

i Eiendommen anbragte Capital. Saaledes har en Eiendom, der ansees for Dens allerbedste, og som for nogle Aar siden blev kjøbt for c. \$ 100,000 af nogle Mitgmænd i England, kun givet c. 3 pCt. i 1866 (i 1867 skal den endog have havt et Undereskud af c. \$ 300), medens der her paa Den tidligere ventedes, at en Eiendom burde kunne give mindst 10 pCt. af sin Capitalværdi i aarligt Overskud.

Spørges der nu om Grunden til, at Sufferplantagerne i de senere Aar ikke have kunnet give noget tilstrækkeligt Overskud, men tværtimod i de allerfleste Tilfælde have medført Underbalance og Ruin for deres Eier, da maa det, — bortset fra de øvrige Omstændigheder, der her, som andetsteds, stedse maae have større eller mindre Indflydelse paa Resultaterne af Landeieendommens Drift, saasom Eierens eller Bestyrerens personlige Dygtighed eller Mangel deraf, altfor dyre Eiendomskjøb, gode eller daarlige Aaringer, Mangel paa Arbeidskraft, hvad enten af Menneker eller Dyr, eller for bekostelig Arbeidskraft o. s. v. — erkjendes, at en Hovedgrund dertil, og det en aldeles afgjørende, ligger i den Omstændighed, at Dens Produkter for Tiden ikke indbringe en Pris, der nogenlunde kan svare til de med Produktionen forbundne Omkostninger og Byrder. Til Oplysning i denne Henseende tillader Man sig at vedlægge 7 Salgsregninger (C—J), hvoraf 5 fra Kjøbenhavn og 2 fra New York. Af disse angaaer t. Ex. Salgsregningen C et Parti Sulfere, der i Kjøbenhavn er blevet solgt en gros for 14 1/4 \$ pr. Pd.; men undersøges det, hvormeget af denne Pris der, efter Fradrag af Toldafgifter, Fragt og Assurance samt øvrige Debiteringer, er tilfalden Producenten, vil dette findes kun at udgjøre 6 7/100 \$ pr. Pd. eller c. \$ 3. 57 pr. 100 Pd. Mere end Halvdelen af den paa Salgsstedet udbragte Sum er saaledes medgaaet til Afgifter og Omkostninger paadragne først efterat Produkterne vare ankomne til Udsalgsstedet her paa Den, og Producenten har mindre end Halvdelen af Salgsprisen tilbage til at dække alle sine betydelige Udgifter til Eiendommens Dyrkning, Produktets Fabrication, de directe Skatter paa Eiendommen, og Renterne af den i Eiendommen anlagte Capital m. m. — Salgsregningen D udviser den fordeeltigere Pris i Kjøbenhavn af 15 1/2 \$, men dog er der kun tilfaldet Producenten her 7 61/100 \$ pr. Pd., eller c. \$ 4. 20 pr. 100 Pd. Af Salgsregningerne fra New York angaaer Lit. H et Parti, som blev solgt à 12 cts. (Currency) pr. Pd., og viser, at der herfra kun tilfalder Producenten 5 72/100 cts. (Currency), og maa det derhos ved begge Salgsregningerne fra New York bemærkes, at den her erlagte Udførselstold, der kan anslaaes til 20 cts. pr. 100 Pd., ikke er opført paa Regningerne (fordi den er erlagt her paa Stedet af Producenten), saaledes som opført paa de Kjøbenhavnske Salgsregninger. — Allerede det ovennævnte Resultat, at Producenterne i Reglen erholde mindre end Halvdelen af den Pris en gros, hvortil deres Produkter i Virkelighed sælges paa Hovedmarkederne, er formeentlig saa ufordeeltigt, at det i sig selv maa være nok til at godtgjøre, at Villkaarene for Produkternes Transport her fra Den og Indførsel til Salgsstederne ere unaturligt overbeholdende, men Umuligheden af under disse Villkaar at kunne fortsætte Produktionen i Længden vil blive endmere klar, naar Man nøagtigere kunde sammenstille det Producenten saaledes tilfaldende Udbytte med de af ham selv afholdte Omkostninger paa Produktets Tilveiebringelse. En saadan Sammenstilling vilde imidlertid ikkun kunne stee med fuldkommen Nøiagtighed, naar den foretoges for hver enkelt Eiendoms Bedkommende, hvortil de fornødne Data ikke foreligge; men det tidligere Anførte om de i det Hele ufordeeltige Resultater af de herværende Sufferplantagers Indtægts- og Udgiftsbalancer i de senere Aar afgive i sig selv tilstrækkeligt Beviis for, at Produktet i mange Tilfælde koster mere end det indbringer, saa at Eieren i Grunden kun fortsætter Produktionen, fordi han engang har sat sine Penge i Eiendommen og ikke kan sælge den uden Tab, eller i Haab om bedre Conjuncturer. Man har imidlertid forsøgt en Beregning af Bekostningen af Produktionen af Sufferhøstene paa den i fornevnte Bilag A omhandlede Plantage, der som ovenberørt var stillet under de heldigste Villkaar, paa følgende Maade: Det aarlige