

Kapitel 19.

Om Lovens Omraade og Træden i Kraft.

§ 168.

Med Hensyn til Lovens Omfang og Betydning er det anset nødvendigt at fastsætte en Frist for dens Træden i Kraft, og man har troet, at denne passende kunde bestemmes til 3 Maanedes fra den Dag, da Loven bekjendtgøres ved Optagelse i Lovtidenden. Herved vil da ogsaa opnaas den Fordel, at særegne Overtgangsbestemmelser udenfor de i det Foregaaende udtrykkelig givne (§§ 147 og 167) ikke vilde være nødvendige med Hensyn til forskellige i denne Lov omhandlede Forhold. Paa Grund af den Rolle, Tremaanedersfristen spiller i Affrættelseskapitlet, vil der — bortset fra Gaver, der ikke synes at have Krav paa særlig Skaansel — ikke kunne være nogen Betænkelighed ved at anvende dette strax, naar Loven har været bragt til Alles Kundskab tre Maanedes, førend den træder i Kraft. Ifølge § 24 vil der neppe blive Spørgsmaal om at affrætte nogen Retshandel, der ligger længere tilbage end tre Maanedes. Hvad angaar Forflagets andet Afsnit, har man ved Affattelsen af Bestemmel-

serne i §§ 148—149 sørget for, at det af dem fremgaar, at de ikke gjælde for Pantfættninger, der ere foregaaede, førend Loven træder i Kraft. Fremdeles vil den i §§ 151 og 156 givne Regel ikke frembyde nogen Vanskelighed, da de ved Lovens Træden i Kraft allerede stedfundne Thinglæsnings Retsvirkning selvfølgelig maa bedømmes efter den ældre Ret, og der med Hensyn til de endnu ikke thinglæste Skjøder eller Pantebreve gives alle Bedkommende en saa lang Frist som tre Maanedes til at iagttage det Fornødne. Med Hensyn til §§ 152 og 153 tør man formentlig gaa ud fra, at Domstolene ikke vilde finde dem anvendelige paa tidligere stiftet Haandpant. Derimod er det vistnok i sin Orden, at den i § 154 omhandlede Uraadighedsstilstand efter sin ganske særegne Bestaffenhed bortfalder, saasnart Loven træder i Kraft, ogsaa hvor den maatte være stiftet tidligere. Endelig bemærkes, at der ikke kan være nogen Betænkelighed ved strax at bringe § 155 til Anvendelse, da Bedkommende vil faa tilstrækkelig Leilighed til at sikke sig i den Tid af tre Maanedes, som forløber mellem Lovens Bekjendtgørelse og dens Træden i Kraft.