

§ 50.

Alle Skorstene, der ere bestemte til eller senere anvendes til at bortføre en saa stor Røgmasse, at den af Bygningskommissionen antages at ville blive til Besvær for de Omboende, skulle opføres til en Høide af mindst 35 og efter Bygningskommissionens Bestemmelse indtil 50 Alen over Jordfladen. Ildstederne skulle være vel indrettede i alle Henseender og have en passende Størrelse. Bygningskommissionen skal endvidere kunne forlange nu bestaaende Skorstene af den nævnte Art forhøiede, forsaavidt dette kan ske uden en Ombygning af dem, samt Ildstederne velindrettede med Hensyn til Forbrændingen. Hvor Bygningskommissionen ikke finder Anledning til strax at paabyde, at Skorstene opføres til den ovenfor anførte største Høide, er den bemyndiget til overfor den Byggende at tage Forbehold om, at Skorstenen, saafremt det senere maatte findes fornødent, skal forhøies eller fra Nyt af opføres til bemeldte Høide. Det overlades til Bygningskommissionen at bestemme, hvorvidt de i §§ 37 og 41 omhandlede Rør maa anvendes til Røgfledning, fra større Ildsteder, eller om dertil skal anvendes Rør af særegen Konstruktion.

§ 51.

Koster maa ikke være af Værrød, med eller uden Papir, udsæendt imellem Bjællerne. I Lokaler med Ildsteder eller Kaffelovne, hvor Høiden til Loftet er under 5 Alen, skulle i Fremtiden Kosterne gribes eller hælædes med andet uantændeligt Materiale.

§ 52.

Ingen Bygning maa anstryges med en ublandet hvid Farve. Dette Forbud gjælder saavel om Side-, Mellem- og Baghuse, som om Forhuse. Stødt Glas maa aldeles ikke bruges ved Bygningers Afspudsning.

§ 53.

Ved Opførelse af nye Bygninger istedetfor afbrændte eller nedrevne, saavel som ved Forandring af ældre Eiendomme, er Bygningskommissionen berettiget til at fordrø, at de nuværende Indkjørser, hvor de stedlige Forhold udkræve det, forblive til Afgang for Sprøiter i Ildbrands-tilfælde. Indkjørser kunne ogsaa fordrø ved Bebyggelsen af hidtil ubebyggede Grunde, der have en Dybde af 50 Alen eller derover. De i Overensstemmelse med Plakat af 4de Juli 1795 § 15 bestaaende Gjennemkjørser eller Gjennemgange fra Bygninger i en Gade til Bygninger i en anden Gade maa ikke uden Bygningskommissionens Samtykke nedlægges.

§ 54.

Til enhver Eiendom indenfor de nuværende Bolde skal mindst $\frac{1}{4}$, og til Eiendomme udenfor Boldene mindst $\frac{1}{3}$ af hele Grundens Areal danne en ubebygget Plads, der udenfor Vinduer til Værelse eller Kjøkken ikke maa i nogen Retning have en mindre Udstrækning end 3 Alen og ikke være mindre end 25 □ Alen. Hvor det ubebyggede Areal allerede er indskrænket til mindre end nysansørt, maa de til Eiendommen hørende Bygninger ikke forhøies. Ved Hjørnegrunde kan det ubebyggede Areal dog altid indskrænkes til $\frac{1}{4}$ af hele Grundens Størrelse.

§ 55.

Enhver saavel ny som ældre Bygning bør haade til Gade og Gaardsplads være forsynet med Tagrende med nedløbende Rør.

§ 56.

Enhver Eiendom, ogsaa de nuværende, bør være forsynet med Drolægning i en Brede