

Fæstebonde tillagte ganske særlige Fortrinsret for sidste halv Aars Løn og Kostpenge, ligesom den fortrinlige Plads, Jorddrottens Fortrinsret for Møbler ved de Fæsterne overleverede Besættings- og Inventariegjenstande, efter den nugældende Konkursorden har overfor andre privilegerede Fordringer, er udeladt jfr. Nr. 2 e. Ved de enkelte Bestemmelser findes der Anledning til at gjøre følgende Bemærkninger:

Under Nr. 2 a, som handler om Husleie, er det søgt tydeliggjort, at Fortrinnsretten ikke blot haves for Leie af Beboelsesværelser, men for Leie af Husrum overhovedet, hvilket maa antages at stemme med den gjældende Ret. Der er derhos gjort en udtryffeligt Begrænsning i den Leien ved den gjældende Ret tillagte Fortrinsret, idet den efter Forflaget ikke haves for længere Tid tilbage end 1 Aar fra den sidste Fardag for Konkursens Begyndelse. Det kan vel omrøstes, om der ikke ved de paa sædvanlig Tid indgaaede Leieforhold maa opstilles en saadan Begrænsning allerede efter den nugældende Ret, men det maa ialfsald antages, at, naar Leietemaalet er indgaaet for en bestemt længere Tid end 1 Aar eller med en længere Opstigelsesfrist, haves der ikke Hjemmel for at indskrænke Fortrinnsretten til den angivne Tid. Man har imidlertid ment, at der ikke var Grund til at opretholde Fortrinnsretten i større Udstrækning, end den praktiske Trang afgjørende kræver, og har fra dette Standpunkt ikke fundet Betænkelighed ved at foreslaa, at Fortrinnsretten i alle Tilfælde indskrænkes paa den nævnte Maade. De nærmere Regler, Paragrafen giver for Beregningen af det sidste Aars Leie, trænge ikke til nogen Forklaring. — Under Nr. 2 f. har man foreslaaet at udstrække den tjenende Personer efter den gjældende Ret tilkommende Fortrinsret for en vis Tids Løn til Fabrikarbejdere, Haandværksvende og Haandværksdrengene samt Dagleiere, forsaavidt angaar disse's Krav paa Løn og Kostpenge for Tjeneste eller Arbejde, ydet i det sidste Aar. En saadan Udvidelse vil komme en talrig, i økonomisk Henseende sædvanlig ringere stillet Samfundsklasse tilgode og kan, naar henfjes til, at der i disse Forhold sjælden vil blive Spørgsmaal om at gjøre Fortrins-

retten gjældende for betydelige Beløb, eller for mere end en kort Tid, ikke antages at frembyde Betænkelighed af Hensyn til de almindelige Kreditorer. Som det vil sees, ere Udtryffene i den anførte Bestemmelse saa vide, at derunder er indbefattet Alt, hvad der kan tilkomme de Paagjældende for Arbejde eller Tjeneste, ydet i den nævnte Tid, uden Hensyn til, om Bedrøvelaget er fastsat som Affordbetaling, Dagløn eller paa anden Maade.

— Under Nr. 3 nævner Forflaget ved Siden af Apothekeres og Lægers Fordringer, som have Fortrinsret efter den gjældende Lovgivning, Jordemødres, Barberers, Baageföners og desl. Fordringer i Anledning af ydet Sygehjælp. Denne Udvidelse trænger neppe til noget Forsvar. Apothekere have efter Fdg. 6te Febr. 1686 Fortrinsret for et Tidsrum af 2 Aar, Læger ifølge Plakat 10de Marts 1818 kun for det sidste Aar. Den sidstnævnte Regel har Udskiftet foreslaaet at gjøre almindelig for alle under Nr. 3 nævnte Personer.

Efter de privilegerede Fordringer, men forud for simpel personlig Gjæld fyldestgjøres ifølge § 34 de Fordringer, som ere forbundne med almindeligt Underpant i Løsøre, det være sig legalt eller villiesbestemt. Da der ifølge Bestemmelsen i Forflagets § 162 ikke fremtidig skal kunne stiftes villiesbestemt almindeligt Underpant, har Reglen i § 34, forsaavidt den angaar villiesbestemt Pant, kun de allerede stiftede Panterettigheder af denne Natur for Die. Om Slutningsbestemmelsen i § 35 angaaende ufuldbyrdede Gaver er det Fornødne bemærket ovenfor.

II.

Om deres Retstillig, som have Krav paa Fyldestgjørelse af enkelte Ting eller Rettigheder, der henhøre til
Boet.

Med Hensyn til det indbyrdes Forhold imellem de Retsskrav, der hjemle en særlig Raadighed over eller Fortrinsret i enkelte Ting eller Rettigheder tilhørende Boet, henviser Forflagets § 36 til den borgerlige Rets Regler, dog at Bestemmelserne i nærværende Underafdelings følgende Paragrafer blive at iagt-