

§ 3.

Forsaauidt angaaer den Deel af Stadens Grund, der nærmest benyttes til Gaardsplads, Dplagsplads eller anden industriel Virksomhed og navnlig hele den Grund, der ligger indenfor Fæstningsgravens yderste Omkreds, og de tættere bebyggede Dele af Grunden udenfor denne Omkreds i det Omfang, som til enhver Tid bestemmes og bejendtgjøres af Kommunalbestyrelsen, henregnes, saafremt ikke Andet hjemles ved Kontrakt eller anden gyldig Bestemmelse, til lovligt Hegn ifkun Grundmur, Bindingsværk, Plankværk og Jernplader eller andet Hegn, som efter Bestemmelse af det sagkyndige Ekjon (§§ 16, 20 og 21) kan sættes ved Siden deraf, og blive iøvrigt Reglerne i § 2 anvendelige ogsaa for denne Del af Stadens Grund med Hensyn til Spørgsmaalet om Hegnets Høide, ligesom der ogsaa med Hensyn til Hegn imod offentlig Gade eller Vej paa denne Del af Grunden skal forholde efter den til enhver Tid gjældende Byggelovs Forrifter.

§ 4.

Enhver Eier eller den, som træder i Eiers Sted, er pligtig til, naar Nabogrundens Eier forlanger det, mod hans Grund at sætte og vedligeholde halvt lovligt Hegn. Forpagtere eller Leiere ere kun pligtige at bære Udgifter ved nyt Hegns Reising eller ældre Hegns Vedligeholdelse, naar og forsaavidt saadant er paalagt dem ved Forpagtnings- eller Leiekontrakten eller anden gyldig Overenskomst mellem Eier og Forpagter eller Leier. Forholdet mellem Eier og Forpagter eller Leier er Naboens uveksommende, og denne kan med Hensyn til Forhold, hørende under nærværende Lov, kun henholde sig til Eieren eller hvem der træder i hans Sted.

Hvo som har at vedligeholde en større Hegnsstrækning end halvt Hegn imod sin Nabo, skal, naar han paa den Del af Hegnsstrækningen, som overstiger Halvdelen, har opført et lovligt Hegn, og dette er i god Stand efter at have staaet i mindst 3 Aar, have Ret til at paastaa, at hans Nabo for Eftertiden skal overtage Vedligeholdelsespligten af den Del, der overstiger fornævnte Halvdel. Herfra undtages de Tilfælde, i hvilke den større Hegnsbyrde grunder sig paa Overenskomst eller anden særlig Adkomst, ligesom det heller ikke, uden at det sagkyndige Ekjon finder Saadant begrundet i Omstændighederne, kan paalægges en Nabo at overtage større Vedligeholdelsesbyrde end ved et Hegn af sædvanlig lovlig Beskaffenhed.

§ 5.

Med Hensyn til Hegns Reising deles Hegnslinien saaledes mellem de tilstødende Eiendomme, at enhver af disse, saavidt muligt, faar sit Hegnsstykke i en samlet Strækning, og at der ikke tildeles Noget Hegn mod anden Mands Have, Gaards- eller Husplads, medmindre tvende Haver, Gaards- eller Huspladse støde sammen, eller en lige Deling af Hegnslinien ikke paa anden Maade kan opnaaes.

I Mangel af mindelig Overenskomst mellem Naboerne afgjøres det ved sagkyndigt Ekjon (§§ 16, 20 og 21), hvorledes Hegnslinien skal deles, saavelsom inden hvilken Tid Hegnet skal være færdigt.

Naar nyt Hegn forlanges reist, bør dette saavidt muligt opføres inden 1 Aars Forløb, dog kan saavel Affortelse af denne Frist som Udsættelse efter Bestemmelse af det sagkyndige Ekjon finde Sted, hvor Omstændighederne tale derfor, men Udsættelse ikke nder 5 Aar, og forsaavidt Udsættelse tilstaaes nder 3 Aar, skal den, der har forlangt Hegnet reist, efter Forløbet af 3 Aar kunne foranstalte det Tilbagestaaende opført mod at erholde Udgifterne derved tilbagebetalt af den Paagældende med Halvdelen ved Udgangen af hvert af de to paafølgende Aar. Hvor Hegnet skal bestaa i Tjørn eller anden Hegnsplantning, som først efter en længere Aarvæle kan afgive det fornødne Hegn, bliver det i Mangel af mindelig Overenskomst nærmere ved Ekjonnet at bestemme, hvorledes et saadant midler-