

slag, antager jeg ikke, det vil behøves videre at omtale de enkelte Dele af denne Paragraph. Jeg har forudt, at det, der var indført i Lovforslaget, allerede var tilstrækkeligt, og at Dommeren, som dert paalægges at udføre den hele Forretning, maatte bestemme Føregangsmaaden derved, men flere Medlemmer i Udvalget, og navnlig de juridisk kundige, have fundet det nødvendigt at træffe nærmere Bestemmelser derom i selve Loven, og da jeg er bleven enig med dem derom, er dette Forslag under Nr. 60 derved fremkommet. — Ved Forslaget under Nr. 61 a. skal jeg ikke for Diebliffet opholde mig. — Forslaget under Nr. 62 til § 12, der ogsaa er stillet af hele Udvalget, gaar ud paa, at det, naar en Gaard skal stilles til Auction, skal være Jorddrotten tilladt at forlange, at den opkræbes i flere Parceller, dog saaledes, at idetmindste 2 Trediedele af Gaardens samlede Hartkorn skal blive samlet ved een Parcel. Denne Bestemmelse er indkommen af Hensyn til Fæsternes Efterladte paa saadanne Gaarde, som det efter Forholdene maa være absolut nødvendigt for Jorddrotten at komme i Besiddelse af. Hvad der gjør Saadant nødvendigt for en Jorddrot, er næsten altid Gaardens Beliggenhed overfor de Jorder, som ellers tilhøre ham, men det er næsten aldrig nødvendigt for ham at faae den hele paagældende Gaard. Naar den kan deles, vil det i mange Tilfælde være ham nok, at han kan faae en Parcel deraf; men naar den ikke kan opkræbes i flere Parceller, vil Godseieren i alle disse Tilfælde være nødt til at kjøbe hele Gaarden, og derved gaar den hele Grundeiendom bort fra Fæsterens Efterladte. Naar det derimod i nogle Tilfælde er tilladt Jorddrotten at sige: Den Deel af Gaardens Tilliggende er mig saa vigtig, at jeg maa kjøbe den hele Gaard, hvis den Deel ikke kan stilles særskilt til Auction, hvormod jeg, hvis den kan det, kun kjøber den Deel deraf, som er mig af Vigtighed, medens det da ikke er af Interesse for mig at faae den øvrige Deel af Gaarden, som Fæsterens Efterladte i saa Fald vil kunne købe; da vil denne Hovedparcel, de 2 Trediedele af Gaarden i disse Tilfælde kunne komme i Fæsterens Efterladtes Eie, hvad der

derimod ikke vilde skee, hvis Gaarden skulde sælges med sit hele Tilliggende. Derfor har Udvalget i sin Oeieblik tiltraadt dette Forslag som særdeles hensigtsmæssigt. — Forslaget under Nr. 63 indeholder ogsaa en Bestemmelse, som er tagen i Fæsterens Efterladtes Interesse. Det gaar ud paa at give Jorddrotten, naar han ikke selv er blandt de 3 af dem, der have gjort de høieste Bud, Ret til at kunne erklære sig for, om Gaarden skal tilfalde enten den første, den anden eller den tredje Høistbydende, dog kun forsaavidt han vil give Brugeren eller Brugereis Efterladte Fortrin som Kjøbere. Dette er ogsaa en Bestemmelse, som i mange Tilfælde vil vise sig virksom, saaledes at Fæsterens Efterladte kan blive Kjøber, selv om et Par andre fremmede Kjøbere have budt over ved selve Auctionen, idet det i Reglen maa være mere i Jorddrottens Interesse, at Gaarden bliver i Fæsterens Efterladtes Eie, end at den gaar over til en fremmed Kjøber. Det er ganske vist, at en meget mægtig Spore for Jorddrotten til at benytte den Tilladelse, der her gives ham, blev tagen bort igaar, idet man stemte § 14 ud; thi det vil erindres, at § 14 gik ud paa, at naar 9 Gaarde vare solgte til Fæsterne eller deres Efterladte, fik Jorddrotten Ret til, naar han blev Kjøber af den 10de Gaard, at bruge den som fri Eiendom. Hvis denne Paragraph var bleven staaende, havde det været af Interesse for Jorddrotten, at Fæsterens Efterladte blev Kjøber fremfor nogen Anden; men nu, da denne Paragraph er falden bort, er der intet Andet, der skal bevæge Jorddrotten til at benytte den Ret, som det er tilstiftet at give ham ved Forslaget under Nr. 61, end en bestemt Forkjærlighed for Fæsterens Efterladte. Jeg tror imidlertid, at man ogsaa i Almindelighed kan gjøre Regning paa, at den vil findes hos Jorddrottene, saaledes at Bestemmelsen ikke aldeles har tabt sin Betydning, fordi § 14 er gaaet ud. — Til § 13 er der ogsaa af hele Udvalget stillet Forslag om, at der efter Ordet „Omflagstermin“ i 1ste Linie skal tilføies: „som indtræffer mindst 3 Maaneder efter“, nemlig efter Auctionens Afholdelse. Jeg behøver ikke at forklare Me-