

frygter svigagtige Dispositioner over Godset fra Skyldnerens Side, i Almindelighed vil staa i hans Magt at sikkre sig herimod ved at gjøre Arrest. Dette gjælder ubetinget om den Kreditor, der har Dom, og vel ogsaa om den, der har indstævnet sin Sag for Høiesteret; derimod gjælder det ikke om den Kreditor, som ved et allerede affluttede Forlig har givet Henstand med Gjælden, men han deler i saa Henseende kun Skjæbne med enhver anden Kreditor, hvis Forbring ikke er forfalden. Det kan endelig bemærkes, at den Kreditorerne ved 5—3—18 tillagte Retsbeskyttelse kan siges at være mindre nødvendig, naar Underpant i Løsøre i det Væsentlige affkaffes, og naar der derhos aabnes Kreditorerne Udgang til, ved at foranledige Skyldnerens Bo taget under Konkursbehandling, at affræste visse af de i den nærmeste Tid før Konkursen indgaaede Retshandeler.

Som bekjendt er der ved Retspraxis blevet tillagt thinglæste Domme og Forlig en mere udstrakt Retsvirkning, end de øvrige i 5—3—18 nævnte Retsforfølgninger, idet det er blevet antaget, at de kunne ezeleveres i Skyldnerens Faltitbo, ifølge Lov 30te December 1858 § 2 dog kun, naar de ere thinglæste 6 Uger før Faltiten. Den Ret, der erhverves gennem thinglæste Domme og Forlig, kommer herved til i Virkeligheden at give en Fortrinsret og saaledes i Resultatet at nærme sig til en Panteret; det er derfor indlysende, at de Grunde, som have ledet til at foreslaa Affkaffelsen af Underpant i Løsøre og til i Forbindelse dermed at foreslaa Retsvirkningen af Udlæg i Løsøre, begrændset paa den i Lovudkastet § 155 angivne Maade, maa føre til ogsaa at affkaffe den Fortrinsret i et Faltitbo, som nu kan erhverves af den, der har en Dom eller et Forlig, som er thinglæst 6 Uger før Faltiten, og som navnlig har praktisk Betydning med Hensyn til Skyldnerens værlige Eiendele. Dette er imidlertid allerede slet ved Lovforlagets § 10 og behøver derfor ikke at gjentages her. Selv om man vedblivende vilde anerkjende Retsgylldigheden af Underpant i Løsøre, vilde det iøvrigt vistnok være det Naturlige at berøve thinglæste Domme og Forlig den dem nu tilkommende Fortrinsret i et Kon-

kursbo. Thi vel er det retfærdigt, at den Forbringshaver, som fremskynder sin Retsforfølgning og Intet forsømmer for at faa Tyldestgjørelse, saasnart han efter Retsforholdet dertil er berettiget, skal stilles gunstigere end de Forbringshavere, der ikke paa samme Maade sørge for deres Ret. Men denne Betragtning synes dog først at kunne finde Anvendelse, naar den Paagjældende har gjort Udlæg og saaledes har opnaaet et bestemt materielt Resultat af sin Forfølgning, hvorefter der ikke synes at være nogen Grund til at tillægge noget af de tidligere retslige Skridt den Virkning, at den Paagjældende derigennem skulde kunne lægge en Behæftelse paa Skyldnerens Gods ganske i Almindelighed.

### § 155.

Denne Paragraf er beregnet paa at hindre den Fremgangsmaade, som allerede nu benyttes, og, som naar Underpant i Løsøre affkaffes, vil komme til at ligge endnu nærmere, nemlig at en enkelt Kreditor efter Aftale med Skyldneren tager Udlæg i hans Løsøre og derefter Intet foretager til Realisation af det Udlagte, Noget, som han altid kan, da Lovgivningen ikke bestemmer nogen vis Frist, inden hvilken en Udlægshaver under hans Rets Fortabelse skal realisere. Et saadant henstaaende Udlæg er i sine Virkninger omtrent det samme, som Underpant i Løsøre, ja giver endog en bedre Sikkerhed, da de personlig privilegerede Fordringer ikke gaa forud for det, medens det for Krediten er nok saa farligt, da det kan stiftes uden Thinglæsning. Man har derfor ment, at det vel vilde være billigt og retfærdigt at give Udlægshaveren en rundelig Frist til at iværksætte Realisationen eller, hvis han vil udsætte denne enten i sin egen Interesse eller af Humanitet mod Skyldneren, at tage det Udlagte i sin egen Varetagt, men naar han uden gyldig Grund lader denne Frist udløbe og det Udlagte paa samme Maade som hidtil blive i Skyldnerens Bærg, maa han finde sig i at tabe sin af Udlægget flydende Ret overfor Skyldnerens Kreditorer i Tilfælde af Konkurs eller senere Udlæg. Gyldig Grund til, at Realisation eller Besiddelsestagselse ikke finder Sted, afgiver dels