

b. Udlaan til Kommuner, og

c. Udlaan imod Pant i Livsforfikkingspolicer.

Ved den første Klasse af Udlaan følger Direktionen, efter først at have indhentet fuldstændig detaillerede Oplysninger om vedkommende Eiendom og Eier, de Regler, der ere foreffrevne i Lov af 19de Marts 1869 om Udlaan i faste Eiendomme af Umyndiges Midler og andre under offentligt Tilsyn staaende Midler, hvorefter saaledes Laanet paa Grundlag af de af Vurderingsmændene optagne Taxationsforretninger fastsættes til høist Halvdelen af Taxationssummen, alt efter de særlige Omstændigheder, der frembyde sig efter Eiendommens Bessaffenhed i det Hele, hvorhos der til Sikkerhed forlanges 1ste Prioritetspanteret næstefter saadanne Hæftelser, der ifølge Lovgivningens Bydende hvile paa Eiendommen, eller andre Hæftelser, der hvile paa Eiendommen saaledes, at de i Tilfælde af Eierstifte uden særlig Vedtagelse gaa over paa den nye Eier.

For at rælle Haanden til at fremhjælpe et for Statskassen saa vigtigt Maal som Gammelholms Salg, har Direktionen indrømmet forskjellige Udlaan i de i denne Del af Hovedstaden opførte Eiendomme. Til Betyggelse for Anstalterne har man ladet disses tekniske Konsulent fore en stadig Kontrol med Bygningerne under deres Opførelse, hvorhos han efter Fuldførelsen har maattet afgive en fuldstændig detaljeret Beskrivelse over disse. Derefter bleve Eiendommene vurderede af en Taxationskommission, bestaaende af tvende af Finansministeriet udnævnte Mænd samt af den fornævnte Konsulent, og der indrømmes da, naar Eiendommen i det Hele befindes at kunne afgive et betryggende Pant, et Laan af indtil Halvdelen af Taxationssummen. I flere Tilfælde har der imidlertid paa Grund af særlige Omstændigheder maatte finde et Afslag Sted.

ad b. Af de mange af Kommuner ansøgte Laan har Direktionen særligt taget Hensyn til saadanne, ved hvis Bevilgelse almenyttige Foretagender blive fremmede. Forud for Bevilgelsen er gaaet en nøagtig Prøvelse af de paagjældende Kommunes økonomiske Status, Forholdet imellem deres ordinære Indtægter og Udgifter, Skatternes Størrelse i Forhold til Eiendommens Værdi og endelig af Værdien af de Kommunen tilhørende Eiendomme, der maatte kunne stilles som særlig Sikkerhed for Laanet. I saadanne Tilfælde, hvor Anstalterne ikke have kunnet erhverve fuldstændig Sikkerhed i de den paagjældende Kommune tilhørende Eiendomme, har Direktionen iagttaget de af Finansministeriet i Skrivelse af 19de November 1868 foreffrevne Forsigtighedsregler for at sikke sig Opfyldelsen af de indgaaede Forpligtelser. Naar ikke en hurtigere Afbetalingsmaade er bleven attraaet, er Afbetalingen i Forbindelse med Forrentningen bleven fastsat til $6\frac{1}{2}$ % p. A. af Gjældens oprindelige Beløb, saaledes at der svares $2\frac{1}{4}$ % halvvaarlig Rente af den til enhver Tid skyldige Kapital, imedens Resten afskrives som Afdrag paa Hovedstolen.

ad c. Udlaan imod Pant i Livsforfikkingspolicer ske dels til saadanne Forsikrede, hvis Policer, efter de allerede indbetalte Præmier, have en Værdi, der svarer til de attraaede Laan, dels til Embedsmænd, der i Forbindelse med Policer kunne stille Sikkerhed i Gage eller Pensionsanvisning. I første Tilfælde er Sikkerheden aldeles fuldstændig, idet Laanenes Størrelse fastsættes saaledes, at Anstalterne ogsaa have Sikkerhed for den paa Løbne Rente, og i sidste Tilfælde tilstaas intet Laan, før Direktionen har erholdt nøagtige Oplysninger om vedkommende Embedsmænds økonomiske Forhold i det Hele, hans Tjenestetid, Størrelsen af hans Gage og hans eventuelle Pension m. m. Til yderligere Sikkerhed forlanges ogsaa, at Andragenderne om Laanene skulle indsendes ad tjenstlig Vej, bilagt med vedkommende Autoritets Erklæring om, at den er villig til at foranstalte de eventuelle skyldige Beløb indeholdte i Embedsmændens Indtægter. Disse sidste Laan have ofte gjort overordentlig Nytte, idet mange dygtige, men i økonomisk Henseende overordentlig slet stillede Embedsmænd ved saadanne ere blevne reddede fra total Ruin. Laanene for-