

melsen jo ogsaa kun gjort gjældende med Hensyn til de Salg, der skee ved Auction. Dette vilde jo have været umuligt at undgaae, naar man vil bygge paa Overenskomsten fra 1856, og jeg troer ogsaa, at dette er Noget, der vil have tilfølgende, at vi kunne tænke os Muligheden af, at Lovforslaget kan gaae igjennem samtlige Lovgivningsmagtens Afdelinger og blive til Lov. Jeg troer heller ikke, at man for Allvor vil forsøge paa at udskyde denne Bestemmelse af Loven. Jeg skal ogsaa her gjøre opmærksom paa, at jeg har gjort en lille Afvigelse fra, hvad der siges i Beslutningen af 1856. Efter Ordlyden i denne vilde det være $\frac{1}{6}$ af samtlige de Gaardes Hartkorn, som vare solgte ved Auction; men de Herrer ville see, at jeg siger $\frac{1}{6}$ af de Gaarde, som ved Auction ere kjøbt af Brugerne eller Brugernes Efterladte. Det kan naturligtvis ikke være Meningen, at der mellem de 9 Gaarde skal tælles de Gaarde, som Jorddroten selv kjøber; det vilde være en urimelig Antagelse, og disse Gaarde maae derfor holdes ude. Det forekommer mig ogsaa, at efter hele Sammenhængen i og Hensigten med den Bestemmelse, der har været gjort gjældende tidligere, har denne Tilladelse for Jorddroten kun været indrømmet, hvor de 9 Gaarde ere gaaede over til Eiendom for Brugeren eller hans Efterladte, og det er ialfald den Tanke, jeg har havt med, hvad jeg her har foreslaaet. De Gaarde, som blive kjøbt af Andre end Fæsteren eller hans Efterladte, ville altsaa ikke være at medregne ved Fastsættelsen af den Niendeel af de solgte Gaardes Hartkorn, som Jorddroten selv skulde kunne købe og anvende, som han vilde. — § 15 indeholder en Bestemmelse, som det bliver nødvendigt at give, om ikke i den Form, som jeg har foreslaaet, saa i en anden, nemlig om, hvorledes Gaardens Bestyrelse og Drift skal besørges, dersom den endelige Auction ikke er afholdt, inden Fardag for Fæsterens Efterladte er indtraadt. Indtil 1ste April Aaret efter, at Fæsteledighed er indtraadt, blive jo Fæsterens Efterladte siddende ved Gaarden i Hensindhold til Loven af 19de Februar 1861; men der kan komme Tilfælde, hvor denne Tidsfrist ikke vil slaae til. Det ærede Thing vil strax see, at hvis Gaarden bliver ledig sidst i De-

cember, saa er der kun 3 Maanedre til Fardag, medens der, naar den bliver ledig i en af de første Dage af Januar, er fem Fjerdingaar til Fardag, saa at altsaa Tidsfristen kan være imellem eet og fem Fjerdingaar. Det kan vel derfor i første Tilfælde forudsættes, at Tidsfristen ikke vil være tilstrækkelig, idet Jorddroten jo endog har 3 Maanedre at løbe paa, inden han behøver at tilskrive Amtmanden om Auctionen. Jeg antager, at den Bestemmelse, som indeholdes i § 15, vil være tilfredsstillende i saa Henseende. — § 16 angaaer den Obligation, der skal udstedes til Jorddroten for Halvdelen af Kjøbesummen. Der har jeg foreslaaet, at den i ethvert Tilfælde skal være uopsigelig fra Creditors Side i 10 Aar. Jeg sees nok, hvad der kan siges for og imod denne Bestemmelse, men jeg skal ikke for Dieblisset indlade mig videre derpaa. Jeg har tilføjet, at forsaavidt det er Fæsterens Efterladte, som er Kjøberen, er den fremdeles uopsigelig, saalænge han selv eller hans Enke er Eier af Gaarden. Dette er et Hensyn, der har været gjort gjældende med Hensyn til Fæsteren og hans Enke i tidligere Love, og derfor troer jeg ikke, at man kan have Noget imod, at den samme Bestemmelse træffes her. At Gjælden kan opsiges til Betaling deelvis med fulde Hundreder, skal jeg heller ikke videre udtale mig om. — § 17 angaaer de Tilfælde, hvor der maatte blive Tale om Udstykning af en Gaard, efterat den er kjøbt, og hvorledes der da skal forholdes med Debitor. Denne Bestemmelse har jeg optaget efter Bangs Forslag; thi hvor man kommer ind paa juridiske Spørgsmaal, trøster jeg mig ikke til at gaae paa egne Been, men maa søge om Støtte hos kyndige Folk. Det Samme gjælder om §§ 18 og 19. — Om § 20, kan jeg ligeledes omtrent sige det Samme; den gaaer ud paa adskillige Vettelser ved Udstedelsen af Skjødet o. s. v., saaledes med Hensyn til Stempelafgiften i Anledning af Documenternes Thinglæsning o. s. v., Alt i Medhold af, hvad der er bestemt i flere andre Love, der have den samme Tendens som det foreliggende Lovforslag, ligesom jeg ogsaa har foreslaaet, at samtlige Omkostninger ved disse Documenters Ud-