Paragraferne ere stemmende med Bygningslovens §§ 63—64.

Til § 54.

Den i Lov om Demarkationslinien af 6te Juli 1867 § 6 indeholdte Bestemmelse, at den ubebyggede Plads til Eiendomme skal være mindst $\frac{1}{3}$ af hele Grundens Areal, dog at den ved Hjørnegrunde kan indskrænktes til $\frac{1}{4}$,

har man med Kommunalbestyrelsen antaget at burde udstrække til alle Eiendomme udenfor Boldene. Søvrigt stemmer §'en med Bygningslovens § 65, kun at „Baaningshus“ er foreslaaet ombyttet med „Eiendom“, da det formentlig ikke bør tilstedes, at Grunden, selv om de paa samme opførte Bygninger ikke tjene til Beboelse, aldeles bebygges.

Til § 55.

Kommunalbestyrelsen har fundet, at der altid bør fordres Tagrender selv ved Bygninger paa een Etage uden Hensyn til deres Anvendelse, og paa Grund heraf er den i Bygningslovens § 66 i Slutningen indeholdte Bestemmelse udeladt.

Til § 56.

Da Brolægning omkring Bygninger er paabudt for at hindre Fugtigheden fra de nærmeste Jordlag fra at trænge ind i Bygningen, bør Brolægning fordres ikke blot som nu efter Bygningslovens § 67 i Gaardspladser, men overalt omkring Bygninger. Hvor Bygninger vende til Haver, i hvilke Brolægningen vilde vansire, har man fundet at kunne tilstede Fristagelse for Brolægning, naar Fugtigheden staffles bortledet ved Draining.

Til § 57.

Uagtet det ved Bygningslovens § 68 bestemtes, at fra 1866 ingen nye Beboelseskjælbere maatte indrettes, har Ministeriet dog troet efter Indstilling af Kommunalbestyrelsen at burde foreslaa, at Beboelseskjælbere kunne indrettes under de Betingelser, som findes angivne i nærværende §, og som omtrent svare til dem, der ere blevne fordrede i de Tilfælde, i hvilke Ministeriet, der har maattet høre sig for den praktiske Nødvendighed, gennem Dispensationer har tilstedet Beboelseskjælberes Indrettelse. Forslaget støttes navnlig ved Hensynet til, at mangan ubetydeligere Handel ikke vilde kunne bestaa, uden ved den billigere Husleie, der kan opnaas i Kjælbere, og at det ved saadan Handel er særdeles væsentligt, at Beboelsesleiligheden findes ved Siden af Butikken,