

gode og paalidelige Materialier. Anvendelse af ubrændte Mursten, Ler eller Sæbegrus i Mureværk forbydes aldeles. Stillafter, Afstivninger o. L. skulle have tilstrækkelig Styrke og benyttes af duelige og paalidelige Føll.

§ 17. Med Hensyn til de i denne Lov fastsatte Murtykkelser er en Mursten stedse regnet at have en Længde af $8\frac{1}{2}$ Tomme.

§ 18. Ingen ny Gade maa anlægges af mindre Brede end 20 Alen.

Før en ny Gade kan anlægges, maa Magistraten have anerkjendt, at den er udlagt i en hensigtsmæssig Retning, og naar den støder til en offentlig Gade eller Vej, have bestemt, hvorledes der skal forholdes med Overkorslerne til samme. Ved Bedømmelsen af den hensigtsmæssige Retning skal der ikke blot tages Hensyn til Gadens Veligheden paa selve det paagjældende Grundstykke, men ogsaa til det hele System af Gader, der efter Forholdene paa vedkommende Sted vil være det hensigtsmæssigste.

§ 19.

Imod en ikke eller kun tildels bebygget Vej eller Gade kunne Bygningerne forlanges opførte i indtil 10 Alens Afstand fra Veiens Midtlinie, og paa de Strækninger, som omhandles i Lov om Afløsning af de ved Demarkationslinien om Kjøbenhavn paalagte Indskrænkninger m. m. af 6te Juli 1867, indtil $12\frac{1}{2}$ Alens Afstand fra Midtlinien.

§ 20.

Om der i Gader under 12 Alens Brede istedetfor afbrændte eller nedbrudte Bygninger maa opføres nye Bygninger, afgjøres af Kommunalbestyrelsen efter Bygningskommissionens Indstilling, og bestemmes det i bekræftende Fald af Bygningskommissionen, paa hvilken Maade og til hvilken Høide der igjen maa bygges. Derjom det forbydes Eieren at bygge paany eller det findes fornødent som Betingelse for Gjenopførelsen at paalægge ham Indskrænkninger i Henseende til Bygningsmaaden, som gaa udenfor, hvad der ellers i Almindelighed er foreskrevet, skal han være berettiget til at forlange Grunden overtaget af Staden imod Erstatning af dennes Kasse efter de for Afstaaelse af Eiendom til det Offentlige i Almindelighed gjældende Regler. Den samme Ret tilkommer ham, naar det paalægges ham kun at bygge i en mindre Høide end den, der svarer til Gadens Brede efter den i § 22 givne almindelige Regel.

§ 21.

De Private tilhørende Grunde, Bygninger, Vandarealer, Bolværker m. m., der ere til Hinder for en bedre Ordning af Stadens Gader og Vei, skulle, naar Kommunalbestyrelsen derpaa gjør Fordring, afstaa mod Erstatning efter de for Afstaaelse af Eiendom til det Offentlige gjældende almindelige Regler. Dog skal det staa Vedkommende frit for at begjære Spørgsmaalet om Afstaaelsens Nødvendighed indstillet til Justitsministerens Afgjørelse.

§ 22.

Ingen Bygning, som fremtidig opføres, være sig For-, Side-, Mellem- eller Baghus, maa have større Høide end Gadens Brede med et Tillæg af en Fjerdedel; hertil maa imod Gaden føies indtil 1 Alen over Tagbjælkens Overside til Anbringelse af Gesims; hvilket Tillæg med Bygningskommissionens Tilladelse endog kan forøges indtil 2 Alen, naar Bygningens Ydre og de stedlige Forhold tale derfor.