

havn, helt optages, og de fornødne Endringer og Tilføielser gjøres hver paa sit Sted i selve Loven.

Angaaende de i Lovforslaget oplagne nye Bestemmelser skal man bemærke Følgende:

ad §§ 2 og 3.

Forfaauidt Bindingsværk her er omtalt som lovligt Hegn, maa det erindres, at Bygningslovens Forrifter i § 10, jfr. § 45, dels ikke ubetinget forbyde Bindingsværk, dels ikke have tilbagevirkende Kraft, dels ikke angaa Hegn, dels ikke ere anvendelige paa alle Dele af Stadens Grund. Hensynet til at skaffe Lys og Luft imellem Bygningerne synes at tale for, at Hegn ikke bør kunne opføres højere end $4\frac{1}{2}$ Alen. Tøvrigt findes flere Steder Hegn af større Høide end $4\frac{1}{2}$ Alen, og hvor de allerede have Gjennem, bør de formentlig taales. Naar det er foreslaaet som Regel, at Hegn af den heromhandlede Art skulle være mindst $3\frac{1}{2}$ Alen høje, maa det haves for Dø, at Hegnenes Bestemmelse navnlig paa den Del af Kjøbenhavns Grund, hvor disse Hegn benyttes, ikke er at skaffe Fred for Algerbruget, men at forhindre enhver uberettiget Dverfribelse af Grændsefjeldet ved Personer eller Dyr, Henlæggelse eller Henkastelse af livløse Ting over Grændsen og ufornødent Indblik fra den ene Grund til den anden.

Imellem bebyggede Grunde bør, som ogsaa Nødvendigheden uden Lovforfrist allerede har medført som almindelig Regel, ikke let findes andet Hegn end Mur- eller Plankeværk, Jernplader eller andet Hegn, som kan sættes ved Siden deraf. Smedens Forholdene indenfor Voldene ere saadanne, at der ikke er nogen Anledning til at tilstede Undtagelse fra denne Regel vilde det være ubesøiet at gjøre denne Regel, almindelig udenfor Voldene. Det er derhos vistnok umuligt og, naar henses til Bebyggelsens stadige Udvidelse, tillige unyttigt at trække bestemte Grændser for Reglens Udstrækning i geografisk Henseende.

ad § 4.

I den ældre Hegnslovgivning har der været taget et væsentligt Hensyn til Fæsteholdet, og dette har man ogsaa havt Tanken

henvendt paa i Loven af 6te Marts 1869 § 3, ligesom den simplere og ensartede Bestaffenhed af Murhegnene gjør det let at paalægge Brugerne, selv om deres Brugsret er kortvarig, disses Bedligholdselse. Det er derfor naturligt, at man i Loven af 6te Marts 1869 har gjort Brugeren ansvarlig for Hegns Sættelse og Bedligholdselse. Kjøbstadgrundenes Hegn er derimod oftest, nemlig naar de bestaa af Mur- eller Tømmerværk, af en besteligere Bestaffenhed at sætte og deres Bedligholdselse kræver i Almindelighed ikke en regelmæssig aarlig Udbedring, men en undertiden først efter længere Tid nødvendig større Standfættelse eller Ombygning. Hertil kommer endnu, at de Arbejder, der udkræves ved Mur- eller Tømmerhegn, ikke kunne udføres af sædvanlige Tjeneste- eller Arbejdsfolk, men kun af haandværkskyndige Folk, hvilket ligeledes forøger Byrden. Endelig vilde det være vanskeligt at vide, hvilken Bruger man skulde holde sig til, naar Grunden hører til en af flere Leiere behøvet Bygning, eller naar Hegnet omslutter en til flere Leiere overladt Mark, hvilket f. Ex. er Tilfældet med Kommunens større Jordlodder. Skik og Brug fritager derfor i Almindelighed Leierne for Hegns Bedligholdselse, i det Mindste hvor disse dannes af Mur- eller Tømmerværk. Det er derfor nødvendigt i visse Tilfælde og i det Hele hensigtsmæssigt i Kjøbenhavn, at lægge Hegnspligten paa Eieren, hvilket ikke udelukker, at denne kontraktmæssig kan paalægge Leieren helt eller dels at være ansvarlig for dens Opfyldelse.

Det vil i de fleste Tilfælde være saaa nødvendigt, at der sættes Hegn om ethvert Grundstykke paa Kjøbenhavns Grund, at den i Forordningen Dde Juli 1817 § 6 hjemlede Undtagelse ikke bør finde Sted paa Kjøbenhavns Grund, hvor saadanne Jordlodder vel heller ikke let ville forekomme, og hvor det, da Udstykningslovgivningen ikke er gjældende der, men Eierer er berettiget til ved Deling at bestemme Loddernes Figur, i alt Fald altid er vedkommende nærverende eller tidligere Eier tilregneligt, om Loddernes Figur medfører en uforholdsmæssig Hegnspligt. Forslaget i § 6, hvorefter en Eier i visse Tilfælde kan lade henligge ubenyttet en Grund, som han ikke vil særskilt