

svare anses for fornødent", hvorimod Ingenieurcorpset fire Maanedere efter, den 25de Februar 1859, har tilladt Opførelsen af en til samme hørende Latrine og et Plankeværk paa Betingelse af, at begge Dele borttages, „naar det af Militair=Staten forlanges“.

Forholdet med de private Bygninger frembyder et ikke mindre broget Billede, skøndt disses Tal er forholdsvis ringe. Det skulde være Principet fra 1854, at ingen private Baaningshuse eller større Bygninger skulde tillades indenfor den nye Demarcationslinie. Imidlertid er der givet flige Tilladelser, og det ikke blot i Ildbrandstilsælde; man har endog indvilget i Opførelsen af Bygninger, som paa ingen Maade holdt sig Reglerne i den endnu gjældende Placat 13de October 1824 efterrettelige, og de Vilkaar, som ere knyttede hertil, ere høist ueensartede. I Aaret 1865 er der saaledes paa Grunden Nr. 37 D ved Besterfarimagsvai, efterat endel tidligere der opførte Bygninger vare forterede ved Ildbrand, opført tre betydelige Fabrikbygninger af Grundmuur samt et Vaskhuus af Træ. Tilladelsen hertil er givet af Krigsministeriet ved Skrivelse af 28de April 1865, imod at Cieren (Enkefrue Louise Jesperfen) ved thinglæst Revers forpligtede sig til uden Erstatning at nedrive samtlige Bygninger og planere Grunden, „naar Saadant af Militair=Staten forlanges“, samt til, naar i sin Tid Servituten paa Byggegrunden maatte blive hævet, og Militair=Staten maatte afhænde Byggeretten til Cierne, at indløse Byggefriheden efter de lovlige fastsatte Betalingsnormer, som om Grunden var ubebygget. I Henhold til dette Revers er der paa denne Grund opført og taget i Brug betydelige Bygninger hele fem Aar, før det blev tilladt andre Ciere at bebygge deres Grund, og imod et Bederlag, som først nu kjendes og kan indkræves. I et andet Tilfælde er der endog uden nogen som helst Forpligtelse eller Bederlag givet en privat Grundeier Tilladelse til indenfor Demarcationslinien at opføre grundmurede Baaningshuse. Matr.=Nr. 9 imod Besterbrogade og Nr. 4 E. imod Gl. Kongevei stode op til hinanden og danne en temmelig regelmæssig Firkant, men skrævs omtrent efter Diagonalen

af den fra St. Jørgens Sø til Kallebodstrand gaaende Demarcationslinie. Paa Basis af en i 1854 til Grundenes daværende Cier givet Tilladelse er der i 1864 meddeelt Samtykke til, at der paa dem maatte opføres en sammenhængende Række Bygninger med en foran samme værende Gade mellem Besterbrogade og Gl. Kongevei („Petersens Passage“), saaledes at af Bygningerne omtrent Halvdelen falder indenfor Demarcationslinien, „uden at Bestemmelserne i Placat 13de October 1824 finde Anvendelse“. At der her ikke har fundet nogen Misforstaaelse Sted, men at de militaire Myndigheder have været sig fuldt bevidste, at de for disse Grundes Bedkommende fraveeg baade de i Lovgivningen fastsatte Regler og de 1854 vedtagne Principer, fremgaaer deraf, at det atter i 1867 er tilkjendegivet Grundenes Cier, at Demarcationslinien paa ingen Maade var flyttet ved de givne Resolutioner, men fremdeles var den i Lovens fastsatte \*), som skrævs tværs igjennem de opførte flere Stagers grundmurede Bygninger fra det ene Hjørne til det andet. Der findes, som sagt, ikke for disse Grundes Bedkommende nogen som helst Forpligtelse, endmindre noget Revers.

For andre private Bygningers Bedkommende er det derimod nøie paaet, at de stemte overens med de i Placat 13de October 1824 givne Forrifter, navnlig at de ere af Bindingsværk og ikke overskride en vis Høide, ligesom der er afkrævet dem og thinglæst paa deres Folio Reverser, som lyde paa ubetinget Borttagelse uden Erstatning, „naar det af Militair=Staten forlanges“. Dog synes det, at der saavel i dette Tidsrum efter 1854 som tidligere er opført ikke ganske saa Skure og desl. eller foretaget Forandringer med ældre Bygninger uden nogen Tilladelse fra Ingenieurcorpset eller Krigsministeriet, og Tilsynet med, at de givne Forbud overholdtes, har neppe altid været saa omhyggeligt, som den ofte fremhævede Vigtighed af at vaage over Befæstningsværkets Net maatte have krævet det.

\*) Man vil derfor ogsaa finde denne nu bebyggede Grund opført paa Listen over de til Værdiforhøielse tagerede Eiendomme, som om den havde en Byggefrihed at indløse.