

sigeligt fra Creditors Side i 10 Aar, og dersom Fæsterens Efterladte er Kjøberen, er det fremdeles uopsigeligt, saalænge han selv eller hans Enke er Eier af Gaarden. Det er derimod heelt eller deelviis opsigeligt fra Debtors Side, dog ikke i mindre Dele end fulde Hundrede Rigsdaler.

Er Jorddrotten selv Kjøberen, udstedes, saasnuart den paabudne Forholdsdeel er indbetalt til Statskassen, en Declaration om, at han i Henhold til denne Lov har indfriet den Gaarden paahvilende Fæstelygt til at høre op 20 Aar fra Dato.

Som Betingelser for Adkomstdocumentets Thinglæsning fordres ikke blot Dvittering fra Statskassen, men ogsaa Dvittering fra Fæsterens Vo for Erstatning for Fæsteforbedringer, og Dvittering for Jorddrotten for Erstatning for Fæld eller Misbrug af Tilliggende, forsaavidt saadan Erstatning er omtalt i Salgsvilkåarene, og Dvittering fra Dommeren for Vilkåarenes Dpfyldelse i det Hele.

Gaarde, som høre til Lehn, Stamhuse eller Fideicommisser udgaae — saafremt de kjøbes af de paagældende Besiddere — ikke ved den afholdte Auction af Lehnets, Stamhusets eller Fideicommissgodsets Substant, og Indbetalingen til Statskassen kan uden særlig Bevilling udredes af de respective Fideicommissmidler uden at behøve at restitueres.

vedtoges med 67 Stemmer mod 6.

18) Forslag under Nr. 81 af Udvalget.

Der indsættes efter § 13 en ny Paragraph saalydende:

„Udenfor Kjøbesummen udreder Kjøberen inden 14 Dage efter sidste Auction efter Regning fra Dommeren alle med Auctionerne forbundne Omkostninger; ligeledes afholder Kjøberen udenfor Kjøbesummen alle de Skatter, Brandcontingenter og Tiender af Gaarden, som forfalde efter sidste Auction, hvorimod alle ældre Afgifter ere ham uvedkommende. Endelig overtager Kjøberen ogsaa udenfor Kjøbesummen Bantthæftelsen paa Gaarden uden Afgang til Actieretten.“

vedtoges eenstemmig med 77 Stemmer.

19) Forslag under Nr. 85 til § 15 af Udvalget:

I Linieme 1—2 udgaae Ordene: „den i Lov af 19de Februar 1861 § 4 fastsatte Frist.“

vedtoges eenstemmig med 72 Stemmer.

20) Forslag under Nr. 87 til samme Paragraph af Udvalget:

Der tilføies: „Gaarden tiltrædes af Kjøberen den 1ste April Aaret efter, at den er bleven ledig, eller, saafremt Hammerslaget ikke er givet før denne Tid, ved Hammerslaget og staaer fra Tiltrædelsen for hans Regning og Risiko.“

vedtoges eenstemmig med 76 Stemmer.

21) Lovforslagets § 15, med de vedtagne Forandringer saalydende:

Er Gaardens Salg ikke endelig afgjort inden 1ste April Aaret efter, at Gaarden er bleven ledig, paaligger det Fæsterens Efterladte fremdeles at forestaae Gaardens Bestyrelse og Drift, indtil den endelige Auction er afholdt, imod Godtgjørelse herfor af Kjøberen efter 2de uwillige Mænds Skjøn, naar de ikke paa anden Maade kunne blive enige derom. Gaarden tiltrædes af Kjøberen den 1ste April Aaret efter, at den er bleven ledig, eller, saafremt Hammerslaget ikke er givet før denne Tid, ved Hammerslaget og staaer fra Tiltrædelsen for hans Regning og Risiko.

vedtoges med 72 Stemmer mod 1.

Derved afgjordes tillige Forslaget under Nr. 88 af Winther, om at Paragraphen skulde udgaae.

22) Forslag under Nr. 92 til § 17 af Udvalget:

Efter „Udstykning“ i L. 1 indsættes: „af det ved Auction afhændede Fæstested“.

vedtoges eenstemmig med 74 Stemmer.

Forslag under Nr. 93 til samme Paragraph af Samme:

Efter „Den nye Eier“ i L. 1—2 indsættes: „af den fraskilte Parcel“.