

været fradraget Stedernes virkelige Værdi som fri Eiendom i Handel og Wandel, dersom Fæsterne kunde have forlangt Stederne overdragne til Eiendom efter denne Lov. Dette Beløb bestemmes ved Taxationer, der i det Hele foretages saaledes, som i det Følgende bestemmes for Taxationerne af de Gaarde, der i Medhold af nærværende Lov forlanges til Eiendom af Fæsterne, alene med den Undtagelse, at Statskassen træder istedetfor Godseieren.

Kap. III.

Om Kjøbesummens Berigtigelse og Adkomstdokumentets Udstedelse m. m.

§ 13.

Kjøberen er i Almindelighed pligtig til kontant at udbetale i den første 11te Juni eller 11te December Termin, som falder mindst 3 Maanedes, efterat Kjøbesummen er bestemt, en Femtedel af denne. De fire Femtedele er han berettiget til at afgjøre ved at udstede for samme, til den i det Følgende omhandlede kongelig garanterede Kredittkasse, sin Obligation paa ustemplet Papir, lydende paa $5\frac{1}{2}$ pCt. aarlig i Rente og Afdrag og med 1ste Prioritets Pantet i den Gaard, der skal blive hans Eiendom.

§ 14.

Kjøberen er forpligtet til at indbetale det, han kontant har at udrede, til Kredittkassen, for at det af denne atter kan udbetales til rette Bedkommende.

§ 15.

Naar Kredittkassen saaledes har modtaget den kontante Udbetaling, som Kjøberen har at erlægge, saavel som dennes Panteobligation for den øvrige Del af Kjøbesummen, udsteder den herom en Attest, hvori det Sted, der er Gjenstand for Handelen, nøjagtigt betegnes i Henhold til Taxationsforretningen. Denne Attest udsædtes in duplo og sendes tilligemed Panteobligationen til Underdommeren i den Jurisdiktion, hvori Gaarden ligger. Underdommeren har derefter snarest muligt at besørge saavel Attesten som Panteobligationen thinglæste og derom forsynede med Paategning. Det thinglæste Exemplar af Attesten saavel som Panteobligationen sendes tilbage til Kredittkassen, hvorimod det andet Exemplar af Attesten skal af Underdommeren tilstilles vedkommende Eier eller den, der træder i Eierenes Sted, og forsaavidt en Eier ved personlige Fordringer maatte være udelukket fra at udøve den Raadighed, der ellers kunde tilkomme ham, den, der paa hans Begne er berettiget til at handle.

§ 16.

For Attestens Thinglæsning beregnes Halvdelen af det Gebyr, som er bestemt for et Skjødes Thinglæsning ved Loven af 4de Juli 1850. Den udleveres af Kredittkassen til Kjøberen, imod at denne udreder de med Thinglæsningen saavel af samme som af Panteobligationen forbundne Omkostninger.

§ 17.

Inden 4 Uger, efterat Eieren eller den, der træder i hans Sted, har modtaget det andet Exemplar af Attesten, har han at udstede frit Skjøde paa Gaarden med alt dens Tilliggende i Henhold til den affholdte Forretning til Kjøberen og at udlevere det til denne, naar han inden andre 4 Uger foreviser den thinglæste Attest og betaler det til Skjødet efter Lov af 4de Juli 1850 fornødne stemplede Papir. Denne Udlevering bør Eieren sørge for at kunne ske enten paa den Hovedgaard, hvorunder Gaarden ligger, eller, hvis det er Strø-