

havn, helt optages, og de fornødne Endringer og Tilføitelser gjøres hver paa sit Sted i selve Loven.

Angaaende de i Lovforslaget optagne nye Bestemmelser skal man bemærke Følgende:

ad §§ 2 og 3.

Forsaaavdt Bindingsværk her er omtalt som lovligt Hegn, maa det erindres, at Bygningelovens Forfrister i § 10, jfr. § 45, dels ikke ubetinget forbyde Bindingsværk, dels ikke have tilbagevirkende Kraft, dels ikke angaa Hegn, dels ikke ere anvendelige paa alle Dele af Stadens Grund. Hensynet til at skaffe Lys og Luft imellem Bygningerne synes at tale for, at Hegn ikke bør kunne opføres højere end $4\frac{1}{2}$ Alen. Iøvrigt findes flere Steder Hegn af større Høide end $4\frac{1}{2}$ Alen, og hvor de allerede have Gjæmme, bør de formentlig taales. Naar det er foreslaaet som Regel, at Hegn af den heromhandlede Art skulle være mindst $3\frac{1}{2}$ Alen høie, maa det habes for Dæ, at Hegnens Bestemmelse navnlig paa den Del af Kjøbenhavns Grund, hvor disse Hegn benyttes, ikke er at skaffe Fred for Agerbruget, men at forhindre enhver uberettiget Overtredelse af Grændseffillet ved Personer eller Dyr, Hentlæggelse eller Hentfastelse af livløse Ting over Grændsen og usornødent Indblik fra den ene Grund til den anden.

Imellem bebyggede Grunde bør, som ogsaa Nødvendigheden uden Lovforfrist allerede har medført som almindelig Regel, ikke let findes andet Hegn end Mur- eller Plankeværk, Jernplader eller andet Hegn, som kan sættes ved Siden deraf. Tvedens Forholdene indenfor Boldene ere saadanne, at der ikke er nogen Anledning til at tilstede Undtagelse fra denne Regel vilde det være ubesøiet at gjøre denne Regel, almindelig udenfor Boldene. Det er derhos vistnok umuligt og, naar henses til Bebyggelsens stadige Udvidelse, tillige unyttigt at trække bestemte Grændser for Reglens Udstrækning i geografisk Henseende.

ad § 4.

I den ældre Hegnslovgivning har der været taget et væsentligt Hensyn til Fæsteforholdet, og dette har man ogsaa havt Tanken

henvendt paa i Loven af 6te Marts 1869 § 3, ligesom den simplere og ensartede Betskaffen af Markhegnene gjør det let at paalægge Brugerne, selv om deres Brugsret er kortvarig, disse Bedligeholdelse. Det er derfor naturligt, at man i Loven af 6te Marts 1869 har gjort Brugerne ansvarlig for Hegns Sættelse og Bedligeholdelse. Kjøbstadgrundenes Hegn er derimod oftest, nemlig naar de bestaa af Mur- eller Tømmerværk, af en bestemtligere Betskaffen at sætte og deres Bedligeholdelse kræver i Almindelighed ikke en regelmæssig aarlig Udbedring, men en undertiden først efter længere Tid nødvendig større Stand-sættelse eller Ombygning. Hertil kommer endnu, at de Arbejder, der udkræves ved Mur- eller Tømmerhegn, ikke kunne udføres af sædvanlige Tjeneste- eller Arbejdsfolk, men kun af haandværkshyndige Folk, hvilket ligeledes forøger Byrden. Endelig vilde det være vanskeligt at vide, hvilken Bruger man skulde holde sig til, naar Grunden hører til en af flere Leiere. behøvet Bygning, eller naar Hegnet omslutter en til flere Leiere overladt Mark, hvilket f. Ex. er Tilfældet med Kommunens større Jordlodder. Skif og Brug fritager derfor i Almindelighed Leierne for Hegns Bedligeholdelse, i det Mindste hvor disse dannes af Mur- eller Tømmerværk. Det er derfor nødvendigt i visse Tilfælde og i det Hele hensigtsmæssigt i Kjøbenhavn, at lægge Hegnspligten paa Eieren, hvilket ikke udelukker, at denne kontraktmæssig kan paalægge Leieren helt eller dels at være ansvarlig for dens Opfyldelse.

Det vil i de fleste Tilfælde være saa nødvendigt, at der sættes Hegn om ethvert Grundstykke paa Kjøbenhavns Grund, at den i Forordningen 9de Juli 1817 § 6 hjemlede Undtagelse ikke bør finde Sted paa Kjøbenhavns Grund, hvor saadanne Jordlodder vel heller ikke let vilde forekomme, og hvor det, da Udstykningslovgivningen ikke er gjældende der, men Eieren er berettiget til ved Deling at bestemme Loddernes Figur, i alt Fald altid er vedkommende nærværende eller tidligere Eier tilregneligt, om Loddernes Figur medfører en uforholdsmæssig Hegnspligt. Forslaget i § 6, hvorefter en Eier i visse Tilfælde kan lade henligge ubenyttet en Grund, som han ikke vil særligt