

- 1) Har Medkontrahenten Intet erlagt af den ham paahvilende Ydelse, er Boet, hvis det vil indtræde i Retshandelen, forpligtet til fuldt ud at indrede den betingede Modpræstation. Det kan forlanges, at Boet, hvis Tiden for Ydelsen ikke forinden kommer, snarest muligt og senest inden 3 Uger efter at det dertil er opfordret, skal erklære, om det vil indtræde i Retshandelen og forandre dens Opfyldelse; afgivningen Erklæring inden denne Frist, er Medkontrahenten berettiget til at antage, at Boet ikke vil forandre Retshandelens Opfyldelse.
- 2) Samme Regel gjælder, hvis Medkontrahenten forinden Konkursens Begyndelse for en Del har erlagt den ham paahvilende Ydelse. Vælger Boet i dette Tilfælde ikke at opfylde Kontrakten, skal det udløse det Modtagne, forsaavidt det endnu findes i Boet, dersom Medkontrahenten har taget et gyldigt Forbehold om Tilbagelevering i Tilfælde af Modpræstationens Udeblivelse, eller det iøvrigt ifølge Forholdets Beskaffenhed maa antages, at hans Eiendomsret ikke var af årsag for opgivet, førend han erholdt Modpræstationen, saasom naar der er solgt mod kontant Betaling, uden at Sælgeren senere udtrykkelig eller stiltiende har indrømmet Køberen Kredit. Dog er Boet ikke forpligtet til at udløse det Modtagne, forinden Medkontrahenten har holdt det skadesløst for den Del af Bederlaget, som Skyldneren tidligere maatte have erlagt.
- 3) Den under Nr. 2 givne Regel om Tilbagelevering af modtagne Ydelser, som endnu maatte være i Behold i Boet, er under lige Betingelser, anvendelig i Tilfælde af, at Medkontrahenten forinden Konkursens Begyndelse har erlagt den hele ham paahvilende Ydelse.

I alle Tilfælde, hvor der ikke paahviler Boet nogen Forpligtelse til at udløse det Ydede, saavel som hvor det vælger ikke at opfylde Retshandelen, er Medkontrahentens Ret indskrænket til at konkurrere i Boet for den ham tilkommende Fordring og for det mulige Krav paa Erstatning for det Tab, han lider, ved at Kontrakten ikke opfyldes.

§ 17.

Har Skyldneren leiet eller forpagtet en urolig Ting, indtræder Boet fra Konkursens Begyndelse i hans Sted, forsaavidt ikke Retshandelen indeholder afvigende Bestemmelser.

Dog kan saavel Boet som Udleieren opstige Leie- eller Forpagtningsforholdet med sædvanligt Værel til almindelig Jordag, selv om det maatte være indgaaet for en bestemt længere Tid eller med længere Oplygsfrist, men den Opstigende bliver da pligtig at skadesløsholde Medkontrahenten for dennes Interesse i Retshandelen's Fortættelse.

Med Hensyn til de i Forordning af 15de Juni 1792 § 11 omhandlede Forpagtninger af Bøndergaarde har det sit Forblivende ved den gjældende Ret's Regler.

Ved Livsfæsteforhold indtræder Boet ligeledes, uden at Jorddrotten kan hindre det, i Fæsterens Ret, dog at det ikke uden dennes Samtykke kan opstige Forholdet eller med Jorddrotten forene sig om dets Ophør.

§ 18.

Cre. Flere, der hefte solidarisk for samme Fordring, komme under Konkurs, da de har Fordringshaveren Ret, til i ethvert af Boerne, at forandre Udlæg efter Fordringens hele paahvilende Beløb, indtil han har faaet sit hele Tilgodehavende dækket. Udgjøre Udlægenes sammenlagte mere end den hele Fordrings Beløb, da tilfalder det Overstyvende det eller de Boer, som, dersom Fordringen alene havde været gjort gjældende imod samme, vilde have haft Ret til at forandre Tilbagebetaling af de øvrige, dog selvfølgelig saaledes, at intet Bo faar mere af det Overstyvende end det selv har betalt paa Fordringen. Derrigt have i de fleste Tilfælde de Boer, i hvilke en saadan Fordring er anmeldt, intet Krav paa hverandre indbyrdes.