

# Forflag

til

## Bygningslov for Staden Kjøbenhavn.

(Som vedtaget af Folkethinget ved 3die Behandling den 10de November 1871.)\*

### § 1.

Denne Lov gjælder for hele Kjøbenhavns Kommunes Grund med Undtagelse af Citadellet Frederikshavn og Nyholm, hvortil Loven kan udvides ved Kongelig Anordning.

### § 2.

Ubebyggede Pladser skulle hegnes mod Gaden eller Veien med Grundmur, Plankværk eller Stakitværk. Høiden af saadant Hegn maa ikke være under 2 Alen. Magistraten kan frittage for at hegne mod Gade eller Vet paa lidet bebyggede eller lidet befærdede Steder.

### § 3.

Hjørnebygninger eller Hjørnegrunde skulle have afbrudte Hjørner af i det mindste 4 Alens Brede med ligestore Vinkler mod Sidesfladerne; dog kunne Hjørnerne ogsaa afrundes, men i saa Fald maa Vægen ikke springe udenfor den ovenfor betegnede Linie. Hvor stedlige Forhold eller Bygningens Stil taler derfor, kan Bygningskommissionen frittage for den foranstaaende Forpligtelse.

### § 4.

Der maa for Eftertiden hverken gives Nedgange fra Gade eller Vet til Kjældere eller udvendige Dygange større Fremspring fra Gadelinien end 18 Tommer, og dette kun, hvor der bliver mindst 2 Alen tilbage imellem Fortogets Yderside og Dy- eller Nedgangen. Saadanne Dy- og Nedgange maa, ligesaa lidt som Kjældervindueskarne, enten anbringes fra Nyt af eller forandres uden Brolægningssvæsenets Tilladelse; de nuværende, som have et større Fremspring end det, den her givne Forskrift tillader, skulle i Tilfælde af Fortogets Omlæggelse forandres i Overensstemmelse med denne Forskrift, hvorfra Magistraten dog kan frittage, naar det ikke kan ske uden en væsentlig Bygningsforandring. Det er tilladt at føre Kjældervinduer ud til Gaden ned under Fortoget, naar der udfør dem anbringes en muret Vyskasse, som skal være dækket med en forsvarelig Jernrist, der ligger i Plan med Fortoget, og som ikke maa springe længere frem end 12 Tommer fra Gadelinien og ikke længere end at der bliver 2 Alen tilbage mellem Fortogets Yderside og Vyskassen.

Paa fremspringende Trapper skulle Hjørnerne være afrundede.

### § 5.

Hverken Karnapper, udbuede Vinduer eller andre Dele af Bygningen maa anbringes udenfor Gadelinien ud over Fortoget, Gaden eller Veien. Dog tillades saadanne Fremspring som aabne Altaner, Gesimser, Baand o. L., naar de ere anbragte i en Høide af mindst  $3\frac{3}{4}$  Alen fra Gaden, og i det Hele Udladninger, der ere Dele af Bygningen og ikke overstige 2 Tommer, eller, naar Bygningskommissionen tillader det, 6 Tommer. Det forbydes at indrette Porte og Døre til at aabne udad mod Gaden, hvilket ogsaa gjælder om Skodder

\*) Sfr. Tillæg C. Sp. 17 fg.