

## § 16.

Med Hensyn til gjenfædig bebyrdende Retshandeler, som ikke forinden Konkursens Begyndelse ere opfyldte fra Skyldnerens Side, gjælde følgende Regler:

- 1) Har Medkontrahenten Intet erlagt af den ham paahvillende Ydelse, er Boet, hvis det vil indtræde i Retshandelen, forpligtet til fuldt ud at udrede den betingede Modpræstation. Det kan forlanges, at Boet, hvis Tiden for Ydelsen ikke forinden kommer, næst muligt og senest inden 3 Uger, efter at det dertil er opfordret, skal erklære, om det vil indtræde i Retshandelen og fordre dens Opfyldelse; afgives ingen Erklæring inden denne Frist, er Medkontrahenten berettiget til at antage, at Boet ikke vil fordre Retshandelens Opfyldelse.
- 2) Samme Regel gjælder, hvis Medkontrahenten forinden Konkursens Begyndelse for en Del har erlagt den ham paahvillende Ydelse. Vælger Boet i dette Tilfælde ikke at opfylde Kontrakten, skal det udlevere det Modtagne, forsaavidt det endnu findes i Boet, dersom Medkontrahenten har taget et gyldigt Forbehold om Tilbagelevering i Tilfælde af Modpræstationens Udeblivelse, eller Forholdets Bestaenhed medfører, at den forventede Modpræstations Erklæggelse maa siges at udgjøre Forudsætningen for den Ydelse, der har fundet Sted, saasom naar der er solgt mod kontant Betaling, uden at Sælgeren senere udtrykkeligt eller stiltiende har indrømmet Kjøberen Kredit. Dog er Boet ikke forpligtet til at udlevere det Modtagne, forinden Medkontrahenten har holdt det skadesløst for den Del af Vederlaget, som Skyldneren tidligere maatte have erlagt.
- 3) Den under Nr. 2 givne Regel om Tilbagelevering af modtagne Ydelse, som endnu maatte være i Behold i Boet, er under lige Betingelser anvendelig i Tilfælde af, at Medkontrahenten forinden Konkursens Begyndelse har erlagt den hele ham paahvillende Ydelse.

I alle Tilfælde, hvor der ikke paahviler Boet nogen Forpligtelse til at udlevere det Ydede, saavel som hvor det vælger ikke at opfylde Retshandelen, er Medkontrahentens Ret indskrænket til at konkurreere i Boet for den ham tilkommende Fordring og for det mulige Krav paa Erstatning for det Tab, han lider, ved at Kontrakten ikke opfyldes.

## § 17.

Har Skyldneren leiet eller forpagtet en værlig Ting, indtræder Boet fra Konkursens Begyndelse i hans Sted, forsaavidt ikke Retshandelen indeholder afvigende Bestemmelse.

Dog kan saavel Boet som Udleteren opsigge Leie- eller Forpagtningsforholdet med sædvanligt Varjel til almindelig Fardag, selv om det maatte være indgaaet for en bestemt længere Tid eller med længere Opsigelsesfrist, men den Opsigende bliver da pligtig at skadesløsholde Medkontrahenten for dennes Interesse i Retshandels Forførelse.

Med Hensyn til de i Forordn. af 15de Juni 1792 § 11 omhandlede Forpagtninger af Bøndergaard har det sit Forblivende ved den gjældende Ret's Regler.

Ved Livsfæsteforhold indtræder Boet ligeledes, uden at Jorddroten kan hindre det, i Fæstereens Ret, dog at det ikke uden dennes Samtykke kan opsigge Forholdet eller med Jorddroten forene sig om dets Ophør.

## § 18.

Ere flere, der hæfte solddariff for samme Fordring, komme under Konkurs, da har Fordringshaveren Ret til i ethvert af Boerne at fordre Udlæg efter Fordringens hele paalydende Beløb, indtil han har faaet sit hele Tilgodehavende dækket. Udgjøre Udlægene sammenlagte mere end den hele Fordrings Beløb, da tilfalder det Overstyvende det eller de Boer,